

GACETA MUNICIPAL



MARZO

2022

MONTEMORELOS

Administración 2021 - 2024



GACETA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, N. L.

**REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN
ADMINISTRACIÓN 2021-2024**

**C. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL
PRESIDENTE MUNICIPAL**

SÍNDICA PRIMERA	C. SAMARA KARELLI NÚÑEZ IBARRA
SÍNDICA SEGUNDA	C. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ
PRIMERA REGIDORA	C. MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA
SEGUNDO REGIDOR	C. RICARDO REYES FLORES
TERCERA REGIDORA	C. SILVIA GUADALUPE RAMÍREZ PERALES
CUARTO REGIDOR	C. ENRIQUE DARÍO RINCÓN JASSO
QUINTA REGIDORA	C. DINA MARÍA LIRA ARRAMBIDE
SEXTO REGIDOR	C. FERNANDO FERNÁNDEZ GUERRERO
SÉPTIMA REGIDORA	C. LIDIA CATALINA PADILLA CAVAZOS
OCTAVO REGIDOR	C. JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ
NOVENA REGIDORA	C. MARGARITA SABAIS HERRERA
DÉCIMA REGIDORA	C. SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES

ACUERDOS DEL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, EN LA SESIONES ORDINARIAS DE FECHA 8, 16 Y 25 DE MARZO DEL 2022.

ÍNDICE

ACTA No. 18	8 DE MARZO 2022	5
ACUERDO No. 43.- SE APRUEBA LA LICENCIA DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA UN SALON DE EVENTOS Y RESTAURANT		5
ACUERDO No. 44.- SE APRUEBA LA LICENCIA DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA CRÍA DE CAMARÓN		5
ACUERDO No. 45.- SE APRUEBA LA LICENCIA DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN (REGULARIZACIÓN) CON GIRO DE ALMACÉN Y PRODUCTOS DE BEBIDAS EN GENERAL		5
ACUERDO No. 46.- SE APRUEBA EL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, N.L. Y LA COMISIÓN ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS		5
ACUERDO No. 47.- SE APRUEBA EL CONVENIO DE COORDINACIÓN FISCAL Y CONTROL VEHICULAR		6
ACTA No. 19	16 DE MARZO 2022	6
ACUERDO No. 48.- SE APRUEBA EL PROYECTO DE CONTRATACIÓN DE PERSONAL, CERTIFICACIÓN DEL EQUIPO MULTIDISCIPLINARIO Y MOBILIARIO PARA LA DEFENSORÍA MUNICIPAL		6
ACUERDO No. 49.- SE APRUEBA EL CONVENIO DE COLABORACIÓN ADMINISTRATIVA EN MATERIA DE DERECHOS DE PLANOS		6
ACUERDO No. 50.- SE APRUEBA LA SOLICITUD DE PROPORCIONAR A TELECOMM UN ESPACIO EN EL GIMNASIO DEL ADULTO MAYOR		6
ACUERDO No. 51.- SE APRUEBA EL CONVENIO DE COORDINACIÓN ESTRATÉGICA PARA LA ATENCIÓN DE LA POBREZA		6
ACUERDO No. 52.- SE APRUEBA LA CUENTA PÚBLICA 2021 CORRESPONDIENTE DEL 1º DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021		6
ACUERDO No. 53.- SE APRUEBA EL INFORME DEL CUARTO AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA CORRESPONDIENTE DEL 1º DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE		7
ACUERDO No. 54.- SE APRUEBA QUE EL OFICIO ENVIADO POR LA COORDINADORA DE LA RED ESTATAL DE BIBLIOTECAS QUEDARÁ PENDIENTE		7
ACUERDO No. 55.- SE APRUEBA AUTORIZAR LA PETICIÓN DE DONACIÓN DE 87 CHALECOS BALÍSTICOS		7
ACTA No. 20	25 DE MARZO 2022	7
ACUERDO No. 56.- SE APRUEBA LA LICENCIA DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN CON GIRO DE LOCALES COMERCIALES		7

ACUERDO No. 57.- SE APRUEBA EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RECISIÓN ADMINISTRATIVA DE DOS CONTRATOS DE OBRAS PÚBLICAS DE CONSTRUCCIÓN UN PUENTE PEATONAL Y UN MONUMENTO EMBLEMÁTICO.....	8
ACUERDO No. 58.- SE APRUEBA EL PERÍODO VACACIONAL DE LOS TRABAJADORES AL SERVICIO DEL MUNICIPIO DE MONTEMOREOS, NUEVO LEÓN.....	8
ACUERDO No. 59.- SE APRUEBA INICIAR EL PROCEDIMIENTO ANTE LA COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA Y LA DIRECCIÓN DEL ORGANISMO DE CUENCA RÍO BRAVO EN EL GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN	8

