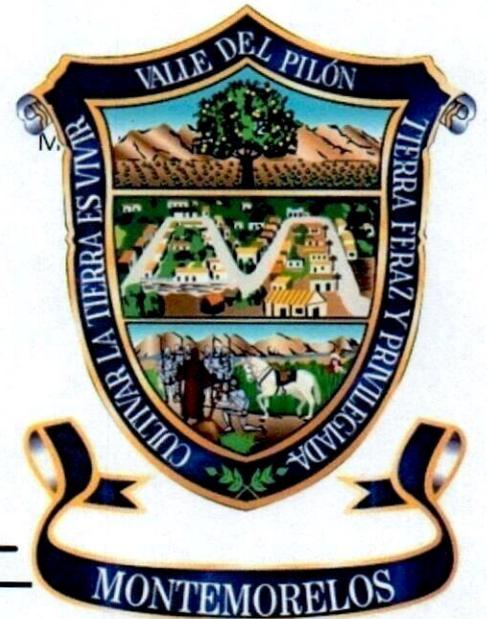


GACETA MUNICIPAL

ÓRGANO INFORMATIVO DEL AYUNTAMIENTO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN



OCTUBRE 2020



MONTEMORELOS, N.L.
ADMINISTRACIÓN 2018 - 2021



**REPÚBLICANO AYUNTAMIENTO DE
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN
ADMINISTRACIÓN 2018-2021**

**C. LUIS FERNANDO GARZA GUERRERO
PRESIDENTE MUNICIPAL**

SÍNDICO PRIMERO	C. JORGE GUADALUPE MIRELES PLATA
SÍNDICA SEGUNDA	C. SORAYA ABIGAIL MEZA GONZÁLEZ
PRIMER REGIDOR	C. JESÚS MARIO MONCADA MARTÍNEZ
SEGUNDA REGIDORA	C. MARIA ANGELINA ZAVALA ACOSTA
TERCER REGIDOR	C. JOSÉ CARLOS PEÑAFLOR SALDAÑA
CUARTA REGIDORA	C. LILIANA ROBLES VILLALOBOS
QUINTO REGIDOR	C. ABEL BAZÁN GARZA
SEXTA REGIDORA	C. ARACELI URREA GÓMEZ
SÉPTIMA REGIDORA	C. RUTH ANABEL DÍAZ BALLADARES
OCTAVA REGIDORA	C. ALMIRA SALDAÑA BECERRA
NOVENO REGIDOR	C. JAVIER MARTÍNEZ ELIZONDO
DÉCIMA REGIDORA	C. BRENDA LIZBETH SÁNCHEZ MUÑIZ



ÍNDICE

ACUERDOS ACTA NO. 59 16 DE OCTUBRE DE 2020.....4

ACUERDO NO. 233.- SE APRUEBA QUE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL REALICE UN INVENTARIO DE LAS PATRULLAS, BICICLETAS Y MOTOS QUE SE ENCUENTRAN EN ESTADO DE CHATARRA .4

ACUERDO NO. 234.- SE AUTORIZA AL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PARA QUE POR CONDUCTO DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS GESTIONE Y CONTRATE CON LA O LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO O INTEGRANTES DEL SISTEMA FINANCIERO MEXICANO UN CRÉDITO, HASTA POR LA CANTIDAD DE \$20,000,000.00..... 4

ACUERDO NO. 235.- SE APRUEBA TURNAR A LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, LA PETICIÓN DEL C. JESÚS ANTONIO TREVIÑO GALARZA..... 5

ACUERDO NO. 236.- SE APRUEBA TURNAR A LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, LA PETICIÓN DEL C. AMARO SALAZAR FLORES Y COP..... 5

ACUERDO NO. 237.- SE APRUEBA LICENCIA DE USO DE SUELO CON GIRO DE LOCAL COMERCIAL PARA ABARROTES, FRUTERÍA Y CARNICERÍA PROPIEDAD DE LOS CC. PABLO EVARISTO HERRERA BACA Y RUBÍ DEL CIELO GÓMEZ CAMPOS..... 5

ACUERDO NO. 238.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO DE TIPO URBANO HABITACIONAL DENOMINADO "HACIENDA LOS NOGALES 2 ETAPA"..... 5

ACUERDO NO. 239.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO DE TIPO CAMPESTRE DENOMINADO "COUNTRY HILL IV..... 5

