MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

ACTA NO. 56

REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO SIENDO LAS 16 (DIECISÉIS) HORAS 00 (CERO) MINUTOS DEL DÍA MIÉRCOLES 05 (CINCO) DE NOVIEMBRE DE 2025 (DOS MIL VEINTICINCO), SE PROCEDIÓ A DAR INICIO A UNA SESIÓN ORDINARIA, PRESIDIDA POR EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL.

APERTURA DE LA SESIÓN

EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, AGRADECE LA ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO; ASÍ COMO TAMBIÉN LE SOLICITA AL C. SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, HAGA EL PASE DE LISTA DE ASISTENCIA, DECLARE QUÓRUM LEGAL Y LO ASISTA EN ÉSTA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PROCEDIÓ A TOMAR LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICAR EL QUÓRUM LEGAL, ENCONTRÁNDOSE PRESENTES LA MAYORÍA DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO, SON LA AUSENCIA DE LA C. REGIDORA LILIANA MARIBEL PUGA DE ALEJANDRO.

DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN

AL ESTAR PRESENTES LA MAYORÍA DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO, EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DECLARA LEGAL LA SESIÓN Y VÁLIDOS LOS ACUERDOS QUE DE ELLA EMANEN; LO ANTERIOR EN BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

ORDEN DEL DÍA

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DA LECTURA AL ORDEN DEL DÍA, BAJO EL CUAL SE REALIZÓ LA PRESENTE SESIÓN ORDINARIA, MISMO QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:

2. lynaaefbood

1

Welia Alocer V

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

- 1. APERTURA DE LA SESIÓN.
- 2. LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM.
- 3. DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.
- 4. PROPUESTA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
- 5. DISPENSA Y/O LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN.
- 6. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.
- 7. INFORME DE COMISIONES.
- 8. ASUNTOS GENERALES.
- 9. CLAUSURA.

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO EL ORDEN DEL DÍA DESCRITO CON ANTERIORIDAD, PARA SU APROBACIÓN, SIENDO ESTE APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.

LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN NÚMERO 55 (CINCUENTA Y CINCO) O DISPENSA; LA C. LIC. ANA LEONOR CORREA GARCÍA, SÍNDICA SEGUNDA PROPONE LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA SIENDO ESTA: APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.

ASÍ MISMO, EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN EL CONTENIDO DEL ACTA DE CABILDO NÚMERO 55 (CINCUENTA Y CINCO) LA CUAL ES: APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.

LECTURA DE CORRESPONDENCIA

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, MENCIONA QUE LA CORRESPONDENCIA PASÓ A COMISIONES:

INFORME DE COMISIONES

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA A LA C. REGIDORA LYNDA MARISOL DÍAZ GARCÍA, SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y REGLAMENTACIÓN, QUIEN DA LECTURA A UN OFICIO

E my lyraaf band

P

L

G V

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

ENVIADO POR LA C. LIC. MARCELA GARZA MEZA, SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y OFICIAL MAYOR, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

"2025 año del Bicentenario de la Ciudad de MonteMorelos"

GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, N.L. ADMINISTRACIÓN 2024 – 2027

SECRETARÍA DE ADQUISICIONES, ADMINISTRACIÓN Y OFICIALÍA MAYOR

MEMORANDUM INTERNO

H. CABILDO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS PRESENTE.-

FECHA: 20 DE OCTUBRE DE 2025

ASUNTO: EL QUE SE INDICA

En virtud de que se aproxima las fechas decembrinas donde tradicionalmente los empleados al servicio del Município de Montemorelos disfrutan de un receso vacacional, pongo a su consideración que este receso, de inicio el día lunes 22 de diciembre de 2025, y termine el día viernes 09 de enero de 2026, reanudando labores el día lunes 12 de enero de 2026.

Sin más por el momento, me despido de ustedes, agradeciendo las atenciones brindadas a la presente.