C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A SUS HABITANTES HACE SABER QUE: EN LA SESIONES DEL R. AYUNTAMIENTO CELEBRADAS EL 8, 16 Y 25 DE MARZO DEL 2022, CORRESPONDIENTES A LAS ACTAS No. 18, 19 Y 20 RESPECTIVAMENTE; Y DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 35, 36, 44, 45, 47 Y 48 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE TOMARON LOS SIGUIENTES ACUERDOS:

ACTA No. 18
SESIÓN ORDINARIA 8 DE MARZO DEL 2022

ACUERDO No. 43.- SE APRUEBA LA LICENCIA DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA UN “SALÓN DE EVENTOS Y RESTAURANT”, UBICADO EN CALLE S/N LOTE 1, COMUNIDAD LOMA PRIETA, MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE IMPULSORA KL3, S.A. DE C.V., CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 45-71-000-061.

ACUERDO No. 44.- SE APRUEBA LA LICENCIA DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA CRÍA DE CAMARÓN, UBICADO EN HACIENDA LA BARRANCA, SECCIÓN BALLESTEROS, MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE CONSTRUCTORA CASA 5 S.A. DE. C.V. Y/O JOSÉ VALENTE FLORES RANGEL, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 45-68-000-168.

ACUERDO No. 45.- SE APRUEBA LA LICENCIA DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN (REGULARIZACIÓN) CON GIRO DE ALMACÉN DE PRODUCTOS DE BEBIDAS EN GENERAL, UBICADO EN LOMA PRIETA SIN NÚMERO, EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE MAURICIO SANDOVAL FLORES Y CARLOS SERGIO OCHOA CANTÚ, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 45-71-000-699.

ACUERDO No. 46.- SE APRUEBA EL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN Y LA COMISIÓN ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS.

ACUERDO No. 47.- SE APRUEBA EL CONVENIO DE COORDINACIÓN FISCAL Y CONTROL VEHICULAR QUE CELEBRAN EL GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO Y EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, DESCRITO CON ANTERIORIDAD.

ACTA No. 19
SESIÓN ORDINARIA 16 DE MARZO DEL 2022

ACUERDO No. 48.- SE APRUEBA EL PROYECTO DE “CONTRATACIÓN DE PERSONAL, CERTIFICACIÓN DEL EQUIPO MULTIDISCIPLINARIO Y MOBILIARIO PARA LA DEFENSORÍA MUNICIPAL” EL CUAL SE REALIZARÁ CON RECURSOS DEL FONDO DE APOYO PARA LOS CENTROS DE ATENCIÓN A NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES 2022, Y EL FORTALECIMIENTO DE LA DEFENSORÍA MUNICIPAL.

ACUERDO No. 49.- SE APRUEBA EL CONVENIO DE COLABORACIÓN ADMINISTRATIVA EN MATERIA DE DERECHOS DE PLANOS A TRAVÉS DEL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN, ENTRE EL INSTITUTO REGISTRAL CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA TESORERÍA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.

ACUERDO No. 50.- SE APRUEBA LA SOLICITUD DE PROPORCIONAR A TELECOMM UN ESPACIO EN COMODATO DE 20 METROS CUADRADOS EN EL GIMNASIO DEL ADULTO MAYOR PARA UBICAR UNA SUCURSAL TELEGRÁFICA DE ATENCIÓN AL PÚBLICO.

ACUERDO No. 51.- SE APRUEBA EL CONVENIO DE COORDINACIÓN ESTRATÉGICA PARA LA ATENCIÓN DE LA POBREZA, ENTRE LA SUBSECRETARÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL Y ATENCIÓN A GRUPOS VULNERABLES Y EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, OTORGÁNDOLES UN ESPACIO EN LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL.