ACUERDO NO. 240.- SE APRUEBA OTORGAR LA PENSIÓN POR ENFERMEDAD A FAVOR DEL C. JESÚS GARZA LÓPEZ. 6

ACUERDO NO. 241.- SE APRUEBA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA ANUENCIA MUNICIPAL DE ALCOHOLES CON EL GIRO DE ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES H50M2, CON NÚMERO DE CUENTA 20048..... 6

ACUERDOS ACTA NO. 60 29 DE OCTUBRE DE 2020.....6

ACUERDO NO. 242.- SE APRUEBA TURNAR A LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL Y PATRIMONIO LA SOLICITUD DE PENSIÓN POR VIUDEZ DE LA C. IDOLISA LÓPEZ ZAVALA 6

ACUERDO NO. 243.- SE APRUEBA EL INFORME DEL TERCER AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA CORRESPONDIENTE DEL 1º. DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020..... 6

ACUERDO NO. 244.- SE APRUEBA QUE EL C. C.P. JORGE OMAR GONZÁLEZ ALMAGUER, FUNJA COMO CONTRALOR MUNICIPAL A PARTIR DEL DÍA 29 DE OCTUBRE DE 2020..... 7



MONTEMORELOS, N.L.

C. LIC. LUIS FERNANDO GARZA GUERRERO, PRESIDENTE MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A SUS HABITANTES HACE SABER QUE: EN LAS SESIONES ORDINARIAS DEL R. AYUNTAMIENTO, CELEBRADAS EL **16 Y 29 DE OCTUBRE DE 2020**, EN LA SESIÓN CORRESPONDIENTES A **LAS ACTAS NO. 59 Y 60**, RESPECTIVAMENTE Y DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 35, 36, 44, 45, 47 Y 48 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE TOMARON LOS SIGUIENTES ACUERDOS:

ACUERDOS ACTA NO. 59 16 DE OCTUBRE DE 2020

ACUERDO NO. 233.- SE APRUEBA QUE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL REALICE UN INVENTARIO DE LAS PATRULLAS, BICICLETAS Y MOTOS QUE SE ENCUENTRAN EN ESTADO DE CHATARRA Y QUE ESTÁN UBICADOS EN LOS PATIOS DE LA MENCIONADA SECRETARÍA; LO ANTERIOR PARA QUE POSTERIORMENTE SEAN DADOS DE BAJA.

ACUERDO NO. 234.- SE APRUEBA LO SIGUIENTE:

PRIMERO.- SE AUTORIZA AL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PARA QUE POR CONDUCTO DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS Y EN TÉRMINOS DE LEY, GESTIONE Y CONTRATE CON LA O LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO O INTEGRANTES DEL SISTEMA FINANCIERO MEXICANO QUE OFREZCAN LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO, UN CRÉDITO, HASTA POR LA CANTIDAD DE \$20,000,000.00 (VEINTE MILLONES DE PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), A UN PLAZO DE HASTA 8 MESES A PARTIR DE SU CONTRATACIÓN, EL CUAL NO DEBERÁ EXCEDER EL 29 DE JUNIO DE 2021, A EFECTO DE SER LIQUIDADADA 3 MESES ANTES DE QUE CONCLUYA EL PERIODO CONSTITUCIONAL CORRESPONDIENTE, BAJO LA MODALIDAD DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE, LA O LAS OBLIGACIONES A CONTRATAR DEBERÁN SER QUIROGRAFARIAS, Y TENDRÁN COMO DESTINO EXCLUSIVAMENTE CUBRIR NECESIDADES DE CORTO PLAZO, ENTENDIÉNDOSE DICHAS NECESIDADES COMO INSUFICIENCIA DE LIQUIDEZ DE CARÁCTER TEMPORAL, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 30 Y 31 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS.

EL MUNICIPIO PODRÁ CONTRATAR Y DISPONER EL CRÉDITO O EMPRÉSTITO MATERIA DE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN EL EJERCICIO FISCAL 2020. LA INSTITUCIÓN ACREDITANTE SERÁ LA O LAS QUE PRESENTAN LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO PARA EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, DE ACUERDO CON EL PROCESO DE SELECCIÓN QUE SE LLEVE A CABO, EN TÉRMINOS DE LO QUE SEÑALA EL ARTÍCULO 26 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, CONSIDERANDO LA CAPACIDAD DE PAGO DEL MUNICIPIO Y EL DESTINO DEL CRÉDITO.



