

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

ACTA NO. 80

REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO, SIENDO LAS 16 (DIECISÉIS) HORAS CON 11 (ONCE) MINUTOS DEL DÍA MIÉRCOLES 06 (SEIS) DEL MES DE DICIEMBRE DE 2023 (DOS MIL VEINTITRÉS), SE PROCEDIÓ A DAR INICIO A UNA SESIÓN ORDINARIA, PRESIDIDA POR EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL.

APERTURA DE LA SESIÓN

EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, AGRADECE LA ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO; ASÍ COMO TAMBIÉN LE SOLICITA AL C. SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PASE LISTA DE ASISTENCIA, DECLARE QUÓRUM LEGAL Y LO ASISTA EN ESTA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PROCEDIÓ A TOMAR LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICAR EL QUÓRUM LEGAL, ENCONTRÁNDOSE PRESENTES LA MAYORÍA DE LOS MIEMBROS DEL H. AYUNTAMIENTO, CON LA AUSENCIA DE LA C. REGIDORA DINA MARÍA LIRA ARRAMBIDE.

DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN

AL ESTAR PRESENTES LA MAYORÍA DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO, EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DECLARA LEGAL LA SESIÓN Y VÁLIDOS LOS ACUERDOS QUE DE ELLA EMANEN; LO ANTERIOR EN BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

ORDEN DEL DÍA

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DA LECTURA AL ORDEN DEL DÍA BAJO EL CUAL SE REALIZÓ LA PRESENTE SESIÓN ORDINARIA, MISMO QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:

1. APERTURA DE LA SESIÓN.
2. LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM.
3. DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.
4. PROPUESTA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
5. DISPENSA Y/O LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN.
6. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.
7. INFORME DE COMISIONES
8. ASUNTOS GENERALES.
9. CLAUSURA.

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO EL ORDEN DEL DÍA DESCRITO CON ANTERIORIDAD, PARA SU APROBACIÓN, **SIENDO ÉSTE APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.**

LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN PARA SU APROBACIÓN LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR NÚMERO 79 (SETENTA Y NUEVE) O DISPENSA; LA C. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ, SÍNDICA SEGUNDA, PROPONE LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA.

ESTA ES APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.

ASÍ MISMO, EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN EL CONTENIDO DEL ACTA DE CABILDO NÚMERO 79 (SETENTA Y NUEVE); LA CUAL ES **APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.**

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

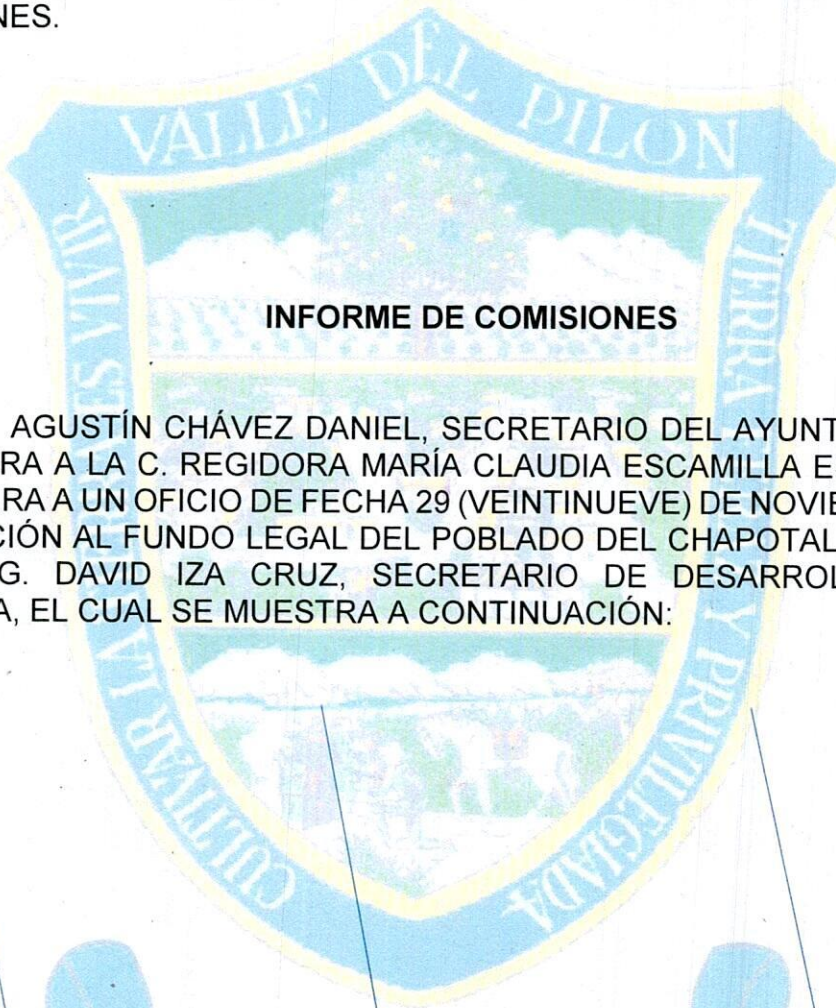
[Handwritten signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

LECTURA DE CORRESPONDENCIA

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, COMENTA QUE EN ESTA OCASIÓN LA CORRESPONDENCIA PASÓ A COMISIONES.



INFORME DE COMISIONES

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA A LA C. REGIDORA MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA, QUIEN DA LECTURA A UN OFICIO DE FECHA 29 (VEINTINUEVE) DE NOVIEMBRE DEL 2023, EN RELACIÓN AL FUNDO LEGAL DEL POBLADO DEL CHAPOTAL FIRMADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

Sub. C. 11/11

RT

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN



Montemorelos, Nuevo León 29 de Noviembre de 2023
Asunto: Autorización

HONORABLE AYUNTAMIENTO
PRESENTE.-

AT N: COMISION DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

Reciban un atento y cordial saludo; por medio de la presente se sirvan autorizar al C. Presidente Municipal Lic. Miguel Ángel Salazar Rangel solicite al C. Gobernador Constitucional del Estado de Nuevo León, Dr. Samuel Alejandro García Sepúlveda **DECRETO** para la Creación del Fondo Legal del Poblado **EL CHAPOTAL** en el Municipio de Montemorelos Nuevo León.

Esto con la finalidad de tramitar Títulos de Propiedad, a través del Programa Fondo Legal de todos aquellos Predios que se encuentran sin antecedente registral, buscando traer certeza jurídica a las familias de nuestro Municipio.

Sin otro particular, quedo ante ustedes, como su atento y seguro servidor.