ATENTAMENTE

D 20 OCT. 2025

retzy Briseno

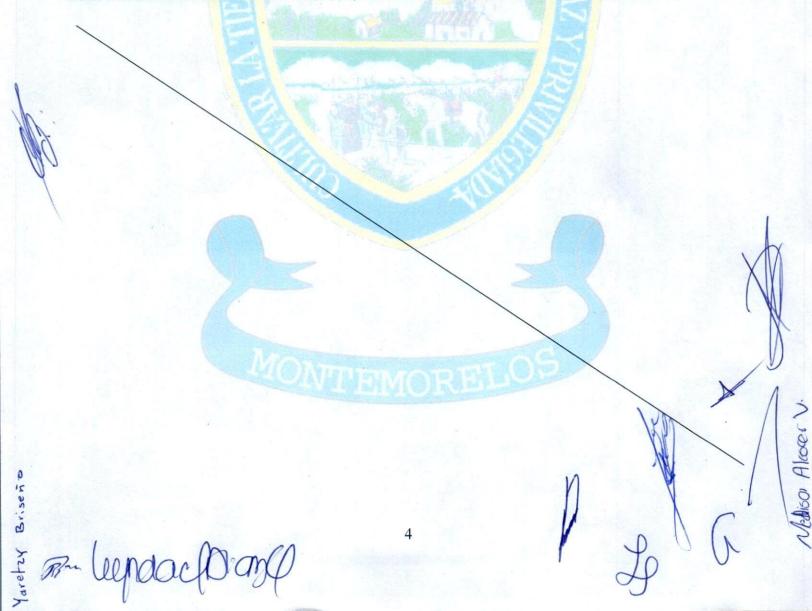
Llynoto Jorany

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO Y AL NO HABER COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN AUTORIZAR, LO EXPUESTO POR LA C. REGIDORA LYNDA MARISOL DÍAZ GARCÍA, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO 01: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA EL RECESO VACACIONAL DECEMBRINO, DANDO INICIO EL DÍA LUNES 22 DE DICIEMBRE DE 2025, PARA TERMINAR EL DÍA VIERNES 09 DE ENERO DE 2026, REANUDANDO LABORES EL DÍA LUNES 12 DE ENERO DE 2026.

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA AL C. REGIDOR JESÚS ALBERTO ANCER CHAPA, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, QUIEN DA LECTURA A UN REPORTE DE EXPEDIENTE, ENVIADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L. PRESENTE

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 28 DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2025, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE DE FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE, BAJO EL REGIMEN DE CONDOMINIO HORIZONTAL, DENOMINADO "VALLE HERMOSO", UBICADO EN EL EJIDO LAS FLORES, PARCELA 29 Z-2 P1/3, PARCELA 30 Z-2 P1/1, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE: FELICITAS GUADALUPE RODRIGUEZ SANDOVAL, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 45) 60-000-798, 45) 60-000-793

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING DAVID IZA CRUZ

SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO

Y ECOLOGÍA

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

D 2 8 DC7. 2025

) Po

etzy Briseño

Br lynoay Band

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO, Y AL NO HABER COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN AUTORIZAR, LO EXPUESTO POR EL C. REGIDOR JESÚS ALBERTO ANCER CHAPA, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO 02: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE, BAJO EL RÉGIMEN DE CONDOMINIO HORIZONTAL, DENOMINADO "VALLE HERMOSO", UBICADO EN EL EJIDO LAS FLORES, PARCELA 29 Z-2 P1/3, PARCELA 30 Z-2 P1/1, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE FELICITAS GUADALUPE RODRÍGUEZ SANDOVAL, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 45) 60-000-798, 45) 60-000-793.

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA A LA C. SÍNDICA SEGUNDA ANA LEONOR CORREA GARCÍA, SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, QUIEN DA LECTURA A UN MEMORÁNDUM INTERNO, ENVIADO POR EL C. ING. MELCHOR GARCÍA GÓMEZ, SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

MONTEMORNLOS

Montena Pronto formal

f

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

MEMORANDUM

PARA: ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ

DEP: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

DE: ING. MELCHOR GARCÍA GÓMEZ DEP: SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

ASUNTO: MODIFICACIÓN



Por medio del presente me permito enviar a Usted un cordial saludo, y al mismo tiempo pongo a su consideración la modificación del Programa Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal FA SMUN (Ramo 33) del ejercicio fiscal 2025, la cual fue aprobada en SESIÓN DE CABILDO del 15 de octubre del presente año lo siguiente:

Dice:

MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON FAISMUN PANO 33

BAR DE LA GERA MALACION DE RECTOE AGUA POTAIRE EN CAMPAÇA LA KRISTA 602.213.13 BREAT BO PROMOTE TACALLE MENODO

PROVINCIA PARA COMPANIA POR ANCIONA CARRETAD ENTRE
CALLE DORS AND Y CALLE MENO PROPRIE ANCIO LANGUAGED ANCIONALISTE KSPK-MCM TRY FIRST TACON CON CONCENT OF MEMORILL CO-SERVI LIBERTO ENTRE CHILD FORE, ACO Y CALLE RESEA PRESENTE ARCO LIBERTECIDAD GOMETHEROCON DE ESCALIBETAS EN CALLE CLARATE BANDOTTA MUNICIPAL DE COLORIO REALEMBLAS A LOS LIBERTES

RAMIO ES EJERCICIO DEL

Como Propuesta con una inversión de \$ 25,680,179.00 (VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS

OCHENTA CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.) CON RECURSOS DEL PROGRAMA FONDO D

7

25,680,179.00

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL FAISMUN (RAMO 33). DEL EJERCICIO

