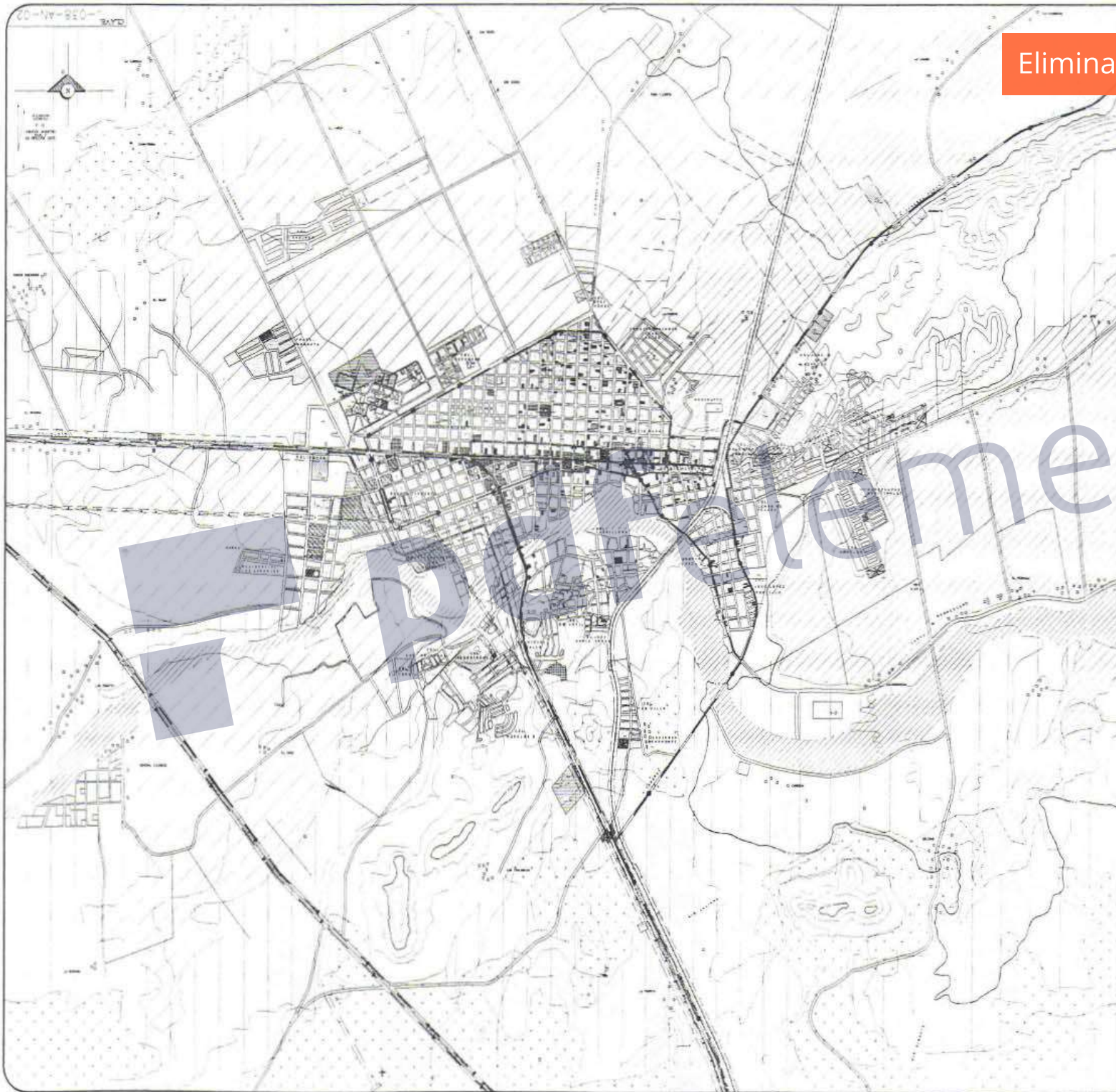


Elimina la filigrana digital ahora



GOBIERNO DEL ESTADO  
DE NUEVO LEÓN

MONTEMORELOS  
PLAN DE DESARROLLO URBANO  
DE CENTRO DE POBLACION

**SIMBOLOGIA**

**USOS DE SUELO PREDOMINANTES**

[Symbol] HABITACIONAL	[Symbol] AGRICULTIVA DE MEDIO
[Symbol] COMERCIO Y SERVICIOS	[Symbol] AGRICULTIVA DE TIERRAS
[Symbol] EQUIPAMIENTO	[Symbol] URBANA SUBURBANA
[Symbol] RESERVA	[Symbol] PLANIA
	[Symbol] SELVA