ATENTAMENTE

SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA
MONTEMORELOS, N.L.
ADMÓN. 2021-2024

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

c.c.p. Sr. Alcalde Lic. Miguel Ángel Salazar Rangel
c.c.p. Secretario del Ayuntamiento
c.c.p. Archivo

Hidalgo y Zaragoza S/N, Col. Centro, C.P. 67500, Montemorelos, Nuevo León
Tel (826) 263 6190 y (826) 263 3256 Ext. 2800
desurbano@montemorelos.gob.mx

J. Salazar Rangel

C. Rangel

[Signature]

[Signature]

[Signature]

J. Salazar Rangel 4

[Signature]

[Signature]
M.P.

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA PREGUNTA AL RESPECTO Y AL NO HABER NINGUNA PREGUNTA PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN LA AUTORIZACIÓN AL C. PRESIDENTE MUNICIPAL LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, SOLICITE AL C. GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DR. SAMUEL ALEJANDRO GARCÍA SEPÚLVEDA, DECRETOS PARA LA CREACIÓN DEL FUNDO LEGAL DEL POBLADO EL CHAPOTAL, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA LA AUTORIZACIÓN AL C. PRESIDENTE MUNICIPAL LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, SOLICITE AL C. GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DR. SAMUEL ALEJANDRO GARCÍA SEPÚLVEDA, DECRETOS PARA LA CREACIÓN DEL FUNDO LEGAL DEL POBLADO EL CHAPOTAL, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.

A CONTINUACIÓN EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA A LA C. REGIDORA LIDIA CATALINA PADILLA CAVAZOS, QUIEN DA LECTURA A UNA SOLICITUD PARA UNA ANUENCIA MUNICIPAL, DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DEL 2023, A NOMBRE DE COTTY DIEGO ARTURO TRUJILLO RIVAS, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature 5

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten initials

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

2

Montemorelos, N.L. a 12 de septiembre de 2023

Lic. Miguel Ángel Salazar Rangel
Presidente Municipal


Lic. Agustín Chávez Daniel
Secretario de Ayuntamiento

PRESENTE.-

Por medio de la presente me permito enviar un cordial saludo y a su vez, solicitar de la manera más atenta una Anuencia Municipal para operar un establecimiento con giro de centro restaurante, con RFC "TURC000102GSA", número de expediente catastral "3091008", ubicado en la Plaza 101, sobre la calle Mutualismo, Montemorelos N.L. C.P. 67563.

Sin mas por el momento y en espera de contar con su favorable respuesta, quedo de usted.

ATENTAMENTE


Cotty Diego Arturo Trujillo Rivas

MONTEMORELOS

Sub. C. R.

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature] 6

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

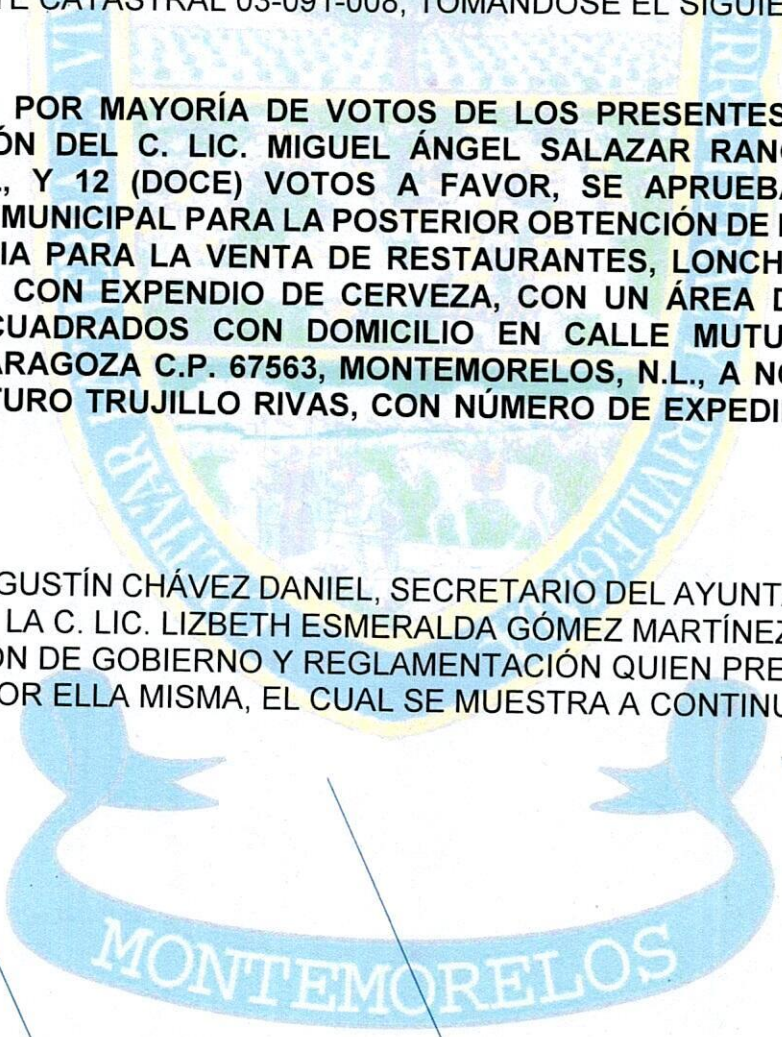
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO, DUDA O PROPUESTA A LO PLANTEADO POR LA C. REGIDORA LIDIA CATALINA PADILLA CAVAZOS Y AL NO HABER DUDAS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN UNA ANUENCIA MUNICIPAL PARA LA POSTERIOR OBTENCIÓN DE LA EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA PARA LA VENTA DE RESTAURANTES, LONCHERÍAS, FONDAS Y SIMILARES CON EXPENDIO DE CERVEZA, CON UN ÁREA DE SERVICIO A 50 METROS CUADRADOS CON DOMICILIO EN CALLE MUTUALISMO NO. 101, BARRIO ZARAGOZA C.P. 67563, MONTEMORELOS, N.L., A NOMBRE DE COTTY DIEGO ARTURO TRUJILLO RIVAS, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 03-091-008, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE.:

ACUERDO: POR MAYORÍA DE VOTOS DE LOS PRESENTES, CON UNA (UNA) ABSTENCIÓN DEL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, Y 12 (DOCE) VOTOS A FAVOR, SE APRUEBA OTORGAR UNA ANUENCIA MUNICIPAL PARA LA POSTERIOR OBTENCIÓN DE LA EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA PARA LA VENTA DE RESTAURANTES, LONCHERÍAS, FONDAS Y SIMILARES CON EXPENDIO DE CERVEZA, CON UN ÁREA DE SERVICIO A 50 METROS CUADRADOS CON DOMICILIO EN CALLE MUTUALISMO NO. 101, BARRIO ZARAGOZA C.P. 67563, MONTEMORELOS, N.L., A NOMBRE DE COTTY DIEGO ARTURO TRUJILLO RIVAS, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 03-091-008.

