



Gaceta Municipal

AGOSTO 2025

MONTEMORELOS

Administración 2024 - 2027

Confianza, Trabajo y Orden



GACETA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, N.L.
ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027

**REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN
ADMINISTRACIÓN 2024-2027**

**C. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL
PRESIDENTE MUNICIPAL**

SÍNDICO PRIMERO	C. HERIBERTO ROLANDO TREVIÑO URBINA
SÍNDICA SEGUNDA	C. ANA LEONOR CORREA GARCÍA
PRIMERA REGIDORA	C. LUISA FERNANDA LIZAOLA MARTÍNEZ
SEGUNDO REGIDOR	C. RICARDO REYES FLORES
TERCERA REGIDORA	C. YARETZY DEL CARMEN BRISEÑO CAÑAMAR
CUARTO REGIDOR	C. JAIME MANCILLAS ZAMORA
QUINTA REGIDORA	C. LYNDIA MARISOL DÍAZ GARCÍA
SEXTO REGIDOR	C. JESÚS ALBERTO ANCER CHAPA
SÉPTIMA REGIDORA	C. SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES
OCTAVO REGIDOR	C. DAVID ARMANDO GONZÁLEZ PATRÓN
NOVENA REGIDORA	C. MELISA LUCERO ALCOCER VASQUEZ
DÉCIMA REGIDORA	C. LILIANA MARIBEL PUGA DE ALEJANDRO

ACUERDOS DEL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS,
NUEVO LEÓN, EN LAS SESIONES ORDINARIAS DE FECHA 06 y 20 DE AGOSTO
DE 2025.

ÍNDICE

ACTA No. 44 SESIÓN ORDINARIA 06 DE AGOSTO DE 2025.....5

ACUERDO No. 133.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, FIJACIÓN DE LINEAMIENTOS GENERALES DE DISEÑO, LICENCIA DE USO DE SUELO, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, CON GIRO DE: CASA DE ASISTENCIA EN CALLE TEHUANTEPEC L1 M48, COL. PRIMAVERA, EN MONTEMORELOS, N.L.....5

ACUERDO No. 134.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, FIJACIÓN DE LINEAMIENTOS GENERALES DE DISEÑO, LICENCIA DE USO DE SUELO, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, CON GIRO DE: CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN CARRETERA NACIONAL NO. 209, EN MONTEMORELOS, N.L.....5

ACUERDO No. 135.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE, DENOMINADO “VISTA ENCINO 3ER SECTOR”, EN EL RANCHO EL PASTOR, SECCIÓN CORONEL HERRERA EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.....5

ACUERDO No. 136.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, FIJACIÓN DE LINEAMIENTOS GENERALES DE DISEÑO, LICENCIA DE USO DE SUELO, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN DE LOCALES COMERCIALES Y DE SERVICIOS AGRUPADOS EN CAMINO AL VAPOR, FRACCIONAMIENTO LOS ARCÁNGELES 2º ETAPA, EN MONTEMORELOS, N.L.,,,,,,,,,,.....6

ACUERDO No. 137.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, FIJACIÓN DE LINEAMIENTOS GENERALES DE DISEÑO, LICENCIA DE USO DE SUELO, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, CON GIRO DE: LOCAL COMERCIAL Y CASA HABITACIÓN EN CALLE CUAUHTÉMOC Y CALLE COLÓN, EN MONTEMORELOS, N.L.....6

ACUERDO No. 138.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, FIJACIÓN DE LINEAMIENTOS GENERALES DE DISEÑO, LICENCIA DE USO DE SUELO, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, CON GIRO DE: LOCALES COMERCIALES Y DE SERVICIOS AGRUPADOS, UBICADO EN CALLE ALLENDE NO. 204, BARRIO MENDIVIL, EN MONTEMORELOS, N.L.....6

ACUERDO No. 139.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, FIJACIÓN DE LINEAMIENTOS GENERALES DE DISEÑO, LICENCIA DE USO DE SUELO, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, CON GIRO DE: TIENDA DE AUTOSERVICIO, UBICADO EN AV. A LAS ADJUNTAS, FRACCIONAMIENTO BUGAMBILIAS, EN MONTEMORELOS, N.L.....7

