

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

ACTA NO. 71 EXTRAORDINARIA

REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO, SIENDO LAS 16 (DIECISÉIS) HORAS CON 22 (VEINTIDOS) MINUTOS DEL DÍA LUNES 23 (VEINTITRÉS) DEL MES DE MARZO DE 2026 (DOS MIL VEINTISÉIS), SE PROCEDIÓ A DAR INICIO A UNA SESIÓN EXTRAORDINARIA, PRESIDIDA POR EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL.

APERTURA DE LA SESIÓN

EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, AGRADECE LA ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO; ASÍ COMO TAMBIÉN LE SOLICITA AL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PASE LISTA DE ASISTENCIA, DECLARE QUÓRUM LEGAL Y LO ASISTA EN ESTA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PROCEDIÓ A TOMAR LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICAR EL QUÓRUM LEGAL, ENCONTRÁNDOSE PRESENTES LA MAYORÍA DE LOS MIEMBROS DEL H. AYUNTAMIENTO, CON LA AUSENCIA DE LA C. REGIDORA LILIANA MARIBEL PUGA DE ALEJANDRO.

DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN

AL ESTAR PRESENTES LA MAYORÍA DE LOS MIEMBROS DEL H. AYUNTAMIENTO, EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DECLARA LEGAL LA SESIÓN Y VÁLIDOS LOS ACUERDOS QUE DE ELLA EMANEN; LO ANTERIOR EN BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

ORDEN DEL DÍA

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DA LECTURA AL ORDEN DEL DÍA BAJO EL CUAL SE REALIZÓ

Yaretzky Briseño

[Handwritten signature]

1

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Melisa Alcocer V.

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA, MISMO QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:

1. APERTURA DE LA SESIÓN.
2. LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM.
3. DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.
4. PROPUESTA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
5. DISPENSA Y/O LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN.
6. ASUNTO A TRATAR: REVISAR Y EN SU CASO APROBAR LA GESTIÓN DE RECURSOS CON UNA INVERSIÓN DE \$832,566.154.00 (OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.).
- 7.-CLAUSURA.

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO EL ORDEN DEL DÍA DESCRITO CON ANTERIORIDAD, PARA SU APROBACIÓN, **SIENDO ESTE APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.**

LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR O DISPENSA; LA C. LIC. ANA LEONOR CORREA GARCÍA, SÍNDICA SEGUNDA, PROPONE LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA NÚMERO 70 (SETENTA).

ESTA ES APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.

ASÍ MISMO, EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN EL CONTENIDO DEL ACTA DE CABILDO NÚMERO 70 (SESENTA); LA CUAL ES APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.

ASUNTO A TRATAR

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO CEDE LA PALABRA AL C. REGIDOR JESÚS ALBERTO ANCER CHAPA, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, QUIEN PROPONE LO EXPUESTO EN EL SIGUIENTE MEMORÁNDUM:

Yaretz Briseño

Meisa Alcocer V.

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

MEMORANDUM

20 de marzo del 2026

PARA: ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ
DEP: SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO

DE: ING. MELCHOR GARCÍA GÓMEZ
DEP: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ASUNTO: EL QUE SE INDICA

Por medio del presente me permito enviar a Usted un cordial saludo, y al mismo tiempo pongo a su consideración el listado de Proyectos de Infraestructura 2026, para que sea sometido a **SESIÓN DE CABILDO** la aprobación para gestionar los recursos con una inversión de \$ 832,566,154.00 (OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.).

Se anexa listado de las obras priorizadas para este programa.

Sin más por el momento me despido de usted, quedando atento para cualquier aclaración.

ATENTAMENTE

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
MONTEMORELOS, SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS
ADMÓN 2024-2027

MGG/cristy*



Yaretzy Briseño

RS-2

Lynnae Jorango

L

Meliso Alcocer V.

