



**SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA  
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
ADMN. 2021-2024  
LICENCIA DE USO DE SUELO Y EDIFICACION**

1. SOLICITUD Y REPORTE DE DATOS GENERALES (DEBERA LLENARSE OBLIGATORIAMENTE)
- 2.- COMPROBANTE DE DOMICILIO A NOTIFICAR  
(CREDENCIAL DE ELECTOR O RECIBO DE SERVICIOS)
- 3.- CARTA PODER RATIFICADA ANTE NOTARIO PÚBLICO (EN SU CASO)
- 4.- COPIA DEL TARJETON DEL IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO
- 5.- ESCRITURA, ETC. (O DOCUMENTO QUE ACREDITE LEGALMENTE LA PROPIEDAD)
- 6.- CERTIFICADO DE GRAVAMENES Y AUTORIZACION DEL ACREEDOR O LIBERTAD DE GRAVAMENES
- 7.- HOJA DE TELEPROCESO (CATASTRO)
- 8.- 8 FOTOGRAFÍAS COMO MÍNIMO DEL TERRENO
- 9.- MEMORIA DE CÁLCULO Y MECANICA DE SUELO
- 10.- IMPACTO DE MOVILIDAD

## **DOCUMENTOS TECNICOS**

- PLANO DEL PREDIO SEGÚN FORMATO ANEXO
- 7 COPIAS (PRESENTAR PRIMERO UNA PARA REVISION)
- PLANO DE DELIMITACION SELLADO POR C.N.A. (COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA) (SOLO EN CASOS DE COLINDANCIAS CON RÍOS, ARROYOS, ETC.)
- PLANOS DEL PROYECTO DE USO DE SUELO
- PLANOS DEL PROYECTO DE CONSTRUCCION
- CD DEL PROYECTO O USB



Oficio Núm. \_\_\_\_\_  
 Oficio Int. \_\_\_\_\_  
 Expediente \_\_\_\_\_  
**ASUNTO** \_\_\_\_\_

## SOLICITUD DE DATOS GENERALES PARA USO DE SUELO

ESTA HOJA DEBERA SER LLENADA INDISPENSABLEMENTE Y  
 CON LOS DATOS CORRECTOS DEL ASUNTO A TRAMITAR

EXP. NUM.: \_\_\_\_\_ FECHA: \_\_\_\_\_

**TIPO DE USO DE SUELO:**

VIVIENDA \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_ COMERCIAL \_\_\_\_\_ GIRO \_\_\_\_\_  
 OFICINAS \_\_\_\_\_ GIRO \_\_\_\_\_ INDUSTRIAL \_\_\_\_\_ GIRO \_\_\_\_\_

ANTECEDENTES: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NUMERO: \_\_\_\_\_ INT.: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ TELEFONO: \_\_\_\_\_  
 MUNICIPIO: \_\_\_\_\_

“DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE SOY PROPIETARIO DEL INMUEBLE DESCRITO; QUE LA DOCUMENTACION QUE PRESENTO ES AUTENTICA Y VALIDA Y QUE TODA LA INFORMACION QUE PROPORCIONO EN ESTA SOLICITUD ES VERAZ”

\_\_\_\_\_  
 FIRMA DEL PROPIETARIO

**DATOS DEL PREDIO**

DIRECCION: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ EXP. CATASTRAL \_\_\_\_\_  
 SUPERFICIE DEL PREDIO: \_\_\_\_\_ NUMERO DE LOTES RESULTANTES \_\_\_\_\_  
 REG. PUB. DE LA PROP.: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL APODERADO O REPRESENTANTE LEGAL**

NOMBRE DEL APODERADO: \_\_\_\_\_  
 DIRECCION DEL APODERADO: \_\_\_\_\_  
 MUNICIPIO: \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_ TELEFONO: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 FIRMA

LA NO VERACIDAD EN LA INFORMACION PROPORCIONADA EN CUALQUIERA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS, MOTIVARA LA REVOCACIÓN INMEDIATA DE LA AUTORIZACIÓN OTORGADA, ADEMÁS DE LA APLICACIÓN DE SANCIONES Y MEDIDAS DE SEGURIDAD QUE LA LEY ESTABLECE PARA TAL EFECTO. FIRMA ORIGINAL DEL PROPIETARIO EN TODOS LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS.