



Oficio Num. _____
Oficio Int. _____
Expediente _____
ASUNTO: _____

**SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
ADMON. 2021-2024
SUBDIVISIÓN, PARCELACIÓN Y/O FUSIÓN**

DOCUMENTOS LEGALES

- 1.- **SOLICITUD Y REPORTE DE DATOS GENERALES**
(DEBERÁ DE LLENARSE OBLIGATORIAMENTE)
- 2.- **COMPROBANTE DE DOMICILIO A NOTIFICAR**
(CREDENCIAL DE ELECTOR)
- 3.- **CARTA PODER RATIFICADA ANTE NOTARIO PÚBLICO**
(EN SU CASO)
- 4.- **TARJETÓN DEL IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO**
- 5.- **ESCRITURA CERTIFICADA O DOCUMENTO QUE ACREDITE LEGALMENTE LA PROPIEDAD**
- 6.- **CERTIFICADO DE GRAVAMEN Y AUTORIZACIÓN DEL ACREEDOR, O LIBERTAD DE GRAVÁMENES.**
(90) DÍAS DE VIGENCIA)
- 7.- **HOJA DE TELEPROCESO "CATASTRO"**
- 8.- **ALINEAMIENTO VIAL**
- 9.- **SI EL PREDIO FUE OBJETO DE UN TRAMITE URBANISTICO ANTERIOR, ANEXAR COPIA DEL EXPEDIENTE (ACUERDO Y PLANO).**



DOCUMENTOS TECNICOS

- 10 PLANO DEL PREDIO (DEBERÁ SER REVISADO ANTES DE SACAR LAS COPIAS CORRESPONDIENTES)
- 11.- 7 COPIAS TAMAÑO DOBLE CARTA, RESPETANDO EL FORMATO QUE SE INDICA
- 12.- 8 FOTOGRAFIAS DEL PREDIO, QUE DEBERAN SER TOMADAS DE ANGULOS EXTERIORES.
- 13.- CROQUIS DEL PREDIO REFERENCIANDO LAS FOTOGRAFIAS TOMADAS.
- 14.- EN CASO DE QUE EL PREDIO TENGA COLINDANCIAS CON LOS RIOS Y/O ARROYOS
AUTORIZACIÓN O AFECTACIÓN DE LA COMISION NACIONAL DEL AGUA. (C.N.A.)
- 15.- CD. DEL PROYECTO



Oficio Num. _____
Oficio Int. _____
Expediente _____
ASUNTO _____

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
ADMON. 2021-2024
SUBDIVISIÓN, PARCELACIÓN Y/O FUSIÓN
SOLICITUD Y REPORTE DE DATOS GENERALES

EXP. NUM.: _____
 TIPO DE SOLICITUD _____
 FECHA _____
 ANTECEDENTES _____

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: _____
 DOMICILIO: _____ NUMERO: _____ INT.: _____
 COLONIA: _____ CODIGO POSTAL: _____
 MUNICIPIO: _____ TELÉFONO: _____

“DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE SOY PROPIETARIO DEL INMUEBLE DESCRITO; QUE LA DOCUMENTACION QUE PRESENTO ES AUTENTICA Y VALIDA Y QUE TODA LA INFORMACION QUE PROPORCIONO EN ESTA SOLICITUD ES VERAZ”

 FIRMA DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PREDIO

DIRECCION: _____
 COLONIA: _____ MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, N.L.
 MUNICIPIO: _____
 SUPERFICIE DEL PREDIO: _____ NUMERO DE LOTES RESULTANTES _____
 NUM. DE EXP. CATASTRAL: _____ DATOS DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD: _____

DATOS DEL APODERADO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: _____
 DOMICILIO _____
 MUNICIPIO: _____ TELEFONO: _____

 FIRMA

LA NO VERACIDAD EN LA INFORMACION PROPORCIONADA EN CUALQUIERA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS, MOTIVARA LA REVOCACION INMEDIATA DE LA AUTORIZACION OTORGADA, ADEMAS DE LA APLICACIÓN DE SANCIONES Y MEDIDAS DE SEGURIDAD QUE LA LEY ESTABLECE PARA TAL EFECTO.