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO CEDE LA PALABRA A LA C. LIC. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ, PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y REGLAMENTACIÓN QUIEN PRESENTA UN OFICIO FIRMADO POR ELLA MISMA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

3

Asunto: El que se indica.
No. de Oficio: 252/2/2023
04 de diciembre del 2023

OFICIO

LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL
SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO
P R E S E N T E.-

Por medio de la presente, reciba un afectuoso saludo y a la vez le informo para los fines que considere pertinentes, lo siguiente: -----

PRIMERO.- Se informa que, como parte de las actividades de la suscrita como presidenta de la Comisión Edilicia de Gobierno y Reglamentación, solicito se turne al H. Cabildo para que dicho sea propuesto a consideración la aprobación del siguiente proyecto de reglamento para **CONSULTA PÚBLICA**, que marca el artículo 227 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León: -----

- **PROYECTO DE CREACIÓN DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN**

SEGUNDO- En el mismo orden de ideas solicito se turne al H. Cabildo para que sea puesta a consideración, la **APROBACIÓN DE EXPEDICIÓN**, de los siguientes reglamentos, toda vez que feneció el término de consulta pública, que marca el artículo 227, fracción V, de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León: -----

- **REGLAMENTO INTERIOR DE LA COMISIÓN DE HONOR Y JUSTICIA MUNICIPAL DE LA SECRETARIA DE SEGURIDAD PÚBLICA, TRÁNSITO Y VIALIDAD.**

Sin más por el momento, me despido de Usted y quedo atenta para cualquier aclaración.--

ATENTAMENTE

da
LIC. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y REGLAMENTACIÓN

Fin del texto.



[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signatures and initials]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI HAY ALGUNA DUDA O COMENTARIO CON RESPECTO A ESTE TEMA TOMANDO LA PALABRA LA C. LIC. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ, COMENTANDO QUE ESTE REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN VA EN RELACIÓN CON LO DEL NUEVO CENTRO DE POBLACIÓN Y EL PROYECTO LO REALIZÓ EL MISMO INGENIERO QUE NOS ASESORÓ EN LO DE CENTRO DE POBLACIÓN Y SE PROPONE SU APROBACIÓN PARA PONERLO A CONSULTA PÚBLICA A LA CIUDADANÍA.

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI HAY ALGUNA OTRA DUDA O COMENTARIO CON RESPECTO A ESTE TEMA Y AL NO HABER COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, ENCONTRÁNDOSE EL TEXTO ÍNTEGRO EN LOS ARCHIVOS DE ESTA SECRETARÍA, Y SE ORDENA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL ASÍ COMO EN LA PÁGINA OFICIAL DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN DEL MUNICIPIO.

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, COMENTA QUE CONTINUÁN ADELANTE CON OTRO TEMA DE LA C. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ.

SIGUE COMENTANDO LA C. LIC. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ QUE EL OTRO REGLAMENTO QUE SE PRESENTA ES PARA APROBACIÓN DE EXPEDICIÓN ES EL REGLAMENTO INTERIOR DE LA COMISIÓN DE HONOR Y JUSTICIA MUNICIPAL DE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA, TRÁNSITO Y VIALIDAD PUES YA SE VENCÍÓ EL TIEMPO DE CONSULTA PÚBLICA Y NO HUBO NINGUNA PROPUESTA DE LA CIUDADANÍA Y ESTE REGLAMENTO SERVIRÁ PARA LA COMISIÓN DE HONOR Y JUSTICIA PARA DARLE MAYOR ORDEN Y MAYOR FORMALIDAD A ESA COMISIÓN.

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

PREGUNTA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO SI TIENEN ALGÚN OTRO COMENTARIO O DUDA AL RESPECTO, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA COMISIÓN DE HONOR Y JUSTICIA DE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA Y AL NO HABER MÁS COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN, EL REGLAMENTO INTERIOR DE LA COMISIÓN DE HONOR Y JUSTICIA MUNICIPAL DE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA, TRÁNSITO Y VIALIDAD TOMANDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA EL REGLAMENTO INTERIOR DE LA COMISIÓN DE HONOR Y JUSTICIA MUNICIPAL DE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA, TRÁNSITO Y VIALIDAD DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, ENCONTRÁNDOSE EL TEXTO ÍNTEGRO EN LOS ARCHIVOS DE ESTA SECRETARÍA, Y SE ORDENA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL ASÍ COMO EN LA PÁGINA OFICIAL DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN DEL MUNICIPIO.

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO CEDE LA PALABRA NUEVAMENTE A LA C. LIC. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ, SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, QUIEN PRESENTA UN REPORTE DE EXPEDIENTE DE FECHA 23 DE NOVIEMBRE DEL 2023, FIRMADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



[Handwritten signature]
[Handwritten initials]
[Handwritten initials]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

4

SIND. ESMR

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 23 DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO
2023, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA
ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO
DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE
DE USO DE SUELO, CON GIRO DE RESTAURANTE Y LOCALES COMERCIALES, UBICADO EN
CAMINO AL VAPOR, FRACC SAN FRANCISCO, EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A NOMBRE DE:
Ángel David, Alfredo Daniel, Diego Armando Plata Vargas, con expediente catastral: 04-109-052.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU
DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
MONTEMORELOS, N.L.
AJUMON. 2021-2024
ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA

MONTEMORELOS

SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO
24 NOV 2023
Jselca 12:38 PM
RECIBIDO
MONTEMORELOS, N.L.
AJUMON. 2023-2024

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

PREGUNTA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO O DUDA AL RESPECTO TOMANDO LA PALABRA EL C. REGIDOR FERNANDO FERNÁNDEZ GUERRERO, PREGUNTANDO POR QUÉ RUMBO ESTARÁN ESE RESTAURANTE Y LOCALES COMERCIALES, LE CONTESTA EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO QUE ES POR EL CAMINO AL VAPOR, UN POCO ANTES DE SU CASA; PREGUNTA NUEVAMENTE EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO SI HAY ALGUNA OTRA DUDA Y AL NO HABER MÁS COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN UN TRÁMITE DE USO DE SUELO, CON GIRO DE RESTAURANTE Y LOCALES COMERCIALES, UBICADO EN CAMINO AL VAPOR, FRACCIONAMIENTO SAN FRANCISCO, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE ÁNGEL DAVID, ALFREDO DANIEL, DIEGO ARMANDO PLATA VARGAS, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 04-109-052, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA UN TRÁMITE DE USO DE SUELO, CON GIRO DE RESTAURANTE Y LOCALES COMERCIALES, UBICADO EN CAMINO AL VAPOR, FRACCIONAMIENTO SAN FRANCISCO, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE ÁNGEL DAVID, ALFREDO DANIEL, DIEGO ARMANDO PLATA VARGAS, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 04-109-052

NUEVAMENTE CONTINÚA CON EL USO DE LA PALABRA LA C. LIC. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ QUIEN PRESENTA OTRO REPORTE DE EXPEDIENTE DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DEL 2023, FIRMADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

MONTEMORELOS

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature] 12

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

5

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

**ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO**

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 22 DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2023, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE DE USO DE SUELO, CON GIRO DE LOCALES COMERCIALES, UBICADO EN CALLE SIMON BOLIVAR Y CALLE BUSTAMANTE, BARRIO ZARAGOZA, EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A NOMBRE DE MARCO ANTONIO CANTU VALENZUELA, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 01-085-016.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
MONTEMORELOS, N.L.
ADMON. 2021-2024

MONTEMORELOS



C

Jalisco

Bm

Ah

A.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

PREGUNTA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO O DUDA AL RESPECTO TOMANDO LA PALABRA EL C. REGIDOR ENRIQUE DARÍO RINCÓN JASSO, PREGUNTANDO POR DÓNDE MERO ESTARÁN ESOS LOCALES COMERCIALES Y LE CONTESTA EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO QUE ES POR DONDE ESTÁ EL LAVADO DE BUSTAMANTE Y BOLÍVAR Y QUE SE LE PEDIRÁ AL DUEÑO QUE HAGA LA BANQUETA DE SUS LOCALES COMERCIALES.

PREGUNTA NUEVAMENTE EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO SI HAY ALGUNA OTRA DUDA Y AL NO HABER MÁS COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON GIRO DE LOCALES COMERCIALES, UBICADO EN CALLE SIMÓN BOLÍVAR Y CALLE BUSTAMANTE, BARRIO ZARAGOZA, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE MARCO ANTONIO CANTÚ VALENZUELA, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 01-085-016, SOLICITÁNDOLE HACER LA BANQUETA CORRESPONDIENTE AL ÁREA DE CONSTRUCCIÓN, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:.

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON GIRO DE LOCALES COMERCIALES, UBICADO EN CALLE SIMÓN BOLÍVAR Y CALLE BUSTAMANTE, BARRIO ZARAGOZA, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE MARCO ANTONIO CANTÚ VALENZUELA, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 01-085-016, SOLICITÁNDOLE HACER LA BANQUETA CORRESPONDIENTE AL ÁREA DE CONSTRUCCIÓN.

LA C. LIC. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ, CONTINÚA CON OTRO TEMA PRESENTANDO OTRO REPORTE DE EXPEDIENTE DE FECHA 27 DE NOVIEMBRE DEL 2023, FIRMADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

MONTEMORELOS

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature] 14

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

6
SIND. ESAME

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 27 DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL
AÑO 2023, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA
ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO
DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE
DE LICENCIA DE USO DE SUELO, CON LOCAL COMERCIAL PARA VENTA DE PRODUCTOS
ALIMENTICIOS, UBICADO EN CAMINO PUBLICO, LOTE 2, CONGREGACION CALLES, EN
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A NOMBRE DE JESUS OVIDIO RODRIGUEZ TAMEZ, CON NÚMERO
DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 68-001-726.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU
DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA

SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGIA
MONTEMORELOS, N.L.
ADMION. 2021-2024



[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

PREGUNTA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO O DUDA AL RESPECTO TOMANDO LA PALABRA EL C. REGIDOR ENRIQUE DARÍO RINCÓN JASSO, PREGUNTANDO POR DÓNDE MERO ESTARÁN ESOS LOCALES COMERCIALES Y LE CONTESTA EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO QUE ES EL NEGOCIO DE LA CARNE SECA DE DON OVIDIO, EN UN LOCAL QUE TIENE MUCHOS AÑOS DE ESTAR AHÍ EN LA CASA DONDE VIVE DON OVIDIO Y SOLAMENTE SE QUIEREN REGULARIZAR.

PREGUNTA NUEVAMENTE EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO SI HAY ALGUNA OTRA DUDA Y AL NO HABER MÁS COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON LOCAL COMERCIAL PARA VENTA DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS, UBICADO EN CAMINO PÚBLICO, LOTE DOS, CONGREGACIÓN CALLES, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE JESÚS OVIDIO RODRÍGUEZ TAMEZ, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 68-001-726, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON LOCAL COMERCIAL PARA VENTA DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS, UBICADO EN CAMINO PÚBLICO, LOTE DOS, CONGREGACIÓN CALLES, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE JESÚS OVIDIO RODRÍGUEZ TAMEZ, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 68-001-726

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO CEDE LA PALABRA A LA C. LIC. MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA, PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, QUIEN PRESENTA UN REPORTE DE EXPEDIENTE DE FECHA 27 DE NOVIEMBRE DEL 2023, FIRMADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

MONTEMORELOS

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the right and several smaller ones at the bottom left and bottom right.]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

Reg. Clavbia 7

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 27 DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL
AÑO 2023, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA
ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO
DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE
DE REGULARIZACION DE USO DE SUELO, CON GIRO DE LOCALES COMERCIALES Y
CUARTOS DE ASISTENCIAS, UBICADO EN CALLE ESCOBEDO Y ALLENDE, BARRIO MENDIVIL, EN
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A NOMBRE DE SACHARY MORENO MORENO, CON NUMERO DE
EXPEDIENTE CATASTRAL: 02-023-004.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU
DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA
MONTEMORELOS, N.L.
ADMON. 2023-2024
ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMENTA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, QUE SON UNOS LOCALES QUE ESTÁN DONDE HACE MUCHOS AÑOS ESTABA LA OFICINA DE CORREOS, QUE POR MUCHO TIEMPO HABÍA ESTADO SOLO Y AHORA SE ESTÁ VOLVIENDO A REACTIVAR CON ALGUNA CLASE DE COMERCIO, PREGUNTA EL SECRETARIO SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO Y AL NO HABER MÁS COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN UN TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO CON GIRO DE LOCALES COMERCIALES Y CUARTOS DE ASISTENCIAS, UBICADO EN CALLE ESCOBEDO Y ALLENDE, BARRIO MENDIVIL, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE SACHARY MORENO MORENO, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 02-023-004, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA UN TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO CON GIRO DE LOCALES COMERCIALES Y CUARTOS DE ASISTENCIAS, UBICADO EN CALLE ESCOBEDO Y ALLENDE, BARRIO MENDIVIL, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE SACHARY MORENO MORENO, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 02-023-004