**EQUIPAMIENTOS**

[Symbol] EDUCACION	[Symbol] EQUIPO PUBLICO
[Symbol] EQUIPO DE SERVICIOS	[Symbol] GASTO
[Symbol] EQUIPO DE COMERCIO	[Symbol] EQUIPO SOCIAL
[Symbol] EQUIPO DE RECREACION	[Symbol] EQUIPO DE RECREACION
[Symbol] EQUIPO DE RECREACION	[Symbol] EQUIPO DE RECREACION

**INFRAESTRUCTURA**

[Symbol] SANEAMIENTO	[Symbol] SUB-ESTACION (OPERA)
[Symbol] PLANTA TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	[Symbol] CANALIZACION

**VALIDAZ**

[Symbol] PLAN DE BASE	[Symbol] PLAN DE BASE
[Symbol] LINEAS DE SERVICIOS	[Symbol] LINEAS DE SERVICIOS
[Symbol] LINEAS DE SERVICIOS	[Symbol] LINEAS DE SERVICIOS

ACTUALIZACION

DESCRIPCION: APROBADA

CASTELARQ S.A. DE C.V.  
ARQUITECTURA Y URBANISMO  
ESTR. DE EST. CASTELLANOS MONTRELOS, SAN ANTONIO

ESCALA GRABADA EN METROS

ESCALA: 1:10,000

FECHA: JUNIO 1994

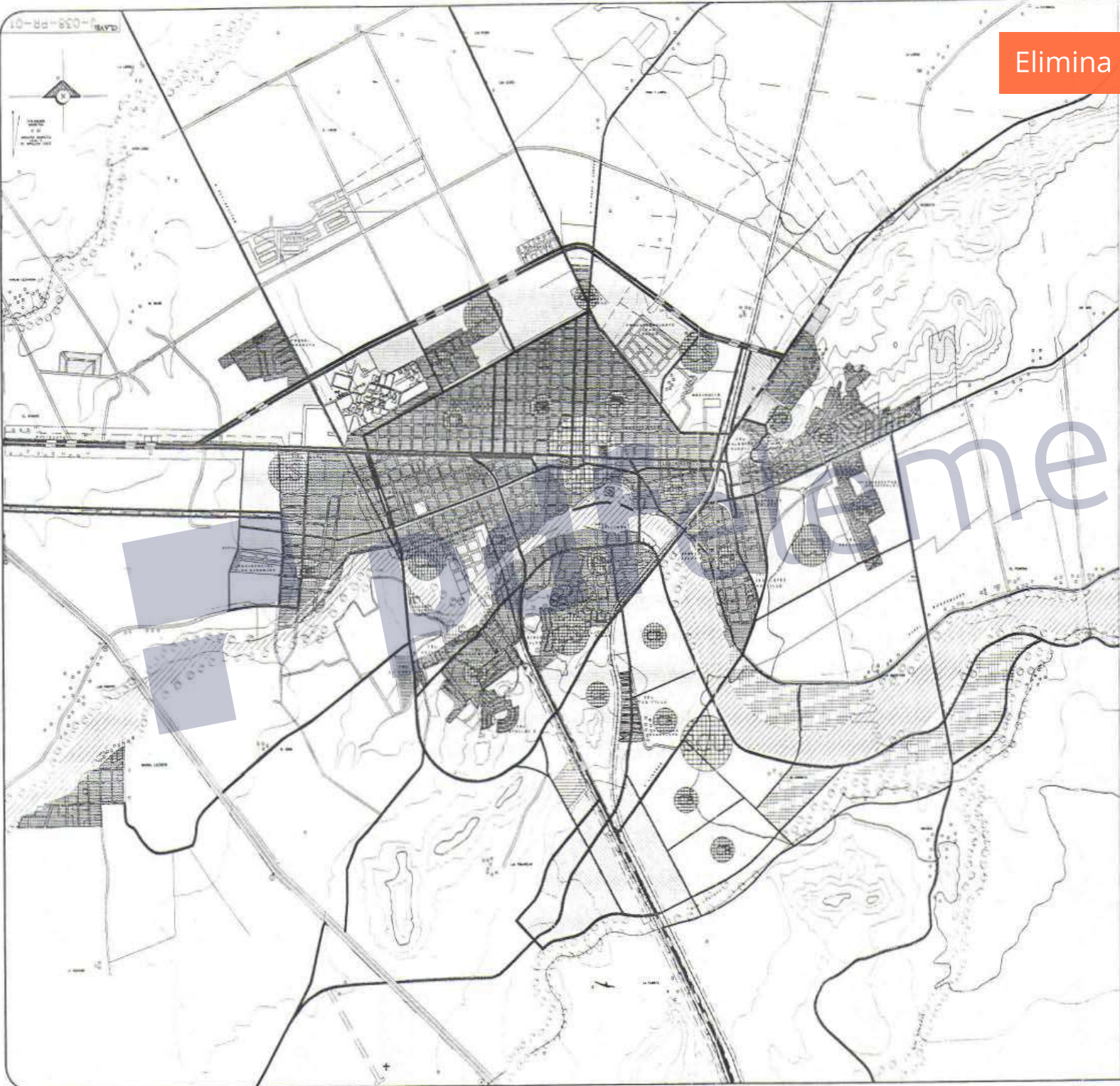
ESTRUCTURA URBANA ACTUAL