SEGUNDO.- EL CRÉDITO PREVISTO EN EL PRESENTE ACUERDO DEBERÁ AMORTIZARSE EN LA TOTALIDAD EN UN PLAZO QUE NO DEBERÁ EXCEDER EL 29 DE JUNIO DE 2021 A EFECTO DE SER LIQUIDADADA 3 MESES ANTES DE QUE CONCLUYA EL PERIODO CONSTITUCIONAL CORRESPONDIENTE, CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE CONTRATACIÓN DEL MISMO.

TERCERO.- SE AUTORIZA AL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A TRAVÉS DEL PRESIDENTE MUNICIPAL Y DEMÁS REPRESENTANTES LEGALES O SERVIDORES PÚBLICOS FACULTADOS, REALICE TODAS LAS GESTIONES, NEGOCIACIONES, SOLICITUDES Y TRÁMITES NECESARIOS PARA CELEBRAR Y FORMALIZAR EL FINANCIAMIENTO AUTORIZADO EN EL PRESENTE ACUERDO.

ACUERDO NO. 235.- SE APRUEBA TURNAR A LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, LA PETICIÓN DEL C. JESÚS ANTONIO TREVIÑO GALARZA, REFERENTE A LA DONACIÓN DE SERVIDUMBRES DE PASO; LO ANTERIOR PARA QUE SE REVISE DETALLADAMENTE Y POSTERIORMENTE SE EMITA EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE.

ACUERDO NO. 236.- SE APRUEBA TURNAR A LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, LA PETICIÓN DEL C. AMARO SALAZAR FLORES Y COPS, REFERENTE A LA DONACIÓN DE SERVIDUMBRES DE PASO; LO ANTERIOR PARA QUE SE REVISE DETALLADAMENTE Y POSTERIORMENTE SE EMITA EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE.

ACUERDO NO. 237.- SE APRUEBA LICENCIA DE USO DE SUELO CON GIRO DE LOCAL COMERCIAL PARA ABARROTES, FRUTERÍA Y CARNICERÍA PROPIEDAD DE LOS CC. PABLO EVARISTO HERRERA BACA Y RUBÍ DEL CIELO GÓMEZ CAMPOS, UBICADO EN CALLE PRIVADA ENCINO NÚMERO 202, FRACCIONAMIENTO LAS PALMAS, MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN Y CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 45) 42-006-008.

ACUERDO NO. 238.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO DE TIPO URBANO HABITACIONAL DENOMINADO "HACIENDA LOS NOGALES 2 ETAPA", UBICADO EN CAMINO A SAN VICENTE, COLONIA LERDO DE TEJADA, MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE LA EMPRESA BOCA 100, S.A. DE C.V.

ACUERDO NO. 239.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO DE TIPO CAMPESTRE DENOMINADO "COUNTRY HILL IV", UBICADO EN



MONTEMORELOS, N.L.

LA DEMARCACIÓN GONZALITOS Y LEANDRO VALLE, MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE LA EMPRESA DENOMINADA LOS ANDES, GRUPO INMOBILIARIO, S.A. DE C.V.

ACUERDO NO. 240.- SE APRUEBA LO QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:

PRIMERO.- SE APRUEBA OTORGAR LA PENSIÓN POR ENFERMEDAD A FAVOR DEL C. JESÚS GARZA LÓPEZ, DERIVADA DE LA RELACIÓN LABORAL QUE SOSTIENE CON ESTE MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A RAZÓN DEL 100 % DEL SUELDO QUINCENAL PERCIBIDO, ARROJANDO COMO RESULTADO UNA PENSIÓN QUINCENAL DE \$1,523.78 (UN MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS PESOS 78/100 MONEDA NACIONAL).

SEGUNDO.- SE AUTORIZA AL C. SECRETARIO DE ADQUISICIONES, ADMINISTRACIÓN Y OFICIAL MAYOR Y AL TESORERO MUNICIPAL PARA QUE APLIQUEN LA PENSIÓN CORRESPONDIENTE.