Debe decir:

MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON

FAISMUN RAMO 33

NUMERO	N. WACH	NOMBRE DE LA DORA	LOCALIDAD / COLOMA	THE REAL PROPERTY.	MONTO:
	DREETA	CONSTRUCCION DE FED DE ROUR POEMBLE	PACIENCA DUADA, LIPE	4000	THE PLANE
2	pegetx	CONSTRUCCION DE RECIDE ARMA POENSEL	FAIR IND.	1	2,370 801
1	BWECTA	MACHINE OF HAMMEN	COL-OR CELEVAN DEFANGUAD	1	279.614
4	DRUCTA	MARLADON DE RED DE AGAR PUPRALE EN CAURAD A LICOLÒSIA.	COL MARTINEZ COMPAGNEZ IN TRACIAGO	BOY S	\$39,154
1	Descrip	SCHOOLSELCOOK OF BANCE Y BRILLY PERMETRING EN ESCUELA BONIFACIÓ (SELENA)	COL MATHEL DOMNOLEZ	1	288.674
	DWECTA	CONSTRUCCION ON SMICH ON SMICH OD NIÑOS PLANOCATUTUA.	COL MORREOS 2	1	19.546
7	EMECSA	COMETRUCCION DE POSA REPTICA EN ESCUELA PREMINA DE LA CARRICZA	COM LA CARRIOZA	1	57.404
4.	DMCS	ATTMENDO ULOCODE CUTE CHUMO EN ENGRANDA	-DOC CA ESPERANDE	1	3,117 108
4	OR STATE OF THE ST	RESCRIPTION OF LOS DIMEZAL FINES	DL FRALE		375,005
80	DARRETA - SVED	RESERVICACION DE ESTACION PARTIES.	SET NO CENTRAL	1	203 RIN
.00	EMECTA	CARCIA	COL GLOELENIA		400,000
7.7	COMPLEMENTARIA	CONSTRUCCION DE CARDINE PUT RAPIDO NIÑOS	SOL LOS ADMINES	4 20 7 20	794.438
43	CAPLINENIANA	RESPONSE ACTOR DE CANCHA FUT RIVINCO RIRGE	COL MPOUVAT CERTIS	1	2.130.860
64	COMPLEMENTARIA	CONSTRUCTION OF CARCHA FUT RAPIDO NINCS	COL SECURIT ISSESSUES.	1	PRI 013
15	COMPLEMENTARIA	COMO PRODUCES DE ENVIOUS NA DE CONCRETO RESEAULICO EN CALIE.	COL MARKENATIVA	5	630,147
tes	COMPLINENTIAL	PRIMERAY CALLE MENCO	COL MINERALE DE ENGLÉMISTO	ACCUS.	3762,60%
47	COMPLEMENTARIA	PRIVATE NAME OF CONCRETE HORSES OF AN AMERICA STATE CALLS STORGAD VEHICLE SEED PREVIOUS ARCO LINUSPENDEN	DOS, BARRIO BIATALKINOS	100	8,775,305
16	COMPLEMENTARIA	CONSTRUCCION DE ESCAL NATAS EN CALLE CUMPO.	COL NAMES OF TOWNSHIP	100	430.6%
19	CONFLIMENTARIA	DIVERSITY REPORTED THE COLORS AUGMORDIG & UNLACTOR ASCURLA.	COLONIA BUGINBILIAS	100	249.792
30	COMPLETE NEARIA	COMETRICCION DE ESCALINATAS CALLS DSCAR GARCIA GONDALEZ.	COL MELEL HONLOO		495,190
27	NOMECTOS	BLANCH ACTOR OF DISTRICTED PREMIENTOS, GROSSONIA CON CARGNATORIO. SCRIPTIFICADO	LABORATORIO PAVISICIAZOS	1	FRAN
26	SMECTA	ALUMBRADO PUBLICO EN ANGADON CAMINO LA ESPESANZA	COL LA ESPERANZA	1000	1,565,790.0
29	ONECTA	CONSTRUCCION DE REGICEI DRENAUE BANTARIO EN RABTRO MURICIPAL. CARRETERA 18 LIBRAMENTO LIBRE A LINARES RN 6.5	COMPNIDAD LA PARRITA	-	995,265.2
	1 100	The state of the s	101A	-	24,108,994,04

Como Propuesta con una inversión de \$ 25,680,179.00 (VENTICINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.) CON RECURSOS DEL PROGRAMA FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL FAISMUN (RAMO 33), DEL EJERCICIO FISCAL 2025

in más por el momento me despido de usted, quedando atento para cualquier aciaración.



