

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

ACTA No. 32

REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO, SIENDO LAS 16 HORAS CON 25 MINUTOS DEL DÍA MIÉRCOLES 17 (DIECISIETE) DEL MES DE AGOSTO DE 2022 (DOS MIL VEINTIDOS), SE PROCEDIÓ A DAR INICIO A UNA SESIÓN ORDINARIA, PRESIDIDA POR EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL.

APERTURA DE LA SESIÓN

EL LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, AGRADECE LA ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO; ASÍ COMO TAMBIÉN LE SOLICITA AL C. SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PASE LISTA DE ASISTENCIA, DECLARE QUÓRUM LEGAL Y LO ASISTA EN ESTA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PROCEDIÓ A TOMAR LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICAR EL QUÓRUM LEGAL, ENCONTRÁNDOSE PRESENTES 12 (DOCE) DE LOS 13 (TRECE) MIEMBROS DEL H. CABILDO, CON LA AUSENCIA JUSTIFICADA DE LA SÍNDICA SEGUNDA, LIC. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ.

DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN

AL ESTAR PRESENTES LA MAYORÍA DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO, EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DECLARA LEGAL LA SESIÓN Y VÁLIDOS LOS ACUERDOS QUE DE ELLA EMANEN; LO ANTERIOR EN BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

ORDEN DEL DÍA

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DA LECTURA AL ORDEN DEL DÍA BAJO EL CUAL SE REALIZÓ LA PRESENTE SESIÓN ORDINARIA, MISMO QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:

1. APERTURA DE LA SESIÓN.
2. LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM.
3. DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.
4. PROPUESTA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
5. DISPENSA Y/O LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN.
6. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.
7. INFORME DE COMISIONES
8. ASUNTOS GENERALES.
9. CLAUSURA.

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO EL ORDEN DEL DÍA DESCRITO CON ANTERIORIDAD, PARA SU APROBACIÓN, **SIENDO ESTE APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.**

LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN NÚMERO 31 (TREINTA Y UNO) O DISPENSA; EL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ, PROPONE LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA. **ESTA ES APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.**

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

ASÍ MISMO, EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN EL CONTENIDO DEL ACTA DE CABILDO NÚMERO 31 (TREINTA Y UNO); LA CUAL ES **APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.**

LECTURA DE CORRESPONDENCIA

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, INFORMA AL H. CABILDO QUE, PARA ESTA SESIÓN, EN CUANTO AL PUNTO NÚMERO 6 (SEIS) LA CORRESPONDENCIA RECIBIDA PASÓ A COMISIONES.

INFORME DE COMISIONES

EL LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO MENCIONA QUE PASAN AL PUNTO NO. 7 (SIETE) INFORME DE COMISIONES, CEDE LA PALABRA A LOS CC. REGIDORES Y SÍNDICAS TOMANDO LA PALABRA LA C. REGIDORA MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA, PRESIDENTA DE COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, QUIEN DA LECTURA A UN REPORTE DE EXPEDIENTE SOLICITANDO UNA LICENCIA DE USO DE SUELO, CON GIRO DE COMERCIAL DE FECHA 15 DE AGOSTO DEL 2022, FIRMADO POR EL INGENIERO DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



Handwritten signatures and marks at the bottom of the page, including several checkmarks and illegible signatures.

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

**ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO**

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 15 DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2022, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE DE LICENCIA DE USO DE SUELO CON GIRO DE COMERCIAL UBICADO EN CALLE JAZMIN L3M7 EN FRACC. LOS AZAHRES EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON A NOMBRE DE MARTHA LETICIA RODRIGUEZ TAMEZ Y JORGE ARTURO CARDENAS SALAZAR, CON EXPEDIENTE CATASTRAL 39-007-003.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE
ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
MONTEMORELOS, N.L.
ADMÓN. 2021-2024



MONTEMORELOS

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

ASUNTO: LICENCIA DE USO DE SUELO.

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A 15 DE AGOSTO DEL 2022

A LOS C.C. INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO DE
MONTEMORELOS NUEVO LEÓN.
PRESENTES.

Los C. C. integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas; tenemos a bien someter a consideración de este Ayuntamiento la Propuesta de Aprobación de Licencia de Uso de Suelo con giro Comercial, en Montemorelos N.L. propiedad de MARTHA LETICIA RODRIGUEZ TAMEZ Y JORGE ARTURO CARDENAS SALAZAR, con expediente catastral: 39-007-003.