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO CEDE LA PALABRA NUEVAMENTE A LA C. LIC. MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA, PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, QUIEN PRESENTA UN REPORTE DE EXPEDIENTE DE FECHA 23 DE NOVIEMBRE DEL 2023, FIRMADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



✓

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

x

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

8
Rey. Claudia

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

**ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO**

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 23 DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL
AÑO 2023, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA
ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO
DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE
DE REGULARIZACION DE USO DE SUELO, CON GIRO DE LOCALES COMERCIALES,
UBICADO EN CALLE MOCTEZUMA Y GALEANA, BARRIO MENDIVIL, EN MONTEMORELOS,
NUEVO LEÓN A NOMBRE DE SILVERIO ALANIS TAMEZ, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL:
02-051-009,02-051-007,02-051-012.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU
DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING. DAVID IZA CRUZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA
SECRETARÍA
URBANO Y ECOLOGÍA
MONTEMORELOS, N.L.
ADMON. 2021-2024



J. J. J.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMENTA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, QUE ES UN INMUEBLE QUE YA EXISTE, UBICADO EN LAS CALLES DE MOCTEZUMA Y GALEANA, BARRIO MENDIVIL, Y QUE SE QUERÍAN HACER UNOS CUARTOS DE ASISTENCIA PERO LOS VECINOS NO ESTUBIERON DE ACUERDO Y ENTONCES SE LE DIO LA OPCIÓN DE QUE HICIERA LOCALES COMERCIALES; TOMA LA PALABRA LA C. REGIDORA SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES Y COMENTA QUE LE DEBE QUEDAR MUY CLARO AL DUEÑO QUE EL USO SEA PARA LOCALES COMERCIALES PORQUE SIENDO FRANCO AHÍ NO ES UN LUGAR PARA LOCALES COMERCIALES Y PUEDE SER QUE YA TENIENDO EL PERMISO Y CONSTRUIDOS LOS LOCALES QUIERA CAMBIAR EL GIRO; LE COMENTA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, QUE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO TIENE LA FUNCIÓN DE SIEMPRE ESTAR VIGILANDO AUNQUE NOSOTROS NO ESTEMOS PARA QUE LA GENTE ESTÉ CÓMODA, MÁS QUE NADA LOS VECINOS QUE SON LOS QUE SE LLEGAN A QUEJAR DE LA FORMA EN QUE SE VIVE EN ESE TIPO DE LUGARES CUANDO LOS USAN COMO CASA HABITACIÓN.

PREGUNTA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO O DUDA AL RESPECTO Y AL NO HABER MÁS COMENTARIOS PONGO A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN UN TRÁMITE REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO, CON GIRO DE LOCALES COMERCIALES, UBICADO EN CALLE MOCTEZUMA Y GALEANA, BARRIO, MENDIVIL, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE SILVERIO ALANÍS TAMEZ, CON NÚMERO DE EXPEDIENTES CATASTRALES: 02-051-009, 02-051-007 Y 02-051-012, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA UN TRÁMITE REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO, CON GIRO DE LOCALES COMERCIALES, UBICADO EN CALLE MOCTEZUMA Y GALEANA, BARRIO, MENDIVIL, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE SILVERIO ALANÍS TAMEZ, CON NÚMERO DE EXPEDIENTES CATASTRALES: 02-051-009, 02-051-007 Y 02-051-012.

CONTINÚA CON LA PALABRA LA C. LIC. MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA, PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, QUIEN PRESENTA OTRO REPORTE DE EXPEDIENTE DE FECHA 24 DE NOVIEMBRE DEL 2023, FIRMADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

9
Reg. Claudia

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 24 DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL
AÑO 2023, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA
ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO
DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE
DE REGULARIZACION DE USO DE SUELO, CON GIRO DE CASA DE ASISTENCIAS, UBICADO
EN CALLE LA FUENTE, BARRIO MATAMOROS, EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A NOMBRE DE
REGINALDO DAVILA GONZALEZ Y COP Y REGINALDO DAVILA SAENZ, CON NUMERO DE
EXPEDIENTE CATASTRAL: 04-007-015.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU
DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA
MONTEMORELOS,
ADMON. 2021-2024



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including 'Julio', 'B-1', '2/11', 'A', 'Javier', 'Paul', and others.

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, COMENTA QUE ES UNA REGULARIZACIÓN, QUE ES UN INMUEBLE QUE ESTÁ ENFRENTA DEL PARQUE DE LOS TEPOS, ESTÁ EN OBRA GRIS, SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO O DUDA AL RESPECTO CON TODA CONFIANZA; TOMA LA PALABRA EL C. REGIDOR ENRIQUE DARÍO RINCÓN JASSO PREGUNTANDO SI ES EL INMUEBLE QUE ESTÁ AL LADO DEL LAVADO A LO QUE LE CONTESTA EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO QUE EFECTIVAMENTE ESE ES.

PREGUNTA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO O DUDA AL RESPECTO Y AL NO HABER MÁS COMENTARIOS PONGO A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN UN TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO CON GIRO DE CASA DE ASISTENCIAS, UBICADO EN CALLE LA FUENTE, BARRIO MATAMORO, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE REGINALDO DÁVILA GONZÁLEZ Y COP, Y REGINALDO DÁVILA SÁENZ, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 04-007-015 TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA UN TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO CON GIRO DE CASA DE ASISTENCIAS, UBICADO EN CALLE LA FUENTE, BARRIO MATAMOROS, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE REGINALDO DÁVILA GONZÁLEZ Y COP, Y REGINALDO DÁVILA SÁENZ, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 04-007-015

NUEVAMENTE TOMA LA PALABRA LA C. LIC. MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA, PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, QUIEN PRESENTA OTRO REPORTE DE EXPEDIENTE DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023, FIRMADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

MONTEMORELOS

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

10

Reg. Claudia

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 30 DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL
AÑO 2023, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA
ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO
DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE
DE USO DE SUELO, CON GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA, UBICADO EN CALLE JOSE
ELEUTERIO GONZALEZ, NUM 455, COL. GIL DE LEYVA, EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A
NOMBRE DE ROMAN ALEJANDRO DE LA GARZA BERLANGA Y COPS, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE
CATASTRAL: 05-019-012.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU
DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING. DAVID IZA CRUZ

SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA

SECRETARIA
URBANO Y ECOLOGIA
MONTEMORELOS, N.L.
ADMON. 2021-2024



Subscritor

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Large handwritten signature]

[Handwritten signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMENTA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, QUE ESE OXXO ESTARÁ EN GIL DE LEYVA CERCA DE LA ENTRADA DE LA COLONIA LOS NARANJOS, SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO O DUDA AL RESPECTO, Y AL NO HABER MÁS COMENTARIOS PONGO A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA, UBICADO EN CALLE JOSÉ ELEUTERIO GONZÁLEZ NÚM 455, COL. GIL DE LEYVA, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE ROMÁN ALEJANDRO DE LA GARZA BERLANGA Y COPS, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 05-019-012, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA, UBICADO EN CALLE JOSÉ ELEUTERIO GONZÁLEZ NÚM. 455, COL. GIL DE LEYVA, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE ROMÁN ALEJANDRO DE LA GARZA BERLANGA Y COPS, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 05-019-012.

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA AL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ, VOCAL DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS QUIEN COMENTA UN REPORTE, DE EXPEDIENTE DE FECHA 06 DE NOVIEMBRE DEL 2023, FIRMADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'J. Chávez', 'R. Alcocer', 'D. Iza Cruz', and others, are scattered across the bottom of the page.]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

Reg. J. Pablo

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 06 DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL
AÑO 2023, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA
ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO
DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE
DE FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTO GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO
CAMPESTRE BAJO EL REGIMEN DE CONDOMINIO HORIZONTAL DENOMINADO
"MANANTIAL SANTA CECILIA", UBICADO EN CAMINO A SAN JOSE, EN EL MUNICIPIO DE
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A NOMBRE DE: CARLOS GUADALUPE URTEGAS DE LEON, CON
NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 52-000-098.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU
DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN
ADMÓN. 2023-2024
ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA

c.c.p. ARCHIVO



[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMENTA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, QUE SE RECIBIÓ EL EXPEDIENTE Y SE REVISÓ Y CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS PREGUNTANDO SI TIENEN ALGUNA DUDA O ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, Y AL NO HABER COMENTARIOS PONGO A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN UN TRÁMITE DE FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE BAJO EL RÉGIMEN DE CONDOMINIO HORIZONTAL DENOMINADO "MANANTIAL SANTA CECILIA" UBICADO EN CAMINO A SAN JOSÉ, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE CARLOS GUADALUPE URIEGAS DE LEÓN CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 52-000-098, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA UN TRÁMITE DE FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE BAJO EL RÉGIMEN DE CONDOMINIO HORIZONTAL DENOMINADO "MANANTIAL SANTA CECILIA" UBICADO EN CAMINO A SAN JOSÉ, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE CARLOS GUADALUPE URIEGAS DE LEÓN CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 52-000-098

CONTINÚA CON EL USO DE LA PALABRA EL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ, VOCAL DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS QUIEN COMENTA UN REPORTE, DE EXPEDIENTE DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023, FIRMADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

MONTEMORELOS

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

12
Reg. J. Pablo

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 30 DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL
AÑO 2023, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA
ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO
DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE
DE USO DE SUELO, CON GIRO DE BODEGA, UBICADO EN CALLE COMONFORT, BARRIO
ZARAGOZA, EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A NOMBRE DE MIGUEL ANGEL SALAZAR RANGEL,
CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 03-091-010

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU
DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
MONTEMORELOS, N.L.
ADMON. 2021-2024
ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA



Handwritten signature

BB-
Handwritten signatures

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten initials

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

PREGUNTA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO O DUDA AL RESPECTO Y AL NO HABER COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON GIRO DE BODEGA, UBICADO EN CALLE COMONFORT, BARRIO ZARAGOZA, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 03-091-010, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: CON 11 (ONCE) VOTOS A FAVOR, 0 (CERO) EN CONTRA Y UNA ABSTENCIÓN DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, SE APRUEBA UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON GIRO DE BODEGA, UBICADO EN CALLE COMONFORT, BARRIO ZARAGOZA, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 03-091-010

EL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ, VOCAL DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, CONTINÚA CON EL USO DE LA PALABRA Y COMENTA UN REPORTE, DE EXPEDIENTE DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023, FIRMADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



Juli Chávez

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

28

[Signature]

[Signature]

[Signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

13
Reg. J. Pablo

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 30 DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2023, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE DE USO DE SUELO, CON GIRO DE BODEGA, UBICADO EN CARR. NACIONAL (AV. CAPITAN ALONSO DE LEON), BARRIO PARAS, EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A NOMBRE DE MIGUEL ANGEL SALAZAR RANGEL, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 03-091-003.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA



C
Julio Cruz

D
2/6

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

PREGUNTA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO O DUDA AL RESPECTO Y AL NO HABER COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON GIRO DE BODEGA, UBICADO EN CARRETERA NACIONAL, (AV. CAP. ALONSO DE LEÓN), BARRIO PARÁS, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 03-091-003, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: CON 11 (ONCE) VOTOS A FAVOR, 0 (CERO) EN CONTRA Y 1 (UNA) ABSTENCIÓN DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, SE APRUEBA UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON GIRO DE BODEGA, UBICADO EN CARRETERA NACIONAL, (AV. CAP. ALONSO DE LEÓN), BARRIO PARÁS, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 03-091-003

EL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ, VOCAL DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, CONTINÚA CON EL USO DE LA PALABRA Y COMENTA UN REPORTE, DE EXPEDIENTE DE FECHA 04 DE DICIEMBRE DEL 2023, FIRMADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

14
Reg. J. Pablo

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 04 DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO
2023, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA
ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO
DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE
DE USO DE SUELO, CON GIRO DE: LOCALES COMERCIALES Y DEPARTAMENTOS, UBICADO
EN CAMINO AL VAPOR, FRACC SAN MATEO, EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A NOMBRE DE:
ALCAVA S DE RL DE CV, con expediente catastral: 04-124-042.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU
DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA



C
J. Iza Cruz

BT
2/6
[Signature]

[Signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMENTA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, QUE ESTOS LOCALES COMERCIALES Y DEPARTAMENTOS ESTARÁN RUMBO A LOS SABINOS POR DONDE ESTABA LA PILA, PASANDO LA BODEGA DE LA CONSTRUCTORA Y PREGUNTA SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO O DUDA AL RESPECTO Y AL NO HABER COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON GIRO DE LOCALES COMERCIALES Y DEPARTAMENTOS, UBICADO EN CAMINO AL VAPOR, FRACCIONAMIENTO SAN MATEO, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE ALCAVA S. DE R.L. DE C.V., CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 04-124-042, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON GIRO DE LOCALES COMERCIALES Y DEPARTAMENTOS, UBICADO EN CAMINO AL VAPOR, FRACCIONAMIENTO SAN MATEO, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE ALCAVA S. DE R.L. DE C.V., CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 04-124-042

EL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ, VOCAL DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, PRESENTA OTRO REPORTE DE EXPEDIENTE DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023, FIRMADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



C

Juan Pablo Alcocer Rodríguez

R.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Juan Pablo Alcocer Rodríguez

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

15
Pres. J. Pablo

**ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO**

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 30 DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL
AÑO 2023, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA
ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO
DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE
DE USO DE SUELO, CON GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA, UBICADO EN CAMINO AL
VAPOR, FRACC SAN MATEO, EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A NOMBRE DE ALCAVA S. DE R.L.
DE C.V., ARRENDATARIO 7 ELEVEN MEXICO, S.A DE C.V. CON NÚMERO DE EXPEDIENTE
CATASTRAL: 04-124-001.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU
DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA

MONTEMORELOS

J. Pablo

B/

[Handwritten signatures]

[Handwritten signatures]

[Large handwritten signature]

[Handwritten signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

PREGUNTA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, QUE SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO O DUDA AL RESPECTO Y AL NO HABER COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA, UBICADO EN CAMINO AL VAPOR, FRACCIONAMIENTO SAN MATEO, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE ALCAVA S. DE R.L. DE C.V., ARRENDATARIO 7 ELEVEN MÉXICO, S.A. DE C.V., CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 04-124-001, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA, UBICADO EN CAMINO AL VAPOR, FRACCIONAMIENTO SAN MATEO, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE ALCAVA S. DE R.L. DE C.V., ARRENDATARIO 7 ELEVEN MÉXICO, S.A. DE C.V., CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 04-124-001

EL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOGER RODRÍGUEZ, VOCAL DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, PRESENTA OTRO REPORTE DE EXPEDIENTE DE FECHA 08 DE DICIEMBRE DEL 2023, FIRMADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature] 34

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

16

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 08 DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL
AÑO 2023, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA
ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO
DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE
DE USO DE SUELO, CON GIRO DE BODEGA, UBICADO EN CARR. NACIONAL (AV. CAPITAN
ALONSO DE LEON), BARRIO ZARAGOZA, EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, CON NÚMERO DE
EXPEDIENTE CATASTRAL: 03-091-005.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU
DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA



John Cruz

R7-2
2/6

[Signature]

[Signature] 35

[Signature]

[Signature]

[Signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

PREGUNTA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, QUE SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO O DUDA AL RESPECTO Y AL NO HABER COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON GIRO DE BODEGA, UBICADO EN CARRETERA NACIONAL, (AV. CAP. ALONSO DE LEÓN), BARRIO ZARAGOZA, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 03-091-005, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: CON 11 (ONCE) VOTOS A FAVOR, 0 (CERO) EN CONTRA Y 1 (UNA) ABSTENCION DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, SE APRUEBA UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON GIRO DE BODEGA, UBICADO EN CARRETERA NACIONAL, (AV. CAP. ALONSO DE LEÓN), BARRIO ZARAGOZA, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 03-091-005

EL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOGER RODRÍGUEZ, VOCAL DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, PRESENTA OTRO REPORTE DE EXPEDIENTE DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023, FIRMADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

17

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

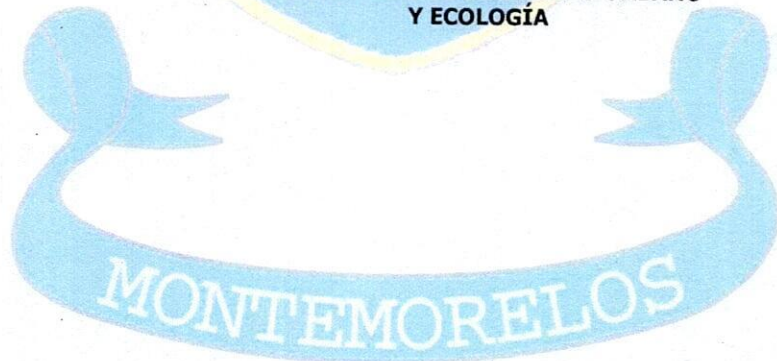
ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 30 DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL
AÑO 2023, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA
ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO
DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE
DE USO DE SUELO, CON GIRO DE BODEGA, UBICADO EN CARR. LIBRAMIENTO MONTERREY-
LINARES, EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 62-000-
600.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU
DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA



C

Handwritten signature

Handwritten initials

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten initials

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

PREGUNTA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, QUE SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO O DUDA AL RESPECTO Y AL NO HABER COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON GIRO DE BODEGA, UBICADO EN CARR. LIBRAMIENTO MONTERREY LINARES, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 62-000-600, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: CON 11 (ONCE) VOTOS A FAVOR, 0 (CERO) EN CONTRA Y 1 (UNA) ABSTENCIÓN DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, SE APRUEBA UN TRÁMITE DE USO DE SUELO CON GIRO DE BODEGA, UBICADO EN CARR. LIBRAMIENTO MONTERREY LINARES, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 62-000-600

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGÚN OTRO TEMA QUE TRATAR EN INFORME DE COMISIONES Y AL NO HABER MÁS ASUNTOS MENCIONA QUE PASAN AL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

ASUNTOS GENERALES

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA A LA C. REGIDORA SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES QUIEN COMENTA QUE POR LA CALLE DEL CALLEJÓN MOCHO, DETRÁS DE LA MISIÓN HAY UN NUEVO FRACCIONAMIENTO QUE ESTÁ FRENTE AL INSTITUTO AMERICANO MONTEMORELOS, SE HACE UN CHARCO DE AGUA MUY GRANDE Y QUE EN UN FUTURO AFECTARÁ A LOS PROPIETARIOS DE ESAS VIVIENDAS POR LO QUE SOLICITA HACER UN EXHORTO AL FRACCIONADOR PARA QUE SOLUCIONE ESE PROBLEMA.