ATENTAMENTE

OBRAS PÚBLICAS ING MEICHOR GARCÍA GÓMEZ
MONTEMORELOS, N.L. SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS ADMON 2024-2027

MGG/cristy*

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO NOV. 2025

Welion Aloner U

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO, Y AL NO HABER COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN AUTORIZAR, LO EXPUESTO POR LA C. SÍNDICA SEGUNDA ANA LEONOR CORREA GARCÍA, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO 03: SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES, LA MODIFICACIÓN DEL ACUERDO TOMADO EN EL ACTA NÚMERO 30, DEL DÍA 02 DE ABRIL DE 2025, QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA:

(6)	Pos.	2.6	
. 62		43	
. 0	\$52	10	
3.	QUE	9.5	

MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON

FAISMUN RAMO 33

NUMERO	INCIDENCIA	NOMBRE DE LA OBRA	TO THE PERSON NAMED IN COLUMN 1	-	
1	DIRECTA	CONSTRUCCION DE RED DE AGUA POTABLE	LOCALIDAD / COLONIA		MONTO
2	DIRECTA		HACIENDA GUADALUPE	3	2,365,813.
	DINGUIA	CONSTRUCCION DE RED DE AGUA POTABLE	EJ. TIERRAS COLORADAS (15 FAMILIAS)	8	2,370,921
3	DIRECTA	AMPLIACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO CALLE ALFONSO REYES Y NEMESIO G. NARANJO	COL GIL DE LEYVA (6 FAMILIAS)	3	876,614
4	DIRECTA	AMPLIACION DE RED DE AGUA POTABLE EN CAMINO A LA IGLESIA.	COL MARTINEZ DOMINGUEZ (6	s	638.154.
5	DIRECTA	CANALIZACION PLUVIAL CALLE CAMINO LA ESPERANZA	COL LA ESPERANZA	S	7.0000
6	DIRECTA	CONSTRUCCION DE BARDA Y MALLA PERIMETRAL EN ESCUELA BONIFACIO SALINAS.	COL MARTINEZ DOMINGUEZ	5	1,389,085
7	DIRECTA	CONSTRUCCIÓN DE BARDA EN JARDIN DE NIÑOS PLAN DE AYUTLA.	COL MORELOS 2	5	
8	DIRECTA	CONSTRUCCION DE FOSA SEPTICA EN ESCUELA PRIMARIA DE LA CARROZA	COM LA CARROZA	-	78,548
9	DIRECTA	ALUMBRADO PUBLICO DE CALLE CAMINO LA ESPERANZA	COL LA ESPERANZA	\$	57,464
10	DIRECTA	ELECTRIFICACION DE LOS TAMEZ AL FRILE	EL FRAILE	5	1,117,109
11	DIRECTA	ELECTRIFICACIÓN DE ESTACION HUERTAS	ESTACION HUERTAS	\$	375,025
12	DIRECTA	AMPLIACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO CALLE BELISARIO DE JESUS	ESTACION HUERTAS	\$	223,906
13	200000000000000000000000000000000000000	GARCIA	COL GIL DE LEYVA	8	490,833
	COMPLEMENTARIA	CONSTRUCCION DE CANCHA FUT RAPIDO NIÑOS	COL LOS AZAHARES	\$	784.438
14	COMPLEMENTARIA	REMODELACION DE CANCHA FUT RAPIDO NIÑOS	COL. INFONAVIT (CETIS)	\$	2.130.360
15	COMPLEMENTARIA	CONSTRUCCION DE CANCHA FUT RAPIDO NIÑOS	COL. INFONAVIT (OLEODUCTO)	S	892.013
16	COMPLEMENTARIA	CONSTRUCCION DE BANQUETAS DE CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE BETHANIA ENTRE CAMINO A HUALAHUITAS Y FIN DE CALLE	COL MARANATHA	s	630,147
17	COMPLEMENTARIA	PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO CALLE EBANO, ENTRE CALLE PRIMERA Y CALLE MEXICO	COL RIVERAS DE SAN LUISITO	\$	3,752,881
18	COMPLEMENTARIA	PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO EN AV. LIBERTAD ENTRE CALLE DOBLADO Y CALLE MIER (FRENTE ARCO UNIVERSIDAD)	COL BARRIO MATAMOROS	s	5,175,301
19	COMPLEMENTARIA	CONSTRUCCION DE ESCALINATAS EN CALLE CUARTA	COL MARTINEZ DOMINGUEZ	s	433.076
20	COMPLEMENTARIA	BANQUETA MUNICIPAL EN COLONIA BUGAMBILIAS A UN LADO DE ESCUELA BICENTENARIO	COLONIA BUGAMBILIAS	s	249,112
21	COMPLEMENTARIA	CONSTRUCCION DE ESCALINATAS CALLE OSCAR GARCIA GONZALEZ	COL MIGUEL HIDALGO	s	408.190
22	INDIRECTOS	ELABORACION DE DISEÑO DE PAVIMENTOS, GEOTECNIA CON LABORATORIO CERTIFICADO	LABORATORIO PAVIMENTOS	\$	770,405
23	INDIRECTOS	PRODIM	Name of the last o	8	182.099
			TOTAL:	\$	25,680,179.0
			OBRAS DIRECTAS OBRAS COMPLEMENTARIAS	5 5	10,272,151.
			RAMO 33 EJERCICIO 2025		PROPUESTA
		TOTAL			25,680,179.0
		COMPLEMENTABLE	5 15 408 107 40		24 455 533