ANTECEDENTES

Previa reunión de esta Comisión con la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología de este Municipio, se revisó el expediente para verificar la fundamentación legal y técnica del trámite propuesto, ajustado en todo momento a los preceptos legales recomendados por nuestra Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León, así como a nuestro Plan Parcial de Desarrollo; verificándose así la titularidad legítima del solicitante, vigencia de documentación, autenticidad de los mismos, evaluación técnica del proyecto con asesoría del propio

[Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page, including a large stylized '9' on the left and several smaller signatures on the right and bottom center.]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

personal de la secretaría y la inspección física al Inmueble de referencia, se determinó procedente el ponerlo a consideración para su debida aprobación, en base a las siguientes:

CONSIDERANDO

Sirva el presente medio, para hacer de su conocimiento que los C.C. Regidores integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de este Municipio de Montemorelos, Nuevo León, y en ejercicio de sus funciones asignadas dentro de su comisión, tuvimos a bien el analizar el presente trámite de Licencia de Uso de Suelo con giro Comercial, bajo las siguientes especificaciones técnicas:

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO: 3,000.00 m²

EXPEDIENTE CATASTRAL: 39-007-003

UBICACIÓN: Calle jazmín L3 M7, FRACC. CAMPESTRE LOS AZHARES

ÁREA APROBACIÓN: 3,000.00m²

Para lo cual y previo análisis al expediente completo que se integrara por la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de este Municipio de Montemorelos, Nuevo León, se emite el presente Dictamen, el cual se describe a continuación para su debida aprobación:

ACUERDOS

UNICO. -Se dictamina procedente el poner a consideración del H. Ayuntamiento de este Municipio de Montemorelos, Nuevo León, la

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

Propuesta de Aprobación de Licencia de Uso de Suelo con giro Comercial, en Montemorelos N.L. propiedad de MARTHA LETICIA RODRIGUEZ TAMEZ Y JORGE ARTURO CARDENAS SALAZAR, con expediente catastral: 39-007-003.

Atentamente


C. MARIA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA

Presidenta de la Comisión Desarrollo Urbano y Obras Públicas

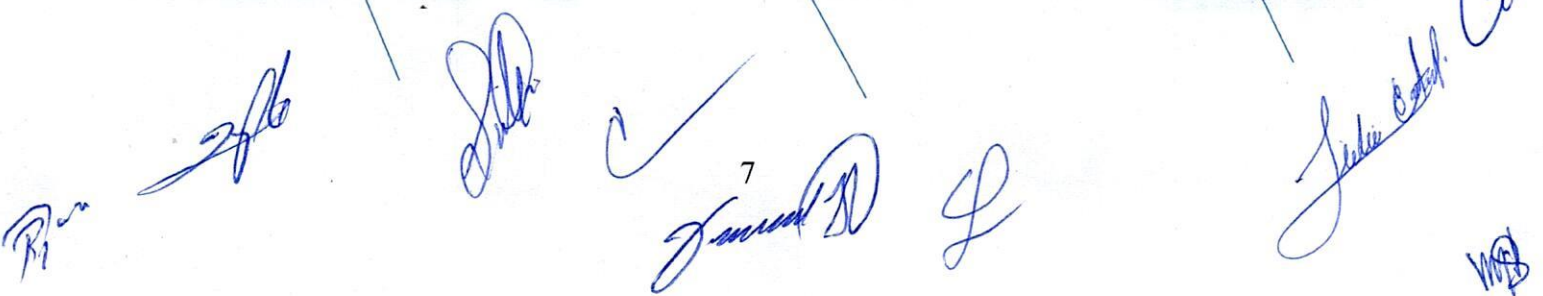

LIC. LIZBETH ESMERALDA GOMEZ MARTINEZ

Secretaria de la Comisión Desarrollo Urbano y Obras Públicas


C. JUAN PABLO ALCOCER RODRIGUEZ

Vocal de la Comisión Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

MONTEMORELOS



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO PREGUNTA SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, PREGUNTANDO EL REGIDOR FERNANDO FERNÁNDEZ GUERRERO QUE DÓNDE ES Y LE CONTESTA EL C. SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO QUE ES EN LOS TAQUITOS DEL PARIENTE Y COMENTA LA C. REGIDORA MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA QUE ESE EXPEDIENTE ES EL MISMO QUE YA SE HABÍA REGRESADO ANTERIORMENTE PORQUE LE FALTABA PAPELERÍA PERO QUE YA ESTÁ COMPLETO; AL NO HABER MÁS COMENTARIOS, EL C. SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN, UN TRÁMITE DE LICENCIA DE USO DE SUELO CON GIRO DE COMERCIAL, UBICADO EN CALLE JAZMIN L3 M7 EN FRACC. LOS AZHARES EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE MARTHA LETICIA RODRÍGUEZ TAMEZ Y JORGE ARTURO CÁRDENAS SALAZAR, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 39-007-003 TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES, UN TRÁMITE DE LICENCIA DE USO DE SUELO CON GIRO DE COMERCIAL, UBICADO EN CALLE JAZMIN L3 M7 EN FRACC. LOS AZHARES EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE MARTHA LETICIA RODRÍGUEZ TAMEZ Y JORGE ARTURO CÁRDENAS SALAZAR, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 39-007-003.