CLAVE: J-036-AN-02

APROBACION

*Handwritten signature or initials.*

Elimina la filigrana digital ahora



GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEON

MONTEMORELOS  
PLAN DE DESARROLLO URBANO  
DE CENTRO DE POBLACION

**SIMBOLOGIA**

**USO Y DESTINOS**

- AREA URBANA ACTUAL
- AREA URBANA PROYECTADA
- AREA SATURADA ACTUAL
- AREA SATURADA PROYECTADA
- AREA RURAL ACTUAL
- AREA RURAL PROYECTADA
- AREA MEXE
- AREA MEXE PROYECTADA
- PROTECCION ECOLÓGICA

**ESTRUCTURA URBANA**

- CENTRO URBANO
- CENTRO DE ACTIVIDADES
- BARIOCENTRO URBANO
- CENTRO DE SERVICIOS
- AREA DE CENTRO DE POBLACION
- VALLE

**VALEZIDAD**

- VALLEZIDAD PROYECTADA
- VALLEZIDAD ACTUAL

**PLANO BASE**

- MOVIMIENTO DE TIERRAS
- CANALIZACION DE AGUAS
- REDES DE SERVICIOS
- REDES DE DRENAJE
- REDES DE AGUA POTABLE
- REDES DE GAS
- REDES DE ELECTRICIDAD
- REDES DE TELEFONIA
- REDES DE CABLE