TOMA LA PALABRA EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, Y COMENTA QUE EN LOS DÍAS PASADOS QUE ESTUVO LLOVIENDO ME DI A LA TERE A IR A REVISAR HASTA DONDE HABÍA LLEGADO EL AGUA EN EL FRACCIONAMIENTO QUE ESTÁ DETRÁS DE LA MISIÓN POR EL CALLEJÓN DE LA NUTRIA Y VI QUE ESTÁ MARCADO DONDE SUBIÓ EL AGUA ENTRE EL SEGUNDO Y TERCER BLOCK, QUE SON APROXIMADAMENTE ENTRE 50 (CINCUENTA) Y 60 (SESENTA) CENTÍMETROS DE ALTURA, Y LO QUE LE COMENTABA YO AL ING. MELCHOR GARCÍA GÓMEZ, SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS, ES QUE LE PROPUSIERA AL DESARROLLADOR ES QUE DONDE DA MÁS ALTO EL NIVEL DEL AGUA SE SACARA UN PLUVIAL, DEMOLIENDO UNA O DOS VIVIENDAS Y HACER EL CRUCE DEL AGUA HACIA LA PRIMERA O SEGUNDA

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

CALLE PORQUE EL COMPORTAMIENTO DEL AGUA VA HACIA LOS NARANJOS, POR UNA CALLE QUE SE LLAMA GLADIOLA, JUSTO EN EL VÉRTICE DONDE ESTÁ EL OXXO DE LOS NARANJOS, Y SE VA POR CALLE GLADIOLA HASTA EL FINAL, Y LA ÚNICA SOLUCIÓN ES QUITAR UNA VIVIENDA PARA DARLE SALIDA AL AGUA PLUVIAL, PUES EN ESTE TIPO DE FRACCIONAMIENTOS HAY QUE VER POR DÓNDE CORREN LOS PLUVIALES NATURALES Y DARLES SALIDA; NOSOTROS ESTAMOS CHECANDO EL FRACCIONAMIENTO DE CHUY ALANÍS PARA QUE LOS PLUVIALES QUEDEN BIEN, AHÍ NO HAY TANTO PROBLEMA PERO YA SE ACORDÓ QUE NOS VAN A AYUDAR CON UNA CALLE PONIÉNDOLE CONCRETO VACIADO, NOSOTROS TENEMOS QUE REVISAR PARA QUE EN LOS FRACCIONAMIENTOS NO SE GENEREN PROBLEMAS, PERO EN REALIDAD ESOS FRACCIONAMIENTOS NO PREVIERON ESO, ELLOS SE DESARROLLARON EN BASE AL ÁREA QUE ELLOS TIENEN SIN REVISAR LAS CORRIENTES DE AGUA Y COMO NO LO CONSIDERARON AHORA TIENEN PROBLEMAS; ESOS FRACCIONAMIENTOS SE AUTORIZARON HACE COMO ENTRE 15 (QUINCE) O 20 (VEINTE) AÑOS APROXIMADAMENTE; COMO POR EJEMPLO EN EL CALLEJÓN MOCHO, QUE ES A DONDE DAN ESOS FRACCIONAMIENTOS, NO SE PUEDE HACER UNA VIALIDAD SIN UN PLUVIAL.

TOMA LA PALABRA NUEVAMENTE LA C. REGIDORA SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES, COMENTANDO QUE EN ESA COLONIA SE IBAN A IR DESARROLLANDO PAULATINAMENTE LAS VIVIENDAS Y EN ESA ÁREA DONDE APENAS SE ESTÁN CONSTRUYENDO SI PUDIERA EL MUNICIPIO SOLICITAR QUE LAS COSAS SE HICIERAN DE MANERA CORRECTA RESPETANDO LOS FLUVIALES NATURALES.

LE COMENTA EL SEÑOR ALCALDE QUE ELLOS YA TIENEN LA AUTORIZACIÓN DEL PROYECTO, QUE AHORITA NO ESTÁN TRAMITANDO NADA, SOLO SE LES PUEDE HACER UNA PROPUESTA COMO MUNICIPIO PARA QUE REVISEN ESA PROBLEMÁTICA QUE AL FINAL VA A RESULTAR AFECTÁNDOLES Y EN EL CRITERIO QUE ELLOS CONSIDEREN QUE ES UNA BUENA OPCIÓN, UNA BUENA RECOMENDACIÓN PUES TE LO TOMARÁN A CONSIDERACIÓN PORQUE DE LO CONTRARIO TE DICEN PUES NO PORQUE ELLOS YA TIENEN TODO AUTORIZADO; PERO NO LE VEO OTRA SOLUCIÓN MÁS QUE EN EL PUNTO DONDE SE ACUMULA MÁS AGUA SE quite un par de viviendas y dejen el paso del agua para que se vaya por la calle que descarga hacia la salida del fraccionamiento, HAREMOS UNA PROPUESTA AL FRACCIONADOR PARA QUE REVISE ESA SITUACIÓN.

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

TOMA LA PALABRA EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, Y DICE QUE ES LO MÁS CORRECTO QUE A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO SE HICIERA UN LLAMADO AL FRACCIONADOR PARA SOLUCIONAR EL PROBLEMA DE LA INUNDACIÓN PLUVIAL.

CLAUSURA

PARA DAR CUMPLIMIENTO AL PUNTO 09 DEL ORDEN DEL DÍA Y UNA VEZ AGOTADOS LOS ASUNTOS A TRATAR, SE DECLARA CLAUSURADA ESTA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO SIENDO LAS 16:00 (DIECISÉIS) HORAS CON 53 (CINCUENTA Y TRES) MINUTOS DEL DÍA MIÉRCOLES 06 (SEIS) DE DICIEMBRE DE 2023.

DAMOS FE

LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA
PRIMER REGIDORA

C. RICARDO REYES FLORES
SEGUNDO REGIDOR

C. SILVIA GUADALUPE RAMÍREZ PERALES
TERCER REGIDORA

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN


C. ENRIQUE DARÍO RINCÓN JASSO
CUARTO REGIDOR

C. DINA MARÍA LIRA ARRAMBIDE
QUINTA REGIDORA


C. FERNANDO FERNÁNDEZ GUERRERO
SEXTO REGIDOR


C. LIDIA CATALINA PADILLA CAVAZOS
SÉPTIMA REGIDORA


C. JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ
OCTAVO REGIDOR


C. MARGARITA SABAIS HERRERA
NOVENA REGIDORA

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

[Signature]
C. SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES
DÉCIMA REGIDORA

[Signature]
LIC. SAMARA KARELLI NÚÑEZ IBARRA
SÍNDICA PRIMERA

[Signature]
C. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ
SÍNDICA SEGUNDA

LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]