ACUERDO No. 140.- SE APRUEBA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, FIJACIÓN DE LINEAMIENTOS GENERALES DE DISEÑO, LICENCIA DE USO DE SUELO, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, (REGULARIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN) CON GIRO DE: VIVERO, EN EL PUNTO LLAMADO EL COLORADO, EN MONTEMORELOS, N.L.....7

ACUERDO No. 141.- SE APRUEBA EL REMATE DIRECTO DE 335 VEHÍCULOS Y 335 MOTOCICLETAS TIPO CHATARRA.....7

ACUERDO No. 142.- SE APRUEBA EL SUBSIDIO DEL 50% EN LOS ADEUDOS Y UN 100% EN LOS RECARGOS Y ACTUALIZACIONES.....7

ACUERDO No. 143.- SE APRUEBA LA CONSULTA PÚBLICA DEL PROYECTO DE REFORMA DE MODIFICACIÓN AL REGLAMENTO DE CULTURA FÍSICA Y DEPORTE DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.....	7
ACUERDO No. 144.- SE APRUEBA LA ESCRITURACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO “JARDINES DEL PEDREGAL”, UBICADO EN GIL DE LEYVA, DENTRO DE LA CABECERA MUNICIPAL.....	8
ACUERDO No. 145.- SE APRUEBA LA CONSULTA PÚBLICA DE REFORMA DE REGLAMENTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.....	8
ACUERDO No. 146.- SE APRUEBA A LA ACADEMIA MUNICIPAL DE ARTES Y OFICIOS DE DIF MUNICIPAL: LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROYECTO DE “ELABORACIÓN Y VENTA DE ESCOBAS DE ESIPIA POR JÓVENES CON CAPACIDADES DIFERENTES”	8
 ACTA No. 45 SESIÓN ORDINARIA DE 20 DE AGOSTO DE 2025.....	8
ACUERDO No. 147.- SE APRUEBA ENVIAR UNA SOLICITUD MEDIANTE OFICIO A LA DIRECTORA DE PATRIMONIO DE LA PROCURADURÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO.....	8
ACUERDO No. 148.- SE APRUEBA UNA APORTACIÓN ANUAL VOLUNTARIA POR VEHÍCULO O MOTOCICLETA TODO TERRENO.	9
ACUERDO No. 149.- SE APRUEBA LA CAMPAÑA PARA FORTALECER LA RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL.....	10
ACUERDO No. 150.- SE APRUEBA OTORGAR UN PERMISO ESPECIAL PARA VENTA Y CONSUMO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN EL PARQUE ECO TEMÁTICO “EL PILÓN”, UBICADO EN AV. LIBERTAD # 501 ENTRE ITURBIDE Y CARRASCO, BARRIO MEXIQUITO, DURANTE LAS TRADICIONALES FIESTAS DE LA FERIA DE LA NARANJA, EN EL PERÍODO COMPRENDIDO DEL 06 AL 16 DE NOVIEMBRE DEL 2025.....	11
ACUERDO No. 151.- SE APRUEBA, NOMBRAR RECINTO OFICIAL LA SALA DE CABILDO, PARA LLEVAR A CABO LA SESIÓN SOLEMNE DEL PRIMER INFORME DE GOBIERNO.....	11
ACUERDO No. 152.- SE APRUEBA LLEVAR A CABO EL PRIMER INFORME DE GOBIERNO EL DÍA MIÉRCOLES 10 DE SEPTIEMBRE DE 2025.....	11
ACUERDO No. 153.- SE APRUEBA, LA COMISIÓN DE HONOR, PARA EL PRIMER INFORME DE GOBIERNO.....	11
ACUERDO No. 154.- POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA, EL ORDEN DEL DÍA PARA LA SESIÓN SOLEMNE DEL DÍA 10 DE SEPTIEMBRE DE 2025.....	11