EST. 1994

**ACTUALIZACION**

DESCRIPCION	APROBO	FECHA

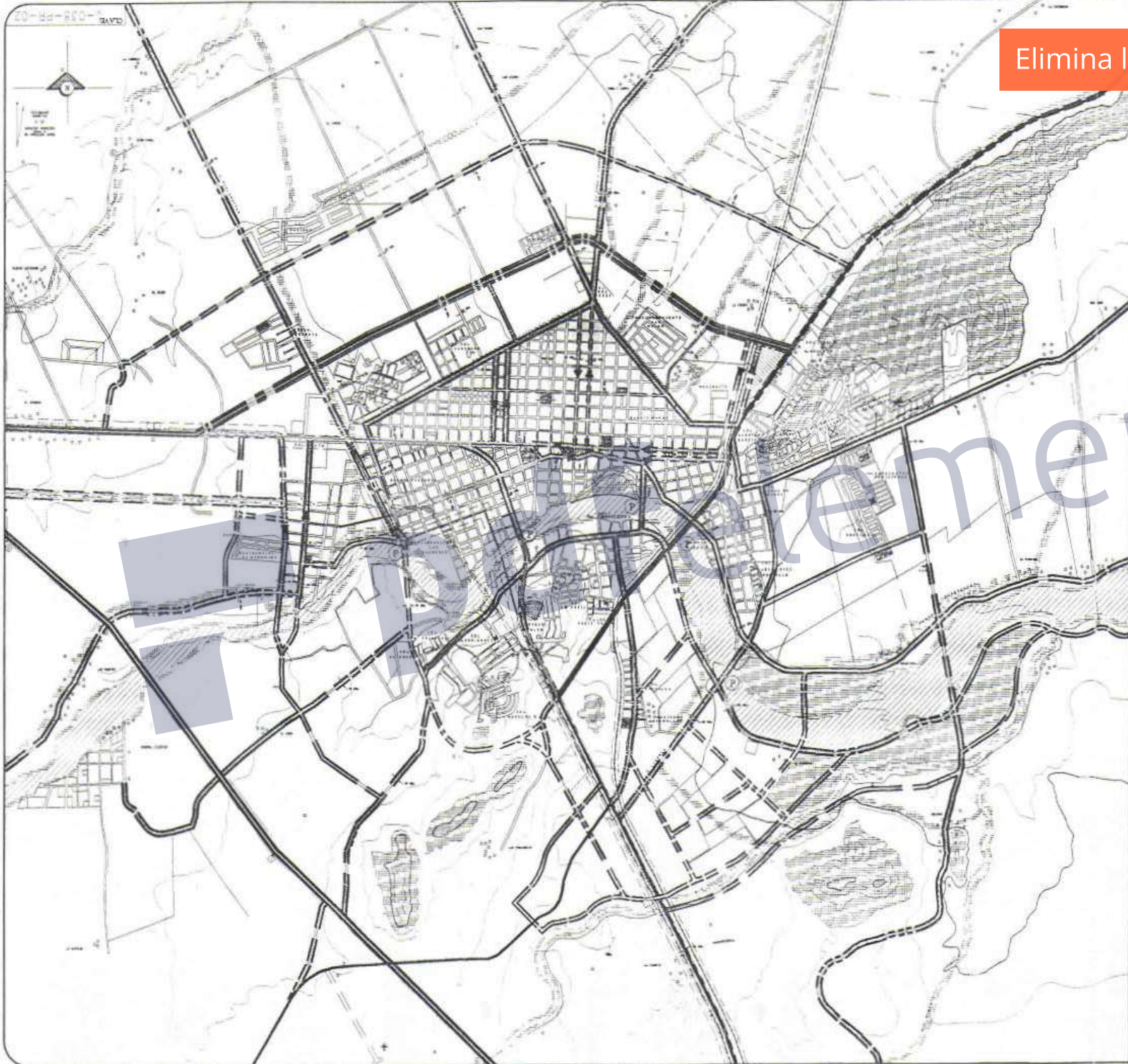
**CASTELARQ S.A. DE C.V.**  
ARQUITECTURA Y URBANISMO  
CALLE DE LOS CASTELLANOS NUMERO 400, MONTEMORELOS, COAHUILA DE ZARAGOZA

ESCALA GRAFICA EN METROS

ESCALA: 1:10,000      FECHA: DIC 1994

**ESTRUCTURA URBANA PROPUESTA**

CLAVE: J-038-PR-01      APROBACION:



Elimina la filigrana digital ahora

GOBIERNO DEL ESTADO  
D.F. NUEVO LEÓN

MONTEMORELOS  
PLAN DE DESARROLLO URBANO  
DE CENTRO DE POBLACION

**SIMBOLOGIA**

- VALIEDAD REGIONAL**
- AVENIDA REGIONAL
  - AVENIDA A CORTO PLAZO
  - AVENIDA A MEDIO PLAZO
  - AVENIDA A LARGO PLAZO
  - APLICACION
- VALIEDAD LOCAL**
- AVENIDA A CORTO PLAZO
  - AVENIDA A MEDIO PLAZO
  - AVENIDA A LARGO PLAZO
  - APLICACION
- MEJORAMIENTO URBANO**
- MEJORAMIENTO Y RECONSTRUCCION DEL VECINDARIO
  - MEJORAMIENTO Y RECONSTRUCCION DEL VECINDARIO
  - LINEA DE CENTRO DE POBLACION
  - VEREDA
- NOTA:** (1) - LAS LINEAS DE UN GRUPO DE 40 M DE ANCHO, Y 40 METROS DE ANCHO, SE DEBE DE TENER UN ANCHO DE 10 METROS (EXCEPTO LAS VEREDAS)
- PLANTAS:**
- AVENIDA REGIONAL
  - AVENIDA A CORTO PLAZO
  - AVENIDA A MEDIO PLAZO
  - AVENIDA A LARGO PLAZO
  - APLICACION
  - VEREDA
  - LINEA DE CENTRO DE POBLACION
  - VEREDA