ACUERDO NO. 241.- SE APRUEBA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA ANUENCIA MUNICIPAL DE ALCOHOLES CON EL GIRO DE ABARROTOS CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES H50M2, CON NÚMERO DE CUENTA 20048, UBICADO ACTUALMENTE EN CALLE PRINCIPAL CASI CON CALLE BRAVO, COL. 6 DE ABRIL, EXPEDIENTE CATASTRAL NÚMERO 02-138-002, AL NUEVO DOMICILIO UBICADO EN CALLE HACIENDA LAS TORONJAS #217, FRACCIONAMIENTO HACIENDA LOS NARANJOS, CP. 67528, MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 01-156-011 Y RFC-REVJ790418F48, A NOMBRE DEL C. JESÚS ANTONIO REYNA VALDEZ.

ACUERDOS ACTA NO. 60 29 DE OCTUBRE DE 2020

ACUERDO NO. 242.- SE APRUEBA TURNAR A LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL Y PATRIMONIO LA SOLICITUD DE PENSIÓN POR VIUDEZ DE LA C. IDOLISA LÓPEZ ZAVALA, QUIEN ERA ESPOSA DEL C. SATURNINO MONROY VARAS, EMPLEADO MUNICIPAL, CON NÚMERO DE NÓMINA 3829 Y QUIEN FALLECIERA EL 08 DE SEPTIEMBRE DE 2020; LO ANTERIOR A FIN DE QUE SE REALICE EL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE Y SE EMITA UN DICTAMEN AL RESPECTO.

ACUERDO NO. 243.- SE APRUEBA EL INFORME DEL TERCER AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA CORRESPONDIENTE DEL 1º. DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020; ASÍ MISMO, SE ORDENA SE ENVÍE AL H. CONGRESO DEL ESTADO EN OBSERVANCIA A LO DISPUESTO EN LOS



MONTEMORELOS, N.L.
ARTÍCULOS 2 FRACCIÓN XII SEGUNDO PÁRRAFO, 7 TERCER PÁRRAFO Y 14 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 33 FRACCIÓN III, INCISO E) DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

ACUERDO NO. 244.- SE APRUEBA QUE EL C. C.P. JORGE OMAR GONZÁLEZ ALMAGUER, FUNJA COMO CONTRALOR MUNICIPAL A PARTIR DEL DÍA 29 DE OCTUBRE DE 2020.



**ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL
2018-2021**

LIC. LUIS FERNANDO GARZA GUERRERO
PRESIDENTE MUNICIPAL

PROFR. JOSÉ DE JESÚS MARTÍNEZ PERALES
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

C.P. JORGE ANTONIO DÍAZ BALLADARES
TESORERO MUNICIPAL

C.P. JORGE OMAR GONZÁLEZ ALMAGUER
CONTRALOR MUNICIPAL

LIC. RUBEN SÁNCHEZ RIVERA
TITULAR DE SEGURIDAD PÚBLICA

SECRETARÍA DE TURISMO Y FOMENTO AGROPECUARIO

SECRETARIA DE DESARROLLO ECONÓMICO

C. LEONEL DÍAZ REYES
SECRETARIO DE SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS

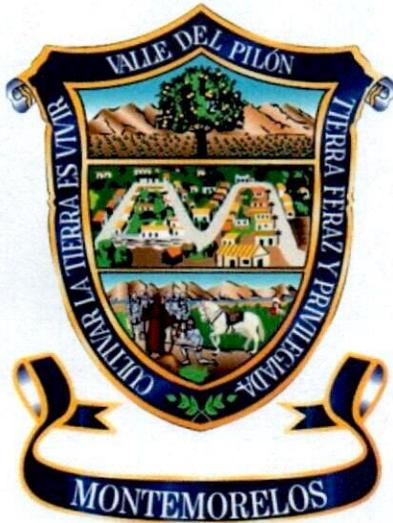
C. IESUS MEADE RANGEL
SECRETARIO DE ADQUISICIONES, ADMINISTRACIÓN Y OFICIAL MAYOR

C. MARÍA ITALIA OLVEDA CERVANES
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

ARQ. ADRIAN ANTONIO MORENO RIVERA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

LIC. ROGELIO RODRÍGUEZ ÁLVAREZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
Y ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA PARTICULAR

LIC. ROGELIO RODRÍGUEZ ÁLVAREZ
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA
SECRETARIA EJECUTIVA DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL



GACETA MUNICIPAL MONTEMORELOS, N. L.

ADMINISTRACIÓN 2018-2021

ÁREA RESPONSABLE DEL CONTENIDO
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

www.montemorelos.gob.mx



MONTEMORELOS, N.L.
ADMINISTRACIÓN 2018 - 2021