C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A SUS HABITANTES HACE SABER QUE: EN LA SESIONES DEL R. AYUNTAMIENTO CELEBRADAS EL **06 y 20 DE AGOSTO DE 2025**, CORRESPONDIENTES A **LAS ACTAS No. 44 Y 45** RESPECTIVAMENTE; Y DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 35, 36, 44, 45, 47 Y 48 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE TOMARON LOS SIGUIENTES ACUERDOS:

ACTA No. 44
SESIÓN ORDINARIA 06 DE AGOSTO DE 2025

ACUERDO No. 133.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, FIJACIÓN DE LINEAMIENTOS GENERALES DE DISEÑO, LICENCIA DE USO DE SUELO, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, CON GIRO DE: CASA DE ASISTENCIA (CASA HABITACIONAL PARA USO DOMÉSTICO), (REGULARIZACIÓN) UBICADO EN CALLE TEHUANTEPEC L1 M48, COL. PRIMAVERA, EN MONTEMORELOS, N.L. PROPIEDAD DE: PEDRO JAVIER GARCÍA MONTALVO, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 45) 03-048-018.

ACUERDO No. 134.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, FIJACIÓN DE LINEAMIENTOS GENERALES DE DISEÑO, LICENCIA DE USO DE SUELO, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, CON GIRO DE: CENTRO DE INVESTIGACIÓN (QUE CONTIENE AULAS, LABORATORIO, ÁREAS DE SIMULACIÓN), UBICADO EN CARRETERA NACIONAL NO. 209, EN MONTEMORELOS, N.L. PROPIEDAD DE: PATRONATO DE LA UNIVERSIDAD DE MONTEMORELOS, A.C. CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 45) 50-000-001.

ACUERDO No. 135.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE, DENOMINADO

“VISTA ENCINO 3ER SECTOR”, EN EL RANCHO EL PASTOR SECCIÓN CORONEL HERRERA EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE: CAMPOLINDO INMUEBLES S.A DE C.V., (ANTERIORMENTE DENOMINADA “RDAS CONSULTORES DE ENERGÍA, S.A. DE C.V.”.) CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 45) 63-000-394, 45) 63-000-390.

ACUERDO No. 136.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, FIJACIÓN DE LINEAMIENTOS GENERALES DE DISEÑO, LICENCIA DE USO DE SUELO, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, CON GIRO DE: LOCALES COMERCIALES Y DE SERVICIOS AGRUPADOS, UBICADOS EN CAMINO AL VAPOR, FRACCIONAMIENTO LOS ARCÁNGELES 2º ETAPA, EN MONTEMORELOS, N.L. PROPIEDAD DE: ALMA MARGARITA CARDOZA GARZA, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 45)04-115-038, 45) 04-115-039, 45) 04-115-040.

ACUERDO No. 137.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, FIJACIÓN DE LINEAMIENTOS GENERALES DE DISEÑO, LICENCIA DE USO DE SUELO, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, CON GIRO DE: LOCAL COMERCIAL Y CASA HABITACIÓN (REGULARIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN) UBICADO EN CALLE CUAUHTÉMOC Y CALLE COLÓN, EN MONTEMORELOS, N.L. PROPIEDAD DE: JOSÉ GERARDO BERLANGA MEZA, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 45) 01-092-015.

ACUERDO No. 138.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, FIJACIÓN DE LINEAMIENTOS GENERALES DE DISEÑO, LICENCIA DE USO DE SUELO, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, CON GIRO DE: LOCALES COMERCIALES Y DE SERVICIOS AGRUPADOS, UBICADO EN CALLE ALLENDE NO. 204, BARRIO MENDIVIL, EN MONTEMORELOS, N.L. PROPIEDAD DE: JUDITH PÉREZ RODRÍGUEZ, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 45) 01-106-005.

ACUERDO No. 139.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, FIJACIÓN DE LINEAMIENTOS GENERALES DE DISEÑO, LICENCIA DE USO DE

SUELO, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, CON GIRO DE: TIENDA DE AUTOSERVICIO, UBICADO EN AV. A LAS ADJUNTAS, FRACCIONAMIENTO BUGAMBILIAS, EN MONTEMORELOS, N.L. PROPIEDAD DE: H.C.P. INMUEBLES, S.A. DE C.V. Y/O ARRENDATARIO EL GANSO ABARROTERO S.R.L. DE C.V. CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 45) 31-111-021, 45) 31-111-022.