**ACTUALIZACION**

DESCRIPCION	ANEXO	FECHA

**CASTELARQ S.A. DE C.V.**  
ARQUITECTURA Y URBANISMO  
CALLE DE LOS CASTELLANOS 1000 MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

ESCALA GRAFICA EN METROS

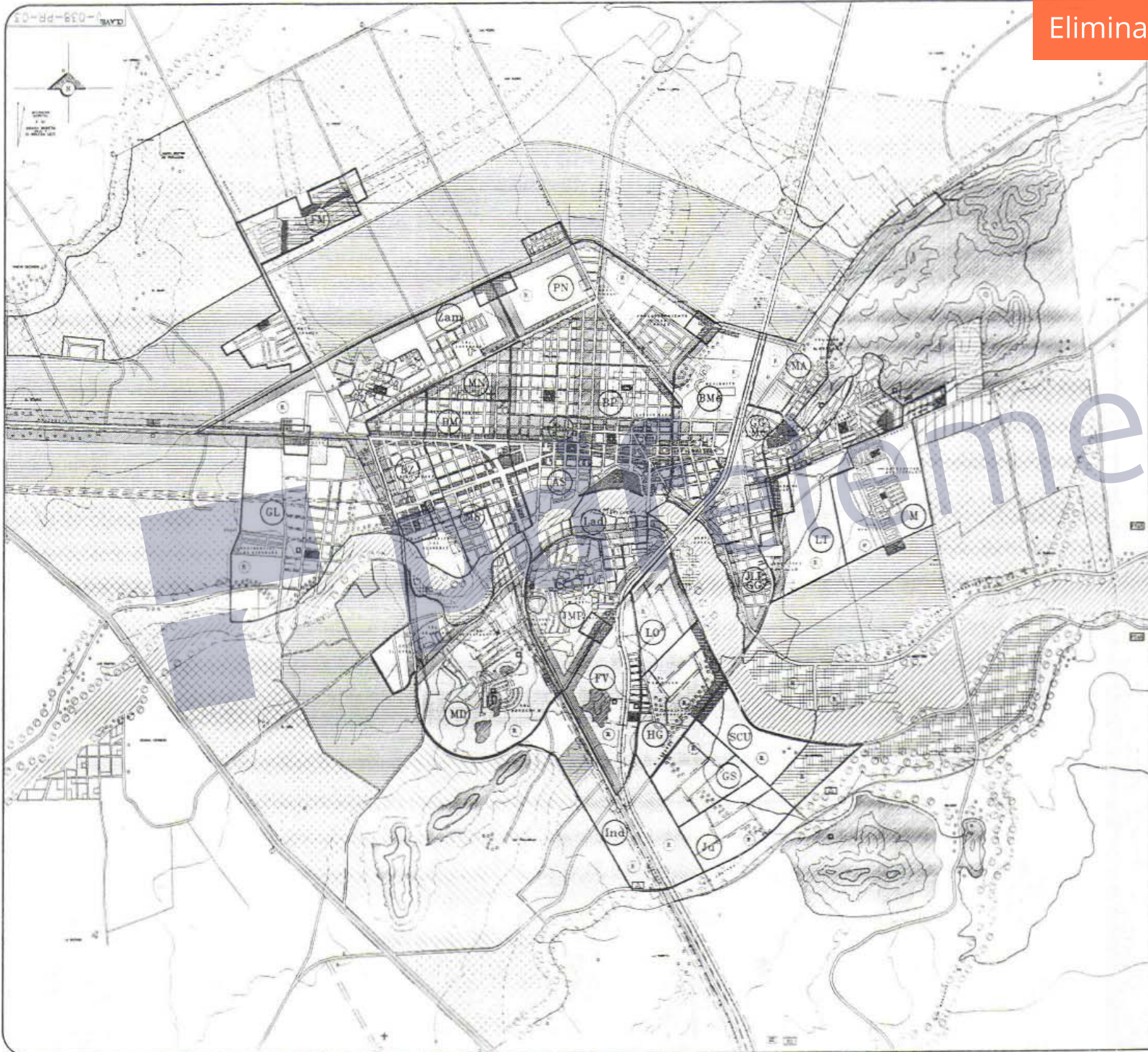
ESCALA: 1:10,000      FECHA: DIC. 1994

**VIALIDAD PROPUESTA  
Y MEJORAMIENTO URBANO**

CLAVE: J-038-PR-02      APROBACION: ENERO-1995

*Handwritten signature*

Elimina la filigrana digital ahora



SECRETARÍA DE URBANISMO  
**E. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS**  
**PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACION**  
 MONTEMORELOS