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN



MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA 2026



NUMERO	NOMBRE DE LA OBRA	LOCALIDAD / COLONIA	MONTO
1	AMPLIACION DE AV. CAP. ALONSO DE LEON	MONTEMORELOS	\$ 124,619,793.75
2	AMPLIACION PLUVIAL AV. CAP. ALONSO DE LEON FRENTE A KESOS Y KOSAS	BARRIO ZARAGOZA	\$ 61,440,170.99
3	CONSTRUCCION DE PANTON MUNICIPAL	MONTEMORELOS	\$ 192,461,229.42
4	REMODELACION DE PARQUE DE LIGAS PEQUEÑAS LA AMISTAD	BARRIO PARAS	\$ 25,391,955.01
5	PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRALUCO AV. LIBERTAD, ENTRE AV. CAP. ALONSO DE LEON Y CALLE BOLIVAR	MONTEMORELOS	\$ 92,531,396.20
6	CONSTRUCCION DE PARQUE DE LIGAS PEQUEÑAS LA ESTACION	BARRIO PARAS	\$ 25,391,955.01
7	REMODELACION DE PARQUE DE BEISBOL ALMAZAN	BARRIO ZARAGOZA	\$ 36,139,726.84
8	CONSTRUCCION DE CANCHAS DE FUTBOL DE PASTO SINTETICO LOS PAVORREALES	MONTEMORELOS	\$ 26,150,968.15
9	CONSTRUCCION DE PLUVIAL PEDRO J. HURTADO	BARRIO ZARAGOZA	\$ 57,409,661.98
10	PAVIMENTACION AV. FIDEL VELAZQUEZ	COL. INFONAVIT	\$ 27,752,796.78
11	PAVIMENTACION CON CONCRETO CALLE LACUNZA ENTRE BOLIVAR Y MATAMOROS	BARRIO MATAMOROS	\$ 20,944,191.00
12	PAVIMENTACION CALLE ZARAGOZA ENTRE AV. DR. HERMAN SOTO Y CALLE MORELOS	BARRIO MENDIVIL	\$ 10,754,964.50
13	REHABILITACION DE PAVIMENTACION ASFALTICA (FRESADO) AV. CAP. ALONSO DE LEON, CALLE HIDALGO, AV. JOSE MA. PARAS, CAMINO A HUALAHUITAS, AV. CARLOS CANSECO, AV. CAPELLANIA Y CAMINO A LAS ADJUNTAS	MONTEMORELOS	\$ 118,994,948.39
14	PAVIMENTACION CALLE GPE. VICTORIA ENTRE VERACRUZ Y TAMPICO	BARRIO ZARAGOZA	\$ 4,715,110.92
15	PAVIMENTACION CALLE TURBIDE ENTRE 5 DE MAYO Y ALVAREZ	BARRIO MATAMOROS	\$ 8,467,285.07
TOTAL			\$ 832,566,154.00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
 Melisa Alcocer

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Yaretx Brisen o

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO PREGUNTA SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, Y AL NO HABER COMENTARIOS, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN, LA PROPUESTA EXPUESTA ANTERIORMENTE POR EL C. REGIDOR JESÚS ALBERTO ANCER CHAPA, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES, SE AUTORIZA AL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, C. C.P. AROLDO JIMÉNEZ DE LA CRUZ, TESORERO MUNICIPAL Y AL C. ING. MELCHOR GARCÍA GÓMEZ, SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS, A GESTIONAR RECURSOS PARA 15 PROYECTOS ENLISTADOS A CONTINUACIÓN, LOS CUALES ASCIENDEN A UN TOTAL DE \$832,566,154.00 (OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)