ACUERDO No. 140.- SE APRUEBA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, FIJACIÓN DE LINEAMIENTOS GENERALES DE DISEÑO, LICENCIA DE USO DE SUELO, CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, (REGULARIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN) CON GIRO DE: VIVERO UBICADO LOTE 1, DEMARCACIÓN CORONEL HERRERA, MESA DE GARRAPATAS, EN EL PUNTO LLAMADO EL COLORADO, EN MONTEMORELOS, N.L. PROPIEDAD DE: OLGA DELIA CONCEPCIÓN SALAZAR SALAZAR, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 45) 63-000-020.

ACUERDO No. 141.- SE APRUEBA EL REMATE DIRECTO DE 335 VEHÍCULOS Y 335 MOTOCICLETAS TIPO CHATARRA DETENIDOS EN EL LOTE OFICIAL NO, 2, UBICADO EN EL RANCHITO, MONTEMORELOS, N.L., DE GRÚAS TREVIÑO, S.A. DE C.V. LOS CUALES SOBREPASARON EL TIEMPO DE ESTADÍA DE 2 AÑOS O MÁS, Y QUE AL NO SER RECLAMADOS POR LOS INTERESADOS, SE DECLARARON EN ABANDONO Y PASARON A FORMAR PARTE DE LA HACIENDA MUNICIPAL.

ACUERDO No. 142.- SE APRUEBA EL SUBSIDIO DEL 50% EN LOS ADEUDOS Y UN 100% EN LOS RECARGOS Y ACTUALIZACIONES, PARA DEUDORES DE TERRENOS SEPULCRALES DEL AÑO 2021 Y ANTERIORES, CON LA FIRMA DEL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.

ACUERDO No. 143.- SE APRUEBA LA CONSULTA PÚBLICA DEL PROYECTO DE REFORMA DE MODIFICACIÓN AL REGLAMENTO DE CULTURA FÍSICA Y DEPORTE DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.

ACUERDO No. 144.- SE APRUEBA LA ESCRITURACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO “JARDINES DEL PEDREGAL”, UBICADO EN GIL DE LEYVA, DENTRO DE LA CABECERA MUNICIPAL.

ACUERDO No. 145.- SE APRUEBA LA CONSULTA PÚBLICA DE REFORMA DE REGLAMENTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.

ACUERDO No. 146.- SE APRUEBA A LA ACADEMIA MUNICIPAL DE ARTES Y OFICIOS DE DIF MUNICIPAL:

- a) LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROYECTO DE “ELABORACIÓN Y VENTA DE ESCOBAS DE ESPIGA POR JÓVENES CON CAPACIDADES DIFERENTES”.
- b) EL PAGO DE \$62.00 (SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.) POR CONCEPTO DE MANO DE OBRA POR ESCOBA TERMINADA Y VENDIDA.
- c) LA FIJACIÓN DE PRECIO DE VENTA AL PÚBLICO EN \$120.00 (CIENTO VEINTE PESOS 00/100 M.N.).
- d) LA PROMOCIÓN DE VENTA DE ESCOBAS POR LOS MEDIOS INSTITUCIONALES DISPONIBLES.

ACTA No. 45
SESIÓN ORDINARIA DE 20 DE AGOSTO DE 2025

ACUERDO No. 147.- SE APRUEBA: ENVIAR UNA SOLICITUD MEDIANTE OFICIO PARA DONACIÓN DEL SIGUIENTE PARQUE VEHICULAR DIRIGIDA A LA C. LIC. MARÍA DE LOURDES WILLIAMS COUTTOLENC, DIRECTORA DE PATRIMONIO DE LA PROCURADURÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO.