ASUNTOS GENERALES

EL LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO MENCIONA QUE PASAN AL PUNTO NO. 8 ASUNTOS GENERALES, CEDE LA PALABRA A LOS CC. REGIDORES Y SÍNDICAS TOMANDO LA PALABRA EL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ, QUIEN COMENTA QUE YA TERMINÓ EL CONCURSO DE TRES OBRAS EN LAS QUE PARTICIPARON 5 (CINCO) COMPAÑÍAS, ESTAS OBRAS SON: PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO EN LA PRIVADA JAZMÍN, COL. MARTÍNEZ DOMÍNGUEZ, LA SEGUNDA OBRA ES DRENAJE PLUVIAL EN LA AVENIDA DR. HERNÁN SOTO MORALES, CONSTRUCCIÓN DEL DOGOUT DEL PARQUE ALMAZÁN, REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO DEL DIF, CONSTRUCCIÓN DE UN CUARTO PARA BODEGA EN EL PARQUE LA AMISTAD, CONSTRUCCIÓN DEL DOGOUT DEL PARQUE DE BEISBOL INFANTIL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS VERDES DEL PARQUE DEPORTIVO ECO TEMÁTICO; DE LAS CINCO CONSTRUCTORAS QUE PARTICIPARON SE LES ASIGNARON LAS OBRAS A TRES CONSTRUCTORAS, Y QUE BUENO QUE EL ALCALDE LES ASIGNA LAS OBRAS A VARIAS CONSTRUCTORAS PORQUE ESO ESTÁ MUY BIEN.

B... *Ab* *J...* *✓* *Juan P. Alcocer* *L* *J...* *C...* *M...*

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO PREGUNTA SI TIENEN ALGÚN OTRO COMENTARIO AL RESPECTO EN ASUNTOS GENERALES TOMANDO LA PALABRA LA C. REGIDORA SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES QUIEN COMENTA QUE EL SÁBADO 13 (TRECE) DE AGOSTO LLEVÓ A SUS HIJAS AL SALÓN EL FLIPY A UNA QUINCEAÑERA Y YA MÁS TARDE LE HABLARON SUS HIJAS PARA QUE FUERA POR ELLAS PORQUE ESTABA BIEN FEO Y CUANDO YO LLEGO POR ELLAS ESTÁ UN PLEITO BIEN GRANDE CON MÁS DE 100 (CIEN) MUCHACHOS EN LA PLAZA DE LAS BANDERAS Y NO HABÍA NINGUNA PATRULLA Y DESDE QUE YO FUI A DEJARLAS ESTABAN LOS MUCHACHOS TOMANDO CON CARTONES DE CERVEZA Y DÓNDE ESTÁ LA SEGURIDAD, ES POR EL BIEN DE LOS MUCHACHOS, Y FUERON CUATRO HORAS EN LAS QUE LOS MUCHACHOS ESTUVIERON TOMANDO EN LA PLAZA Y LA POLICÍA NO LOS VIO, ERAN LAS DOCE DE LA NOCHE, Y COMO QUE LOS PAPÁS DE LA QUINCEAÑERA HABLARON A LA POLICÍA Y LLEGÓ Y LES QUITÓ LOS CARTONES A LOS MUCHACHOS Y LES DIJERON QUE SE METIERAN AL SALÓN O SE FUERAN PARA SUS CASAS.

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, MENCIONA QUE NO RECUERDA HABER DADO ALGÚN PERMISO PARA FIESTA EN ESE SALÓN PERO QUE LO VAN A CHECAR Y DE SER NECESARIO LEVANTAR LAS SANCIONES CORRESPONDIENTES, COMENTA LA C. REGIDORA SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES QUE EN SESIONES PASADAS DE CABILDO SE HABÍA COMENTADO QUE SE IBAN A SOLICITAR GUARDIAS PARA QUE VIGILARAN LOS EVENTOS, NO SÉ SI YA ESTÉ ESE SERVICIO.

