

# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

Montemorelos, Nuevo León

## ACTA No. 04

REUNIDOS LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO EN LA SALA DE CABILDO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, SIENDO LAS 9 HORAS CON 01 MINUTO DEL DÍA MIÉRCOLES 3 (TRES) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2021 (DOS MIL VEINTIUNO), SE PROCEDIÓ A DAR INICIO A UNA SESIÓN ORDINARIA, PRESIDIDA POR EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL.

### APERTURA DE LA SESIÓN

EL LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL PRESIDENTE MUNICIPAL, AGRADECE LA ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO; ASÍ COMO TAMBIÉN LE SOLICITA AL C. SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO PASE LISTA DE ASISTENCIA, DECLARE QUÓRUM LEGAL Y LO ASISTA EN ÉSTA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

### LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PROCEDIÓ A TOMAR LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICAR EL QUÓRUM LEGAL, ENCONTRÁNDOSE PRESENTES 11 (ONCE) DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO, Y LA AUSENCIA JUSTIFICADA DEL C. REGIDOR ENRIQUE DARÍO RINCÓN JASSO.

### DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN

AL ESTAR PRESENTES EL TOTAL DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO, EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DECLARA LEGAL LA SESIÓN Y VÁLIDOS LOS ACUERDOS QUE EN ELLA SE TOMEN; LO ANTERIOR EN BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

1  
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

Montemorelos, Nuevo León

## ORDEN DEL DÍA

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DA LECTURA AL ORDEN DEL DÍA, BAJO EL CUAL SE REALIZÓ LA PRESENTE SESIÓN ORDINARIA, MISMO QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:

1. APERTURA DE LA SESIÓN.
2. LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM.
3. DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.
4. PROPUESTA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
5. DISPENSA Y/O LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN.
6. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.
7. INFORME DE COMISIONES
8. ASUNTOS GENERALES.
9. CLAUSURA.

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO EL ORDEN DEL DÍA DESCRITO CON ANTERIORIDAD, PARA SU APROBACIÓN, **SIENDO ÉSTE APROBADO POR UNANIMIDAD.**

### LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN NÚMERO 03 O DISPENSA; LA SÍNDICA SEGUNDA, C. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ PROPONE LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA. **ESTA ES APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS.**

ASÍ MISMO, EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN EL CONTENIDO DEL ACTA DE CABILDO NÚMERO 03; LA CUAL ES **APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS.**

# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

Montemorelos, Nuevo León

## LECTURA DE CORRESPONDENCIA

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, INFORMA AL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL DE MONTEMORELOS Y AL H. CABILDO, QUE PARA ESTA SESIÓN NO SE HA RECIBIDO CORRESPONDENCIA ALGUNA.

## INFORME DE COMISIONES

EL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ PREGUNTA QUE SI LO QUE SE LE HABÍA DESCONTADO EN LA NÓMINA A LOS OFICIALES DE POLICIA YA SE HABÍA ACLARADO.

EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, TOMA LA PALABRA Y DA CONTESTACIÓN A LA PREGUNTA DEL REGIDOR JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ COMENTANDO QUE LO QUE SE HIZO FUE UNA HOMOLOGACIÓN Y ESTANDARIZACIÓN PARA QUE NO EXISTAN DIFERENCIAS Y QUEJAS ENTRE UNOS Y OTROS POR LO QUE DESPUÉS DE HACERSE UN ANÁLISIS DE LO QUE ES EL SERVICIO GENERAL SE ESTANDARIZO EL SUELDO PORQUE DOS O TRES ESTABAN ESCALADOS POR ALGUNA RAZÓN Y SE ESTANDARIZO PARA QUE FUERAN MAS ORDENADOS Y NIVELARLOS A TODOS CONFORME A LA PLATAFORMA LABORAL SE CONSIDERÓ CON EL SECRETARIO, YA LOS QUE TRAEN SERVICIOS ESPECIALES O CON HORARIO ESPECIALES AHÍ SE HA REVISADO LA CONSIDERACIÓN PERO SI HAY ALGUNA DUDA SE PUEDEN REUNIR POSTERIORMENTE CON EL SECRETARIO Y CON EL SECRETARIO DE SEGURIDAD PARA REVISAR LA SITUACIÓN Y SI HAY ALGUNA CUESTIÓN ESPECÍFICA TAMBIÉN SE REVISAS.

EL C. LIC. AGUSTIN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI ALGÚN OTRO REGIDOR GUSTA TOMAR LA PALABRA.