CON UNA INVERSIÓN DE \$ 25,680,179.00 (VENTICINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.) CON RECURSOS DEL PROGRAMA FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL FAISMUN (RAMO 33), DEL EJERCICIO FISCAL 2025.

de

Weliso Aloser V.

is my lynage Brans

a

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA A LA C. REGIDORA SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES, SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL Y PATRIMONIO, QUIEN DA LECTURA A UNA SOLICITUD, ENVIADO POR LA C. JOHANNA WENDOLEE CAÑAMAR MENDOZA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

ASUNTO: SOLISITUD DE CONDONACIÓN DE LOTE DE PANTEÓN

PARA: H. CABILDO

FECHA: 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

POR MEDIO DE LA PRESENTE, YO JOHANNA WENDOLEE CAÑAMAR MENDEZ, SOLICITO DE LA MANERA MÁS ATENTA LA CONDONACIÓN DE UN LOTE SEPULCRAL DE MEDIDAS 1.20 m DE ANCHO POR 2.50 m DE LARGO, DÓNDE FUE SEPULTADA MI HIJA JOHANNA MARISOL CAÑAMAR MENDOZA, DE 5 AÑOS EDAD, EL DÍA 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2025, LA SITUACION EN LA QUE ME ENCUENTRO ME ES IMPOSIBLE PAGAR, NO TENGO TRABAJO Y SOY MADRE SOLTERA DE BAJOS RECURSOS.

LOTE SEPULCRAL, LOTE 136-A, SECCIÓN "N"

COLINDANCIAS:

NORTE: LOTE 131- A
SUR: ESPACIO SOLO
ORIENTE: LOTE 135-A
PONIENTE: ESPACIO SOLO

ATENTAMENTE

JHOANNA W. CAÑAMAR MENDOZA

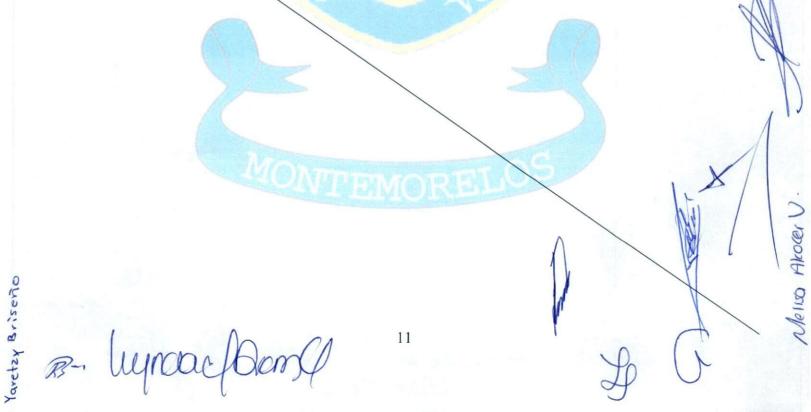
it mlynch for

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO, Y AL NO HABER COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN AUTORIZAR, LO EXPUESTO POR LA REGIDORA SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO 04: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA LA CONDONAR EL LOTE SEPULCRAL NÚMERO 136-A, SECCIÓN "N", A NOMBRE DE JOHANNA WENDOLEE CAÑAMAR MENDOZA, LO ANTERIOR POR SER PERSONA DE MUY BAJOS RECURSOS, SEGÚN ESTUDIO SOCIOECONÓMICO, EL CUAL INSTA EN LOS ARCHIVOS DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO.

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA AL C. SÍNDICO PRIMERO HERIBERTO ROLANDO TREVIÑO URBINA, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL Y PATRIMONIO, QUIEN DA LECTURA AL INFORME TRIMESTRAL DE SUBSIDIOS OTORGADOS, EN EL EJERCIÓ FISCAL 2025, ENVIADO POR EL C. TESORERO MUNICIPAL, C.P. AROLDO JIMÉNEZ DE LA CRUZ, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

Oficio FYT No. 165/2025 Asunto: 3er Informe Trimestral 2025 de subsidios otorgados

ING. FERNANDO DANIEL TORRES SANCHEZ SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO PRESENTE.-



TERCER INFORME TRIMESTRAL DE SUBSIDIOS OTORGADOS EJERCICIO FISCAL 2025

Fundamento Legal: Artículo 6, fracción I de la Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de Nuevo León para el Ejercicio Fiscal 2025.

I. OBJETIVO DEL INFORME

Dar cumpli<mark>miento a la d</mark>isposición legal establecida, informando los <mark>subsidios ot</mark>orgados por el Ayuntamie<mark>nto de Monte</mark>morelos, N.L., durante el tercer trimestre del ejercicio fiscal 2025

II. MARCO LEGAL

Este informe se elabora conforme al artículo 6, fracción 1 de la Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de Nuevo León para el Ejercicio Fiscal 2025, la cual establece la obligación de informar trimestralmente los subsidios otorgados.

III. DESGLOSE DE SUBSIDIOS OTORGADOS (JULIO- SEPTIEMBRE 2025)

No.	Fecha de Otorgamiento	Beneficiario	Monto Otorgado (MXN)	Concepto/Subprograma
1	01/07/2025 al 30/09/2025	89 movimientos, de personas fisicas (ver anexo 1)	212,950.00 MOREII	2950 Subsidio Enajenacion de Bienes Muebles e Inmuebles

Área Responsable

Presidencia Municipal

M

vetzy Briseno

B- lyncaclorensp

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

2	01/07/2025 al	8 movimientos de personas	798.00	E > 7 O Substato	Presidencia
	30/09/2025	fisicas (ver		expedicion de	Municipal
		anexo 2)		certificados y constancias	
3	01/07/2025		2,502,824,36	3000 Subsidio	Presidencia
	al 30/09/2 <mark>025</mark>	de personas fisicas (ver anexo 3)		Fraccionamientos	Municipal
4	01/07/2025 al 30/09/2025	35 movimientos de personas fiscias y morales (ver anexo 4)	59,559.00	3050 Subsidio limpia y recoleccion de basura	Tesorería Municipal
5	01/07/2025 al 30/09/2025	35 movimientos de personas fisicas y morales	6.290.00	3110 subsidio recargos limpia y recoleccion de basura	Tesorería Municipal
5	01/07/2025	(ver anexo 5) 88 movimientos	9,880,00		
	al 30/09/2025	de personas fisicas (ver anexo 6)		3140 subsidio revision, inspeccion y servicios	Tesorería Municipal
	01/07/2025 al	3 movimientos	6,000.00	3260 subsidios	Tesorería
	30/09/2025	de personas fisicas (ver anexo 7)		productos diversos	Municipal
	01/07/2025 al	3 movimientos de personas	20,105.47	3550 condonacion recargos ISAI	Tesorería Municipal
	30/09/2025	fisicas (ver anexo 8)			
	01/07/2025	157	53,090.11	4250 subsidio recargos	Tesorería
	30/09/2025	movimientos de personas fisicas y morales (ver		revalidaciones	Municipal

Mr.

Yaretzy Brischo

leynoa foorst

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

10	01/07/2025 al 30/09/2025	2 movimientos de personas fisicas y morales (ver anexo 10)	2,375.95	4447 subsidio por ocupación en via pública	Tesorería Municipal
11	01/07/2 <mark>02</mark> 5 al 30/09/2 <mark>02</mark> 5	118movimientos de personas fisicas y morales (ver anexo 11)	157,278.50	4454 subsidio de modernización catastral	Tesorería Municipal
12	01/07/2025 al 30/09/2025	59 movimientos de personas fisicas y morales (ver anexo 12)	66,857.40	4455 subsidios de rezagos de modernización catstral	Tesorería Municipal
13	01/07/2025 al 30/09/2025	59 movimientos de personas fisicas y morales (ver anexo 13)	33,659.69	4456 subsidio de recargos de modernización catastral	Tesorería Municipal
14	01/07/2025 al 30/09/2025	13 movimientos de personas fisicas y morales (ver anexo 14)	45,493.00	4578 subsidio ataúd	Secretaría del Ayuntamiento
15	01/07/2025 al 30/09/2025	14 movimientos de personas fisicas y morales (ver anexo 15)	5,924.39	4584 condonación recargos de multas de tránsito	Secretaria del Ayuntamiento
16	01/07/2025 al 30/09/2025	59 movimientos de personas fisicas y morales	8,064.00	4626 subsidio de recargos de panteon	Tesorería Municipal

Total de subsidios otorgados en el trimestre: \$3,185,150.76 (tres millones ciento ochenta y cinco mil ciento cincuenta pesos 76/100 Moneda Nacional)

(ver anexo 16)

Min

Meriso Alcocer

it me lynaachoons

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

IV. OBSERVACIONES

Los subsidios fueron otorgados previa autorización por R. Ayuntamiento para el ejercicio fiscal de 2025, algunos a solicitud de los beneficiarios y mediante valoración del área correspondiente, conforme a la normatividad interna del Ayuntamiento.