**SIMBOLOGIA**

**USOS DEL SUELO**

ÁREA RESERVA	ÁREA RESERVA
ÁREA DE USO MIXTO	ÁREA DE USO MIXTO
ÁREA DE USO MIXTO	ÁREA DE USO MIXTO
ÁREA DE USO MIXTO	ÁREA DE USO MIXTO

**DESTINOS DEL SUELO**

EDIFICIO DE SERVICIO	EDIFICIO DE SERVICIO
EDIFICIO DE SERVICIO	EDIFICIO DE SERVICIO
EDIFICIO DE SERVICIO	EDIFICIO DE SERVICIO
EDIFICIO DE SERVICIO	EDIFICIO DE SERVICIO

**DESTINOS DE INFRAESTRUCTURA**

INFRAESTRUCTURA	INFRAESTRUCTURA
INFRAESTRUCTURA	INFRAESTRUCTURA
INFRAESTRUCTURA	INFRAESTRUCTURA

**INFRAESTRUCTURA URBANA**

INFRAESTRUCTURA URBANA	INFRAESTRUCTURA URBANA
INFRAESTRUCTURA URBANA	INFRAESTRUCTURA URBANA
INFRAESTRUCTURA URBANA	INFRAESTRUCTURA URBANA

**RESERVAS PARA EL CRECIMIENTO URBANO**

RESERVA	RESERVA
RESERVA	RESERVA
RESERVA	RESERVA

**ACTUALIZACIÓN**

DESCRIPCION	AÑO	FECHA

**CASTELARQ S.A. DE C.V.**  
 ARQUITECTURA Y URBANISMO  
 AV. DE LOS ESTADOS UNIDOS S/N. MONTECARMELITO, MONTRELOS, QROO.

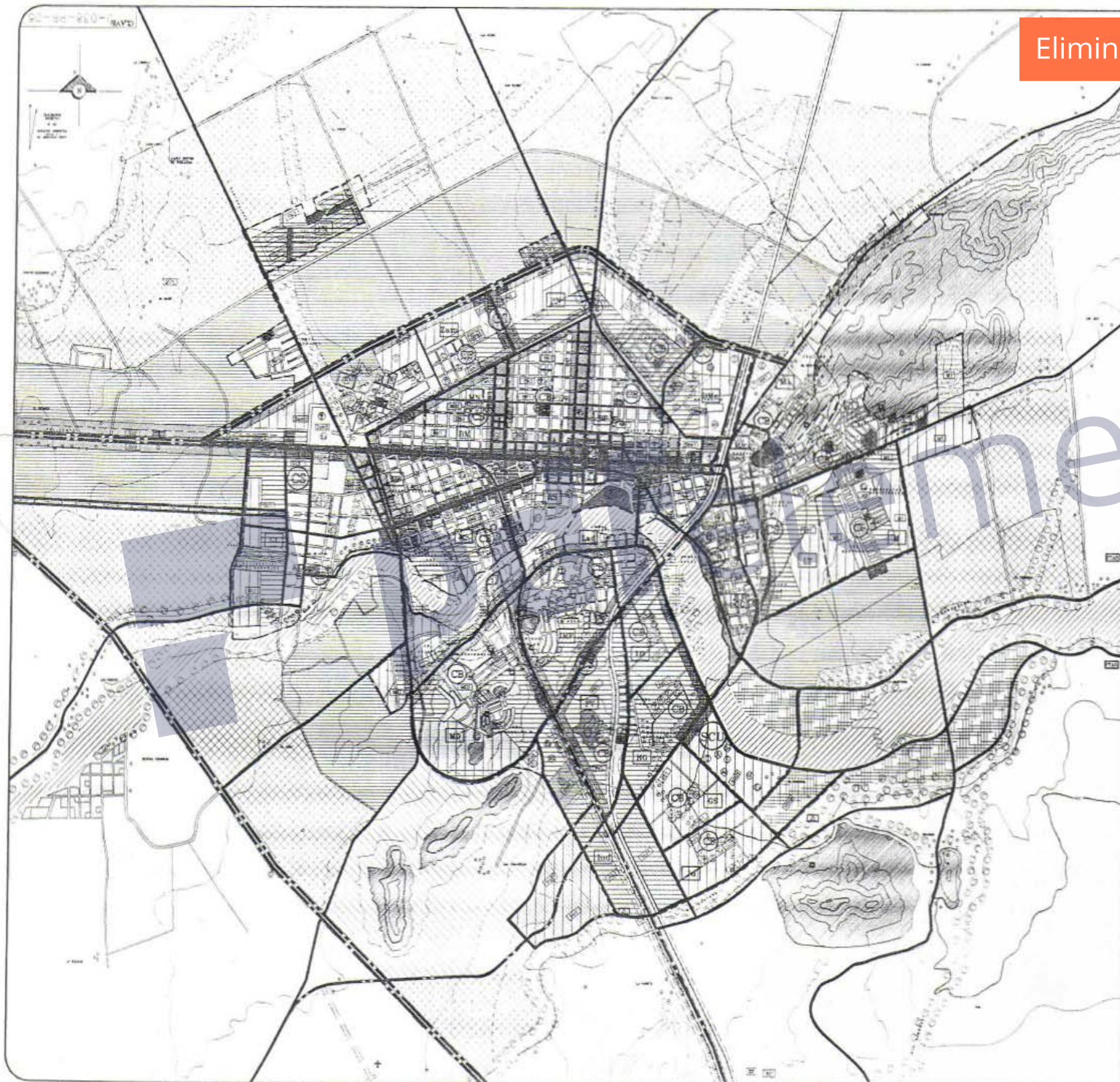
ESCALA GRAFICA EN METROS  
 ESCALA: 1:10,000  
 FECHA: DIC. 1994