LA C. REGIDORA LIDIA CATALINA PADILLA CAVAZOS, COMENTA QUE EL DIF TIENE DEMASIADAS NECESIDADES COMO MEDICAMENTOS, BASTONES, DESPENSAS, MULETAS, SILLAS DE RUEDA Y QUE SE HARÁ UN BAZAR DE ROPA Y QUE, SI ALGUIEN DE LOS REGIDORES QUIERE APOYAR, O SUS FAMILIARES, PUEDEN HACERLO LLEVANDO ROPA O DESPENSA PARA APOYAR A LAS FAMILIAS MÁS NECESITADAS PUES TODOS LOS DÍAS Y A TODAS HORAS HAY GENTE PIDIENDO COMIDA.

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PREGUNTA AL H. CABILDO SI ALGUIEN MÁS QUIERE TOMAR LA PALABRA.

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

Montemorelos, Nuevo León

EL. C. REGIDOR FERNANDO FERNÁNDEZ GUERRERO TOMA LA PALABRA COMENTANDO QUE EN LA COMISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS NO SE HA PODIDO AVANZAR MUCHO PORQUE ANDABAN ATENDIENDO LO DEL PANTEÓN Y LAS ESCUELAS Y ADEMÁS EN LA CUESTIÓN DE ALUMBRADO APENAS VA LLEGANDO LA PRIMERA PARTE DEL MATERIAL.

EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, COMENTA QUE ES CORRECTO QUE YA LES LLEGÓ MATERIAL Y QUE LO MÁS IMPORTANTE ES ESTAR A TRAVÉS DE LAS COMISIONES SIEMPRE AL PENDIENTE INVITÁNDOLES PARA QUE SE SUMEN Y QUE LE AYUDEN Y QUE LA GENTE QUE SE VA A QUEDAR A CARGO DE UN ÁREA COMO POR EJEMPLO EL CASO DEL PANTEÓN QUE EN ESTA OCASIÓN SE HIZO UN TRABAJO BASTANTE AVANZADO AUNQUE NO SE TERMINÓ Y QUE PARA EL PRÓXIMO AÑO HAY QUE TRABAJAR CON TIEMPO SOLICITANDO QUE SE QUITEN LOS ADORNOS FLORALES SOBRE TODO LOS NATURALES MÁXIMO UN MES PUES SE VAN DETERIORANDO DEJANDO SOLO LOS ARTIFICIALES QUE DURAN UN POCO MÁS Y TAMBIÉN SE PROPONE APLICAR HERBICIDA PERIÓDICAMENTE PIDIÉNDOLE A LAS COMISIONES ESTAR AL PENDIENTE PARA QUE PARA CUANDO LLEGUE EL PRÓXIMO AÑO EL DÍA DE FINADOS YA ESTÉ AVANZADA LA LIMPIEZA PUES ESTE AÑO HABÍA DEMASIADA BASURA Y SE TUVIERON QUE SACAR CERCA DE 40 O 45 CAMIONES DE BASURA COMPACTADA. QUE SE TIENE EL PROYECTO DE PARA EL PRÓXIMO AÑO PINTAR LAS TUMBAS MÁS DESCUIDADAS PARA QUE SE MEJORE EL ENTORNO. LOS REPORTES DE ESTE AÑO SON POSITIVOS PERO QUE EL TRABAJO NO SE TERMINÓ Y SE PRETENDE QUE EL PRÓXIMO AÑO SE HAGA UN MEJOR TRABAJO.

LA C. REGIDORA DINA MARÍA LIRA ARRAMBIDE TOMA LA PALABRA Y COMENTA QUE HAY MUCHAS TUMBAS QUE ESTÁN ABANDONADAS Y HAY PELIGRO QUE YA MUCHOS NO TIENEN FAMILIARES QUE SE ENCARGUEN DE DARLE MANTENIMIENTO A LAS MÁS ABANDONADAS PORQUE HAY MUCHAS QUE YA HASTA SALEN ARBOLES DE ELLAS.

TOMA LA PALABRA LA C. REGIDORA MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA PARA PROPONER QUE CON RESPECTO AL TEMA DEL APOYO DEL DIF PONGAN UNA FECHA PARA LLEVAR LOS APOYOS DE PARTE DEL H. CABILDO.