V. CONCLUSIÓN

El Ayuntamiento de Montemorelos, Nuevo León, reitera su compromiso con la transparencia y rendición de cuentas, poniendo a disposición esta información conforme a la legislación vigente.

Montemorelos, Nuevo León, a 28 de octubre de 2025.

TESORERÍA MUNICIPAL MONTEMORELOS, N.L.

Atentamente,

C.P. AROLDO JIMÉNEZ DE LA CRUZ Tesorero Municipal

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO HABER COMENTARIOS AL RESPECTO, SE PASA EL SIGUIENTE PUNTO.

retzy Briseno

77- lyndaclorans

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

ASUNTOS GENERALES

EL ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, DA LECTURA A UN MEMORÁNDUM ENVIADO POR EL C. LIC. RUBÉN ENRIQUE CASTILLO GARZA, DIRECTOR DE CAPILLAS DE VELACIÓN MUNICIPALES Y PANTEÓN MUNICIPAL, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN.



GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, N.L. CAPILLAS DE VELACIÓN ADMON. 2024 – 2027



Montemorelos, N.L. a 05 de noviembre de 2025

ING. FERNANDO DANIEL TORRES SANCHEZ SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO PRESENTE.

Por medio del presente reciba un afectuoso saludo, y al mismo tiempo le solicito de la manera más atenta que envié al Cabildo a fin de poner a revisión y si es posible autorizar los precios de los productos que se ofrecen en Capillas de Velación, estos serán con retroactivo al 01 de enero del 2025, y están sujetos a cambios de acuerdo a los precios que fije el proveedor.

PRODUCTO	PRECIO
ATAUD BASICO METAL	\$ 7,000.00
ATAUD BASICO MADERA	\$ 4,000.00
ATAUD BASICO TITAN METAL	\$ 14,000.00
ATAUD BASICO MISTERIUM METAL	\$ 13,000.00
ATAUD BASICO JUMBO METAL	\$ 14,000.00
ATAUD BASICO INFANTIL 90 CM METAL	\$ 3,000.00
ATAUD BASICO INFANTIL 60 CM METAL	\$ 3,000.00
URNA BASICA DE MADERA	\$ 2,500.00

Sin más por el momento me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o aclaración.

ATENTAMENTE

Lic. Ruben Enrique Castillo Garza Director de Capillas de Velación

RECG/dcrl c.c.p. Archivo



CONSTITUCIÓN Y JUAREZ S/N BARRIO MENDIVIL

TEL. 826 263 26 99

lyraar 10 mg

40

etzy Briseno

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO, Y AL NO HABER COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN AUTORIZAR, LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO 05: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBAN LOS SIGUIENTES PRECIOS DE PRODUCTOS OFRECIDOS EN LAS CAPILLAS DE VELACIÓN MUNICIPAL:

PRODUCTO	PRECIO
ATAUD BASICO METAL	\$ 7,000.00
ATAUD BASICO MADERA	\$ 4,000.00
ATAUD BASICO TITAN METAL	\$ 14,000.00
ATAUD BASICO MISTERIUM METAL	\$ 13,000.00
ATAUD BASICO <mark>JUMBO METAL</mark>	\$ 14,000.00
ATAUD BASICO INFANTIL 90 CM METAL	\$ 3,000.00
ATAUD BASICO INFANTIL 60 CM METAL	\$ 3,000.00
URNA BASICA DE MADERA	\$ 2,500.00

ESTOS PRECIOS CAUSARAN EFECTO RETROACTIVO A PARTIR DEL 01 DE ENERO DE 2025 Y ESTARÁN SUJETOS A CAMBIOS DE ACUERDO A LOS PRECIOS QUE FIJE EL PROVEEDOR.

ASÍ MISMO EL ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, PROPONE EL CAMBIO DE LA REUNIÓN DE CABILDO PROGRAMADA PARA EL DÍA MIÉRCOLES 17 DE DICIEMBRE DE 2025 A LAS 16:00 HRS, PARA EL DÍA MIÉRCOLES 10 DE DICIEMBRE DE 2025, EN EL MISMO HORARIO, POR CUESTIÓN DE AGENDA DEL ALCALDE.

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO, Y AL NO HABER COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN AUTORIZAR, LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO 06: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBAN EL CAMBIO DE LA REUNIÓN DE CABILDO PROGRAMADA PARA EL DÍA MIÉRCOLES 17 DE DICIEMBRE DE 2025 A LAS 16:00 HRS, PARA EL DÍA MIÉRCOLES 10 DE DICIEMBRE DE 2025, EN EL MISMO HORARIO, POR CUESTIÓN DE AGENDA DEL ALCALDE.