NUMERO	NOMBRE DE LA OBRA	LOCALIDAD / COLONIA	MONTO
1	AMPLIACIÓN DE AV. CAP. ALONSO DE LEON	MONTEMORELOS	\$ 124,919,793.75
2	AMPLIACION PLUVIAL AV. CAP. ALONSO DE LEON FRENTE A KESOS Y KOSAS	BARRIO ZARAGOZA	\$ 61,440,170.99
3	CONSTRUCCION DE PANTEON MUNICIPAL	MONTEMORELOS	\$ 192,461,229.42
4	REMDELACION DE PARQUE DE LIGAS PEQUEÑAS LA AMISTAD	BARRIO PARAS	\$ 25,391,955.01
5	PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO AV. LIBERTAD, ENTRE AV. CAP. ALONSO DE LEON Y CALLE BOLIVAR	MONTEMORELOS	\$ 92,531,396.20
6	CONSTRUCCION DE PARQUE DE LIGAS PEQUEÑAS LA ESTACIÓN	BARRIO PARAS	\$ 25,391,955.01
7	REMDELACION DE PARQUE DE BEISBOL ALMAZAN	BARRIO ZARAGOZA	\$ 36,139,726.84
8	CONSTRUCCIÓN DE CANCHAS DE FUTBOL DE PASTO SINTETICO LOS PAVORREALES	MONTEMORELOS	\$ 26,150,968.15
9	CONSTRUCCIÓN DE PLUVIAL PEDRO J. HURTADO	BARRIO ZARAGOZA	\$ 57,409,681.98
10	PAVIMENTACION AV. FIDEL VELAZQUEZ	COL. INFONAVIT	\$ 27,752,786.78
11	PAVIMENTACION CON CONCRETO CALLE LACUNZA ENTRE BOLIVAR Y MATAMOROS	BARRIO MATAMOROS	\$ 20,044,191.00
12	PAVIMENTACION CALLE ZARAGOZA ENTRE AV. DR. HERNAN SOTO Y CALLE MORELOS	BARRIO MENDIVIL	\$ 10,754,954.50
13	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA (FRESADO) AV. CAP. ALONSO DE LEON, CALLE HIDALGO, AV. JOSE MA. PARAS, CAMINO A HUALAHUITAS, AV. CARLOS CANSECO, AV. CAPELLANIA Y CAMINO A LAS ADJUNTAS	MONTEMORELOS	\$ 118,994,948.39
14	PAVIMENTACION CALLE GPE. VICTORIA ENTRE VERACRUZ Y TAMPICO	BARRIO ZARAGOZA	\$ 4,715,110.92
15	PAVIMENTACION CALLE ITURBIDE ENTRE 5 DE MAYO Y ALVAREZ	BARRIO MATAMOROS	\$ 8,467,285.07
Total.			\$ 832,566,154.00

Yaretzy Briseño

Bu

Lynora Briseño

5

H

Lp

Melchor Alaraz U

Melchor Alaraz U

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

CLAUSURA

PARA DAR CUMPLIMIENTO AL PUNTO 7 DEL ORDEN DEL DÍA Y UNA VEZ AGOTADOS LOS ASUNTOS A TRATAR, SE DECLARA CLAUSURADA ESTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO SIENDO LAS 16 (DIECISÉIS) HORAS CON 29 (VEINTINUEVE) MINUTOS DEL DÍA LUNES 23 (VEINTITRÉS) DE MARZO DE 2026.

DAMOS FE

[Signature]
C. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL
PRESIDENTE MUNICIPAL

[Signature]
C. HERIBERTO ROLANDO TREVIÑO URBINA
SÍNDICO PRIMERO

[Signature]
C. ANA LEONOR CORREA GARCÍA
SÍNDICA SEGUNDA

[Signature]
Luisa Fernanda Lizaola Mtg.
C. LUISA FERNANDA LIZAOLA MARTÍNEZ
PRIMER REGIDORA

[Signature]
C. RICARDO REYES FLORES
SEGUNDO REGIDOR

[Signature]
C. YARETZY DEL CARMEN BRISEÑO CAÑAMAR
TERCER REGIDORA

[Signature]

[Signature]

[Signature]
Melisa Alcocer U.

Yaretzy Briseño

[Signature]

[Signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

Jaime Mancillas Z.

C. JAIME MANCILLAS ZAMORA
CUARTO REGIDOR

Lynda Marisol Díaz García

C. LYNDA MARISOL DÍAZ GARCÍA
QUINTA REGIDORA

Jesús Alberto Ancer Chapa

C. JESÚS ALBERTO ANCER CHAPA
SEXTO REGIDOR

Sandra Patricia Gallardo Benavides

C. SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES
SÉPTIMA REGIDORA

David Armando González Patrón

C. DAVID ARMANDO GONZÁLEZ PATRÓN
OCTAVO REGIDOR

Melisa Alcocer V.

C. MELISA LUCERO ALCOCER VÁSQUEZ
NOVENA REGIDORA

C. LILIANA MARIBEL PUGA DE ALEJANDRO
DÉCIMA REGIDORA

C. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

Lynda Marisol Díaz García

Fernando Daniel Torres Sánchez

Lp

Melisa Alcocer

Yaretzy Briseño