LA C. REGIDORA DINA MARÍA TOMA LA PALABRA COMENTANDO QUE ELLA YA TIENE LISTAS UNAS BOLSAS CON ROPA, ZAPATOS Y VARIAS COSAS QUE LLEVARA AL DIF EN LA FECHA QUE SEÑALEN Y QUE ES CUESTIÓN DE PONERSE DE ACUERDO CON LA SRA. PAULINA VIGIL DE SALAZAR, PRESIDENTA DEL DIF PARA ORGANIZARSE Y TODOS APOYAR CON LO QUE PUEDAN.

EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, TOMA LA PALABRA Y LE SOLICITA A LA C. REGIDORA DINA MARÍA LIRA ARRAMBIDE QUE HABLE ELLA CON DON HUGO ARRAMBIDE

*[Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page, including names like 'Fernando', 'Miguel', 'Dina', and 'Paulina']*

# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

Montemorelos, Nuevo León

Y LE SOLICITE EL ESPACIO DE SU PROPIEDAD QUE ESTÁ UBICADO POR LA AVENIDA CAP. ALONSO DE LEÓN Y JOSÉ MARÍA PARÁS CON EL PROPÓSITO DE QUE SEA UN ESPACIO PARA EL DIF MUNICIPAL EN EL CUAL SE DE ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA.

LA C. REGIDORA MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA TOMA LA PALABRA Y COMENTA SOBRE LAS NECESIDAD DE ABRIR LAS GUARDERÍAS DE MONTEMORELOS Y LOS ESPACIOS INFANCIA ADOLESCENCIA Y QUE SI PUEDEN DONAR ARTÍCULOS QUE SON NECESARIOS EN LAS ÁREAS MENCIONADAS COMO ESTUFA, SALA, UTENSILIOS DE COCINA ETC. QUE LA COCINETA YA LA TIENEN PERO QUE SE OCUPA ADECUAR EL ESPACIO QUE ESTÁ UBICADO DETRÁS DEL CENTRO CÍVICO UBICADO EN LA COLONIA INFONAVIT Y TAMBIÉN COMENTA QUE ES BIENVENIDA LA MANO DE OBRA Y PINTURA PUES HAY QUE DARLE UNA ARREGLADA A TODO EL ESPACIO PUES EL COMEDOR Y LA GUARDERÍA SIRVEN PARA DARLE ATENCIÓN A LOS NIÑOS DE LAS MADRES TRABAJADORAS Y HAY MADRES QUE NO TIENEN QUE DARLE DE COMER A SUS HIJOS Y TAMBIÉN LOS LLEVAN AL COMEDOR DE LOS VIEJITOS POR LO QUE ES NECESARIO ABRIR EL COMEDOR MUNICIPAL PARA DAR ATENCIÓN A LAS PERSONAS QUE MÁS LO NECESITAN

## ASUNTOS GENERALES

EL. C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, TOMA LA PALABRA DICIÉNDOLE AL H. CABILDO QUE DESPUÉS DE HABER SIDO AGOTADO EL PUNTO DE INFORME DE COMISIONES PASAN AL PUNTO 8 DEL ORDEN DEL DÍA QUE SON ASUNTOS GENERALES.

LA C. REGIDORA MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA, PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, MENCIONA QUE RECIBIERON UN EXPEDIENTE PARA LA AUTORIZACIÓN DE UN USO DE SUELO CON EL PROPÓSITO DE INSTALAR EL BANCO BIENESTAR POR LO QUE DA LECTURA AL SIGUIENTE OFICIO.



# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

Montemorelos, Nuevo León

Gobierno del Municipio de Montemorelos, Nuevo León  
Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología



COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.  
PRESENTE

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO.

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 28 DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2021, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE DE FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN CON GIRO DE BANCO BIENESTAR, UBICADO EN CARRETERA MONTEMORELOS GRAL. TERAN KILOMETRO 1 (UNO), EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A NOMBRE DE DISCONSA SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 25-100-004.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING. DAVID IZA CRUZ  
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO  
Y ECOLOGÍA



SECRETARIA DE DESARROLLO  
C.C.P. ARCHIVO URBANO Y ECOLOGÍA  
MONTEMORELOS, N.L.  
ADMÓN. 2021-2024

Hidalgo y Zaragoza S/N, Col. Centro, C.P. 67500, Montemorelos, Nuevo León  
Tel (826) 263-61-90 y 3-32-56

MONTEMORELOS

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten signature]*

6

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

Montemorelos, Nuevo León

**ASUNTO: PROPUESTA APROBACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO Y  
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN**