INVENTARIO	MARCA	MODELO	NO. SERIE
------------	-------	--------	-----------

17103	DODGE RAM 2500	2012	3C6YDAAP7CG105232
16693	NISSAN TSURU	2011	3N1EB31S9BK325523
19968	INTERNATIONAL, IC- CE 71	2008	4DRBUAFN88B550273
19971	INTERNATIONAL, IC	2008	4DRBUAAP78B495002
19972	INTERNATIONAL, ICCO	2008	4DRBUAAN18A520383
19595	NISSAN, PATHFINDER	2001	JN8DR'9X21W566073

ACUERDO No. 148.- SE APRUEBA:

PRIMERO: UNA APORTACIÓN ANUAL VOLUNTARIA POR VEHÍCULO O MOTOCICLETA TODO TERRENO, POR AÑO FISCAL, LAS APORTACIONES SERÁN:

- VEHÍCULO TODO TERRENO:
 - FORÁNEO \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N.)
 - LOCAL \$500.00 (QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.)
- MOTOCICLETAS TODO TERRENO:
 - FORÁNEO \$500.00 (QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.)
 - LOCAL \$250.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.)
- APORTACIÓN DIARIA VOLUNTARIA DE ACCESO POR PERSONA:
- EN VEHÍCULO O MOTOCICLETA TODO TERRENO:
 - LOCALES \$10.00 (DIEZ PESOS 00/100 M.N.)
 - FORÁNEO \$20.00 (VEINTE PESOS 00/100 M.N.)
- SI EL VEHÍCULO O MOTOCICLETA TODO TERRENO ESTÁ REGISTRADO EN ALGUNA RUTA O GRUPO:
 - LOCALES Y/O FORÁNEOS \$50.00 (CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.) POR PERSONA.
- VEHÍCULOS QUE NO SEAN TODO TERRENO, EL ACCESO SERÁ GRATUITO.
- EN CASO DE EVENTOS DE VEHÍCULOS TODO TERRENO, SE DEBERÁ REALIZAR ANTE LA TESORERÍA MUNICIPAL UN DEPÓSITO EN

GARANTÍA POR VEHÍCULO O MOTOCICLETA, REEMBOLSABLE CONTRA DAÑOS, POR UN MONTO DE \$200.00 (DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)

SEGUNDO: SE INSTRUYA AL TESORERO MUNICIPAL PARA QUE, EN EL ÁMBITO DE SUS ATRIBUCIONES, LLEVE A CABO EL CONTROL Y ADMINISTRACIÓN DE LAS APORTACIONES APROBADAS, GARANTIZANDO LA TRANSPARENCIA DE LOS RECURSOS Y RENDIRÁ INFORMES TRIMESTRALES AL CONSEJO PARA EFECTOS DE TRANSPARENCIA Y RENDICIÓN DE CUENTAS.

TERCERO: QUE LAS APORTACIONES RECAUDADAS SE DESTINEN ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE A LA CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS Y DE VÍA PÚBLICA, ASÍ COMO A LA PRESERVACIÓN DE LAS ÁREAS NATURALES DEL MUNICIPIO.

ACUERDO No. 149.- SE APRUEBA: PRIMERO: LA CAMPAÑA PARA FORTALECER LA RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL, INCENTIVANDO A LOS CONTRIBUYENTES A REGULARIZAR SU SITUACIÓN FISCAL MEDIANTE LA CANCELACIÓN DE ADEUDOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2019 Y ANTERIORES, SOLAMENTE AQUELLAS PERSONAS QUE DE MANERA VOLUNTARIA ACUDAN A REGULARIZAR SU SITUACIÓN FISCAL ANTE LA TESORERÍA MUNICIPAL.

SEGUNDO: LA VIGENCIA DE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN INICIARÁ A PARTIR DE SU APROBACIÓN POR EL R. AYUNTAMIENTO Y PERMANECERÁ VIGENTE HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2025, SALVO QUE SEA REFORMADO O ABROGADA MEDIANTE ACUERDOS POSTERIOR EMITIDO POR EL PROPIO AYUNTAMIENTO.