**USOS, DESTINOS Y RESERVAS**

CLAVE: J-058-PR-03      APROBACION

*Handwritten signature*

Elimina la filigrana digital ahora



**SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO**  
**MONTEMORELOS**  
PLAN DE DESARROLLO URBANO  
DE CENTRO DE POBLACION

LC SECRETARÍA ACOSTA GARCÍA  
E. SECRETARÍA

C.P. RAMIRO GARCÍA VILLAREAL  
E. SECRETARÍA

C. JOSÉ SALAZAR BLANCO  
PRESIDENTE MUNICIPAL

**SIMBOLOGIA**  
UNION DEL SUELO

AREA RESIDENTIAL	AREA INDUSTRIAL	AREA COMERCIAL	AREA DE SERVICIOS	AREA DE OBRAS PUBLICAS	AREA DE RECREACION
AREA DE SERVICIOS	AREA DE RECREACION	AREA DE OBRAS PUBLICAS	AREA DE SERVICIOS	AREA DE RECREACION	AREA DE OBRAS PUBLICAS

**INFRAESTRUCTURA URBANA**

EDUCACION	ASISTENCIA SOCIAL
RECREACION	SEGURIDAD PUBLICA
TRANSPORTE	SERVICIOS DE SALUD
INDUSTRIA	INDUSTRIA
COMUNICACION	COMUNICACION

**DISTRIBUCION DE INFRAESTRUCTURA**

REDES DE AGUAS	REDES DE AGUAS
REDES DE AGUAS	REDES DE AGUAS

**VALIEDAD**

VALIEDAD	VALIEDAD
VALIEDAD	VALIEDAD

**RESEÑAS PARA EL DESARROLLO URBANO**

RESEÑAS PARA EL DESARROLLO URBANO	RESEÑAS PARA EL DESARROLLO URBANO
RESEÑAS PARA EL DESARROLLO URBANO	RESEÑAS PARA EL DESARROLLO URBANO

**LIMITES**

LIMITES	LIMITES
LIMITES	LIMITES

**ACTUALIZACION**

DISCUSION	APROBACION
DISCUSION	APROBACION

**CASTELARQ S.A. DE C.V.**  
ARQUITECTURA Y URBANISMO  
SECTOR DE SECTO CASTELARQ S.A. DE C.V.

ESCALA GRAFICA EN METROS

ESCALA: 1:10,000

FECHA: DIC. 1994

**CARTA URBANA**  
(SINTESIS DE LA ESTRATEGIA URBANA)

CLAVE: J-036-PR-05

APROBACION: ENERO-1995