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A 02 DE NOVIEMBRE DEL 2021

**A LOS C.C. INTEGRANTES DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE  
MONTEMORELOS NUEVO LEÓN.  
PRESENTES.**

Los C. C. integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas; tenemos a bien someter a consideración de este Ayuntamiento la Propuesta de Aprobación de Licencia de Uso de Suelo y Construcción con Giro de BANCO, propiedad del BANCO DEL BIENESTAR, SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, INSTITUTO DE BANCA DE DESARROLLO, ubicados en carretera Montemorelos-General Terán Kilometro 1, en la colonia José María Morelos del Municipio de Montemorelos, Nuevo León. El cual se consigna bajo los siguientes:

## ANTECEDENTES

Previa reunión de esta Comisión con la Secretaria de Desarrollo Urbano y Ecología de este Municipio, se revisó el expediente para verificar la fundamentación legal y técnica del trámite propuesto, ajustado en todo momento a los preceptos legales requeridos por nuestra Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León, así como a nuestro Plan Parcial de Desarrollo; verificándose así la titularidad legítima del solicitante, vigencia de documentación, autenticidad de

# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

Montemorelos, Nuevo León

los mismos, evaluación técnica del proyecto con asesoría y aprobación del propio personal de la secretaria y la inspección física a el Inmueble de referencia, se determinó procedente el ponerlo a consideración para su debida aprobación, en base a las siguientes:

## CONSIDERACIONES

Sirva el presente medio, para hacer de su conocimiento que los C.C. Regidores integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de este Municipio de Montemorelos, Nuevo León, y en ejercicio de sus funciones asignadas dentro de su comisión, tuvimos a bien el analizar el presente trámite de Licencia de Uso de Suelo y Construcción con Giro de Banco, bajo las siguientes especificaciones técnicas:

SUPERFICIE DEL PREDIO: 5,756.61 M2.  
EXP. CATASTRAL: 25-100-004  
DESCRIPCION DE LA OBRA: BANCO BIENESTAR.  
AREA DE CONSTRUCCION EXISTENTE AUTORIZADA: --0-- M2.  
AREA DE CONSTRUCCION POR REALIZAR: 79.71 M2.  
AREA DE OCUPACION: 79.71M2.  
AREA VERDE: 13.36 M2.  
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO 5.  
AREA DE ESTACIONAMIENTO: 129.60 M2.

Para lo cual y previo análisis al expediente completo que se integrara por la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de este Municipio de Montemorelos, Nuevo León, se emite el presente Dictamen, el cual se describe a continuación para su debida aprobación:

*Handwritten initials*

*Handwritten initials*

*Handwritten initials*

*Handwritten initials*

*Handwritten initials*

*Handwritten initials*

*Handwritten initials*

*Handwritten initials*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*




# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO


Montemorelos, Nuevo León

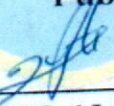
## ACUERDOS

**UNICO.**-Se dictamina procedente el poner a consideración del R. Ayuntamiento de este Municipio de Montemorelos, Nuevo León, la Propuesta de Aprobación de Licencia de Uso de Suelo y Construcción con Giro de BANCO propiedad del BANCO DEL BIENESTAR, SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, INSTITUTO DE BANCA DE DESARROLLO, ubicados en carretera Montemorelos-General Terán Kilometro 1, en la colonia José María Morelos del Municipio de Montemorelos, Nuevo León, tomando en cuenta que dicha institución apoyara a los sectores más vulnerables de nuestra región.

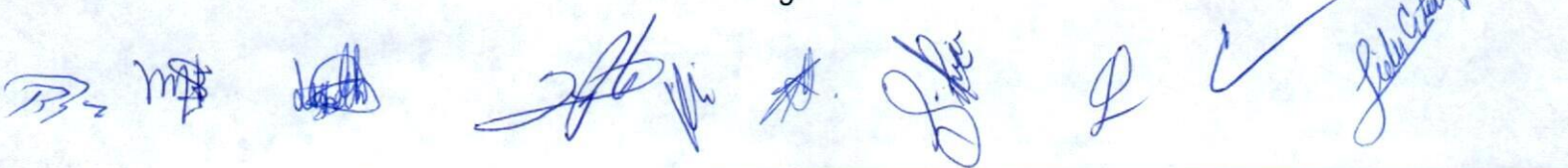
**Atentamente**

  
C. MARIA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA  
Presidente de la Comisión Desarrollo Urbano y Obras  
Públicas

  
LIC. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTINEZ.  
Secretaria de la Comisión Desarrollo Urbano y Obras  
Públicas

  
C. JUAN PABLO ALCOCER RODRIGUEZ.  
Vocal de la Comisión Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PREGUNTA AL H. CABILDO SI HAY ALGÚN COMENTARIO CON RESPECTO A LO LEÍDO POR LA C. PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS LA C. LIC. MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA.



# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

Montemorelos, Nuevo León

EL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ COMENTA QUE ESTA OBRA SERÁ DE GRAN BENEFICIO PARA LOS ADULTOS MAYORES PUES AHÍ SERÁ DONDE SE LES DARÁ EL APOYO Y PARA TODOS LOS BENEFICIARIOS DE LOS PROGRAMAS DEL GOBIERNO Y QUE SE COMENTA QUE ESE TERRENO ES FEDERAL POR LO QUE NO PAGA IMPUESTOS.

EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL HACE USO DE LA PALABRA AMPLIANDO LA INFORMACIÓN AL COMENTAR QUE TUVO UNA REUNIÓN CON LA DELEGADA ESTATAL Y LE COMENTÓ QUE ES NECESARIO QUE EL LUGAR DONDE SE INSTALARÁ EL BANCO DEL BIENESTAR CUENTE CON TODOS LOS SERVICIOS NECESARIOS PARA DAR UNA BUENA ATENCIÓN AL PÚBLICO.

EL LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DESPUES DE ESCUCHAR LOS COMENTARIOS, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO LA PROPUESTA ANTERIOR REFERENTE A LA CONSTRUCCIÓN DEL BANCO DEL BIENESTAR TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

## ACUDERO

**ACUERDO: SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS, LA LICENCIA DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN CON GIRO DE BANCO PROPIEDAD DEL BANCO DEL BIENESTAR, SOCIEDAD NACIONAL DE CRÉDITO, INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, UBICADOS EN CARRETERA MONTEMORELOS-GENERAL TERÁN KILÓMETRO 1, EN LA COLONIA JOSÉ MARÍA MORELOS DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE DICONSA SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 25-100-004.**

PARA DAR CUMPLIMIENTO AL PUNTO 9 DEL ORDEN DEL DÍA Y UNA VEZ AGOTADOS LOS ASUNTOS A TRATAR, SE DECLARA CLAUSURADA ESTA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO SIENDO LAS 9 HORAS CON 29 MINUTOS DEL DÍA 3 DE NOVIEMBRE DEL 2021.


# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO


Montemorelos, Nuevo León

DAMOS FE


  
LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL  
PRESIDENTE MUNICIPAL

  
C. MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA  
PRIMER REGIDORA


  
C. RICARDO REYES FLORES  
SEGUNDO REGIDOR

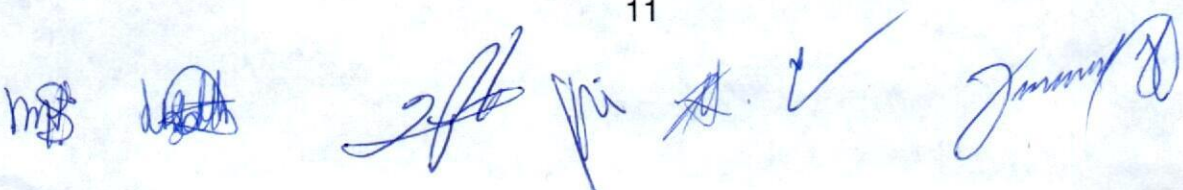
  
C. SILVIA GUADALUPE RAMÍREZ PERALES  
TERCER REGIDORA

  
C. ENRIQUE DARIO RINCÓN JASSO  
CUARTO REGIDOR

  
C. DINA MARÍA LIRA ARRAMBIDE  
QUINTA REGIDORA

  
C. FERNANDO FERNÁNDEZ GUERRERO  
SEXTO REGIDOR

  
C. LIDIA CATALINA PADILLA CAVAZOS  
SÉPTIMA REGIDORA



# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

Montemorelos, Nuevo León

*[Signature]*  
C. JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ  
OCTAVO REGIDOR

*[Signature]*  
C. MARGARITA SABAIS HERRERA  
NOVENA REGIDORA

*[Signature]*  
C. SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES  
DÉCIMA REGIDORA

*[Signature]*  
LIC. SAMARA KARELLI NÚÑEZ IBARRA  
SÍNDICA PRIMERA

*[Signature]*  
C. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ  
SÍNDICA SEGUNDA

*[Signature]*  
LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*