TERCERO: SE FACULTA AL TESORERO MUNICIPAL PARA LA ELIMINACIÓN DE LOS ADEUDOS POR CONCEPTO DEL IMPUESTO PREDIAL CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2019 Y ANTERIORES, ASÍ COMO DE LOS RECARGOS E INTERESES DERIVADOS DE DICHOS EJERCICIOS,

CONFORME A LOS CRITERIOS QUE SE ESTABLEZCAN EN LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

ACUERDO No. 150.- SE APRUEBA OTORGAR UN PERMISO ESPECIAL PARA VENTA Y CONSUMO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN EL PARQUE ECO TEMÁTICO “EL PILÓN”, UBICADO EN AV. LIBERTAD # 501 ENTRE ITURBIDE Y CARRASCO, BARRIO MEXIQUITO, DURANTE LAS TRADICIONALES FIESTAS DE LA FERIA DE LA NARANJA, EN EL PERÍODO COMPRENDIDO DEL 06 AL 16 DE NOVIEMBRE DEL 2025.

ACUERDO No. 151.- SE APRUEBA, NOMBRAR RECINTO OFICIAL LA SALA DE CABILDO, PARA LLEVAR A CABO LA SESIÓN SOLEMNE DEL PRIMER INFORME DE GOBIERNO, ADMINISTRACIÓN 2024-2027

ACUERDO No. 152.- SE APRUEBA LLEVAR A CABO EL PRIMER INFORME DE GOBIERNO EL DÍA MIÉRCOLES 10 DE SEPTIEMBRE DE 2025, A LAS 16:00 HRS.

ACUERDO No. 153.- SE APRUEBA, LA COMISIÓN DE HONOR, PARA EL PRIMER INFORME DE GOBIERNO, ADMINISTRACIÓN 2024-2027, EL DÍA 10 DE SEPTIEMBRE DE 2025, INTEGRADA POR LA C. REGIDORA MELISA LUCERO ALCOCER VÁSQUEZ, C. LA SÍNDICA SEGUNDA ANA LEONOR CORREA GARCÍA Y LOS CC. REGIDORES JAIME MANCILLAS ZAMORA Y JESÚS ALBERTO ANCER CHAPA.

ACUERDO No. 154.- POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA, EL ORDEN DEL DÍA PARA LA SESIÓN SOLEMNE DEL DÍA 10 DE SEPTIEMBRE DE 2025, A LAS 16:00 HRS., SIENDO LA SIGUIENTE:

- I. APERTURA DE LA SESIÓN.
- II. LISTA DE ASISTENCIA.
- III. DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.
- IV. DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y SU APROBACIÓN.

- V. HONORES A LOS SÍMBOLOS PATRIOS.
- VI. PRIMER INFORME DE GOBIERNO QUE RINDE EL CIUDADANO, PRESIDENTE MUNICIPAL, MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL.
- VII. MENSAJE DEL REPRESENTANTE DEL DR. SAMUEL ALEJANDRO GARCÍA SEPÚLVEDA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL.
- VIII. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL
2024- 2027

LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL
PRESIDENTE MUNICIPAL

ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

C.P. AROLDO JIMÉNEZ DE LA CRUZ
TESORERO MUNICIPAL

C.P. YAJAIRA KARELY GUTIÉRREZ COLUNGA
CONTRALOR MUNICIPAL

CAPITÁN FIDEL ROMERO GUERRERO
TITULAR DE SEGURIDAD PÚBLICA

LIC. JORGE ALBERTO ESPARZA MALDONADO
SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO,
FOMENTO AGROPECUARIO Y TURISMO

C. GERARDO GARCÍA HERNÁNDEZ
SECRETARIO DE SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS

LIC. MARCELA GARZA MEZA
SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y OFICIAL MAYOR

LIC. SANDRA SALAZAR GARCÍA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

ING. MELCHOR GARCÍA GÓMEZ
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ
SECRETARIA EJECUTIVA



Gaceta Municipal

Administración 2024 - 2027

ÁREA RESPONSABLE DEL CONTENIDO
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

www.montemorelos.gob.mx

Administración 2024 - 2027

Confianza, Trabajo y Orden



GACETA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, N.L.
ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027