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

DE ESTA MISMA MANERA, PROPONGO EL CAMBIO DE LA REUNIÓN DE CABILDO PROGRAMADA PARA EL DÍA MIÉRCOLES 7 DE ENERO DE 2026, PARA EL MIÉRCOLES 14 DE ENERO DE 2026, A LAS 16:00 HRS, LO ANTERIOR POR QUE DICHA JUNTA ESTÁ PROGRAMADA DENTRO DEL PERIODO VACACIONAL.

ACUERDO 07: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBAN EL CAMBIO DE LA REUNIÓN DE CABILDO PROGRAMADA PARA EL DÍA MIÉRCOLES 07 DE ENERO DE 2026 A LAS 16:00 HRS, PARA EL DÍA MIÉRCOLES 14 DE ENERO DE 2026, EN EL MISMO HORARIO, POR PERIODO VACACIONAL.

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO PREGUNTA SI ALGUIEN TIENE ALGÚN TEMA QUE TRATAR EN ASUNTOS GENERALES.

TOMA LA PALABRA LA C. REGIDORA YARETZY DEL CARMEN BRISEÑO CAÑAMAR, QUIEN INFORMA, QUE EL DÍA 30 DE OCTUBRE, LOS MIEMBROS DE LA COMISIÓN DE JUVENTUD Y DEPORTE, SOSTUVIERON UNA REUNIÓN CON EL C. DR. DARÍO JASSO RINCÓN, DIRECTOR DE DEPORTE, QUIEN COMENTÓ QUE EN EL ECOPARQUE HACE FALTA UNA FOSA DE SALTO Y ZONAS DE LANZAMIENTO DE BALA, ASÍ COMO PERSONAL QUE ESTE DE PLANTA PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS PARQUES, TAMBIÉN COMENTA QUE SE NECESITA UNA PERSONA POR LAS TARDES NOCHES, EN EL PARQUE ALMAZÁN, PARA QUE CIERRE, YA QUE CONSTANTEMENTE SE QUEDAN PERSONAS DESPUÉS DE QUE LOS PARTIDOS SE TERMINEN, TAMBIÉN DICE QUE SE NECESITAN RENOVAR LAS CACHAS DE VOLEIBOL PLAYERO, UBICADAS EN EL ECOPARQUE, Y LA FALTA DE TRANSPORTE.

TOMA LA PALABRA LA C. REGIDORA SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES, QUIEN POR SU MEDIO LA COMUNIDAD DE EJIDO LAS PUENTES LE ENVÍAN SU AGRADECIMIENTO, POR LA REPARACIÓN DE LOS BACHES QUE SE HABÍAN, REPORTADO CON ANTERIORIDAD.

CLAUSURA

C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, "PARA DAR CUMPLIMIENTO AL PUNTO NO. 9 (NUEVE) DEL ORDEN DEL DÍA Y UNA VEZ AGOTADOS LOS ASUNTOS A TRATAR, SE DECLARA CLAUSURADA ESTA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO SIENDO LAS 16 (DIECISÉIS) HORAS CON 15 (QUINCE) MINUTOS DEL DÍA MIÉRCOLES 05 DE NOVIEMBRE DEL 2025".

Yaretzy Brischo

Lynaac Barge

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

DAMOS E

C. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. HERIBERTO ROLANDO TREVIÑO URBINA SÍNDICO PRIMERO

> C. ANA LEONOR CORREA GARCÍA SÍNDICA SEGUNDA

Luisa Fernanda Lizaola Mtz

C. LUISA FERNANDA LIZACLA MARTÍNEZ.
PRIMER REGIDORA

C. RICARDO REYES FLORES
SEGUNDO REGIDOR

C. YARETZY DEL CARMEN BRISEÑO CAÑAMAR TERCER REGIDORA

C. JAIME MANCILLAS ZAMORA
CUARTO REGIDOR

C. LYNDA MARISOL DÍAZ GARCÍA QUINTA REGIDORÁ

Mi.

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

C. JESÚS ALBERTO ANCER CHAPA SEXTO REGIDOR

C. SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES SÉPTIMA REGIDORA

C. DAVID ARMANDO GONZÁLEZ PATRÓN OCTAVO REGIDOR

Heliso Alcocel U

C. MELISA LUCERO ALCOCER VÁSQUEZ NOVENA REGIDORA

C. LILIANA MARIBEL PUGA DE ALEJANDRO
DÉCIMA REGIDORA

C. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ SECRETARIO DEL AYJUNTAMIENTO

MONTEMORELO

22 Lyndac Perans

L

G V