ACUERDO No. 52.- SE APRUEBA LA CUENTA PÚBLICA 2021 CORRESPONDIENTE DEL 1º. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021. ASÍ MISMO, SE ORDENA SE ENVÍE AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN EN OBSERVANCIA A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 2,

FRACCIÓN XII SEGUNDO PÁRRAFO, 7 TERCER PÁRRAFO Y 14 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 33 FRACCIÓN III INCISO E) DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

ACUERDO No. 53.- SE APRUEBA EL INFORME DEL CUARTO AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA CORRESPONDIENTE DEL 1º. DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021; ASÍ MISMO, SE ORDENA SE ENVÍE AL H. CONGRESO DEL ESTADO EN OBSERVANCIA A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 2 FRACCIÓN XII SEGUNDO PÁRRAFO, 7 TERCER PÁRRAFO Y 14 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 33 FRACCIÓN III, INCISO E) DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

ACUERDO No. 54.- SE APRUEBA QUE EL OFICIONO. CREBP/067/21-22, DE FECHA 2 DE FEBRERO DEL 2022, FIRMADO POR LA LIC. LUZ DE SOL CÁRDENAS GALLARDO, COORDINADORA DE LA RED ESTATAL DE BIBLIOTECAS Y DIRECTORA DE LA BIBLIOTECA CENTRAL DEL ESTADO, ENVIADO POR DEL PROFR. JEHÚ DE LEÓN MELÉNDEZ QUEDA PENDIENTE EN COMISIONES.

ACUERDO No. 55.- SE APRUEBA LA PETICIÓN DE DONACIÓN DE 87 CHALECOS MENCIONADOS EN EL CONTRATODE DONATIVO-PROYECTO EQUIPAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES DE SEGURIDAD PÚBLICA/CHALECOS BALÍSTICOS CON DOS PLACAS BALÍSTICAS, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO DEL ESTADO, UBICADA EN EL EDIFICIO DE LA BIBLIOTECA CENTRAL DEL ESTADO, “FRAY SERVANDO TERESA DE MIER” MONTERREY, NUEVO LEÓN.

ACTA No. 20
SESIÓN ORDINARIA 25 DE MARZO DEL 2022

ACUERDO No. 56.- SE APRUEBA LA LICENCIA DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN CON GIRO DE LOCALES COMERCIALES, UBICADO EN CARRETERA NACIONAL Y AV. MUTUALISMO S/N, BARRIO ZARAGOZA EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 03-091-008.

ACUERDO No. 57.- SE ACUERDA EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RECISIÓN ADMINISTRATIVA DE DOS CONTRATOS DE OBRAS PÚBLICAS MM-FDM-OP-01/20-IR CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL DE ACCESO A ROTONDA AVE. CARLOS CANTÚ Y AVE. CAP. ALONSO DE LEÓN Y CONTRATO MM-FDM-OP-02/20-IR CONSTRUCCIÓN DE MONUMENTO EMBLEMÁTICO AVE. CARLOS CANTÚ Y AVE. CAP. ALONSO DE LEÓN DEL PROGRAMA FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL DEL EJERCICIO 2020.

ACUERDO No. 58.- SE APRUEBA QUE EL PERÍODO VACACIONAL DE LOS TRABAJADORES AL SERVICIO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, SEA EN EL PERÍODO COMPRENDIDO DEL LUNES 11 DE ABRIL AL VIERNES 22 DE ABRIL, REANUDANDO LABORES NUEVAMENTE EL LUNES 25 DE ABRIL DEL 2022.

ACUERDO No. 59.- SE APRUEBA INICIAR EL PROCEDIMIENTO ANTE LA COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA Y LA DIRECCIÓN DEL ORGANISMO DE CUENCA RÍO BRAVO EN EL GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA LA CUSTODIA Y SALVAGUARDA DEL CAUCE DEL RÍO PILÓN, DE LAS COLINDANCIAS CON EL TERRITORIO JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.

**ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL
2021- 2024**

LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. AGUISTÍN CHÁVEZ DANIEL
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

C.P. AROLDO JIMÉNEZ DE LA CRUZ
SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO

C.P. YAJAIRA KARELY GUTIÉRREZ COLUNGA
CONTRALOR MUNICIPAL

CAPITÁN FIDEL ROMERO GUERRERO
TITULAR DE SEGURIDAD PÚBLICA

LIC. MANUEL MANCILLAS TREVIÑO
SECRETARIO DE TURISMO Y FOMENTO AGROPECUARIO

C. RAYMUNDO TREVIÑO CAVAZOS
SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO

C. GERARDO GARCÍA HERNÁNDEZ
SECRETARIO DE SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS

LIC. MARCELA GARZA MEZA
SECRETARIA DE ADQUISICIONES,
ADMINISTRACIÓN Y OFICIAL MAYOR

LIC. SANDRA SALAZAR GARCÍA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

ING. MELCHOR GARCÍA GÓMEZ
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ
SECRETARIA EJECUTIVA



GACETA MUNICIPAL

Administración 2021 - 2024

ÁREA RESPONSABLE DEL CONTENIDO
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

www.montemorelos.gob.mx

MONTEMORELOS

Administración 2021 - 2024



GACETA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, N. L.