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, COMENTA QUE YA SE CUENTA CON UNA COMPAÑÍA QUE DA EL SERVICIO DE SEGURIDAD Y CUANDO VIENEN A PEDIR LOS PERMISOS PARA LAS FIESTAS SE LES DA LA TARJETA PARA QUE LES LLAMEN, SON ELEMENTOS QUE FUERON POLICÍAS Y YA ESTÁN RETIRADOS; TAMBIÉN SE LES DICE QUE LLEVEN EL PERMISO A SEGURIDAD PÚBLICA PARA QUE SE LOS SELLEN Y REGISTREN EL EVENTO PARA DAR RONDINES; COMENTA LA REGIDORA SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES QUE A ELLA LE HA TOCADO IR A OTROS EVENTOS Y HAN ESTADO MUY ORDENADOS POR QUE HAY VIGILANCIA PERO NADA MÁS AHÍ HUBO DESORDEN; COMENTA EL C. SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO QUE LAMENTABLEMENTE LAS FIESTAS YA NO SON COMO ANTES, AHORA LOS MUCHACHOS SE QUEDAN TODOS AFUERA, PERO REVISARÉ LO DE LOS PERMISOS Y HARÉ LO CONDUCENTE; COMENTA EL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ QUE EN UNA OCASIÓN EN EL SALÓN DE LA MUTUALISTA HABÍA UNA FIESTA Y LOS MUCHACHOS GOLPEARON AL GUARDIA Y APEDREARON LA PATRULLA PORQUE NO LOS DEJARON ENTRAR PORQUE ERA PRIVADA LA FIESTA, COMENTA EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO QUE EN ESE EVENTO HABÍA GUARDIAS DE SEGURIDAD PRIVADA CONTRATADOS PARA EL EVENTO Y QUE CUANDO VAN POR EL PERMISO LES ESTABLECEN LA

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

OBLIGACIÓN DE CONTRATAR SEGURIDAD Y LO DE LA EXPEDICIÓN DE LAS BEBIDAS ALCOHÓLICAS.

TOMA LA PALABRA EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, QUIEN LES PIDE QUE CUANDO SE ENTEREN DE ALGUNA SITUACIÓN LO COMENTEN INMEDIATAMENTE CON EL CAPITÁN PUES TIENEN LÍNEA DIRECTA PARA QUE INMEDIATAMENTE OPERE, QUE MANDE AL DIRECTOR, SE HAGA LO CONDUCTENTE Y SE ACTÚE DE MANERA INMEDIATA, FINALMENTE COMO DICE EL SECRETARIO YO TAMPOCO ESTABA ENTERADO DEL EVENTO, NO SE SI TENGA O NO PERMISO PERO SE VA A CHECAR; AUNADO A ESO TENEMOS SOLICITUDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO POR ESCRITO PARA LA OPERACIÓN DE LOS NEGOCIOS QUE TENGAN VENTA DE ALCOHOL Y VAMOS A SER MUY ESTRICTOS ASÍ QUE SI USTEDES CONOCEN O TIENEN DE PARTE DE LOS CIUDADANOS CUALQUIER QUEJA DE OPERACIÓN POR FUERA DE LOS HORARIOS INMEDIATAMENTE DIGAN EN TAL PARTE ESTÁN OPERANDO FUERA DE HORARIO PORQUE TENEMOS QUE CUMPLIR EL REGLAMENTO Y AHORA QUE SE GENERE EL NUEVO REGLAMENTO HAY QUE HACERLO VALER PARA QUE SE VEA UN CAMBIO, PORQUE EL CAMBIO VIENE EN ESO, EN LA VALIDACIÓN DE UN REGLAMENTO Y TENEMOS QUE SER MUY ESTRICTOS PARA QUE EL REGLAMENTO SE CUMPLA PORQUE CON UNO QUE NO LO CUMPLA SE HACE UN DESORDEN CON TODOS LOS DEMÁS Y TODOS ESTÁN ATENTOS, PUES TU LES DICES QUE LA VENTA ES HASTA LAS DOS Y SI ALGUIEN SE PASA CON CINCO MINUTOS TODOS TE LO SEÑALAN DICIENDO YO SÍ CIERRO POR QUÉ AQUEL NO; LOS INVITO A QUE SI SABEN DE ALGUNA SITUACIÓN ASÍ INMEDIATAMENTE LO COMENTEN PORQUE NO PODEMOS SER TOLERANTES, ES LA ÚNICA MANERA DE TENER UN ESTRICTO CONTROL Y SI ALGUIEN TE DICE QUE TIENE UN TRATO PREFERENCIAL ES MENTIRA, NO HAY TRATO PREFERENCIAL PARA NADIE Y YO EN LO PARTICULAR NO SE LO VOY A DAR EN ESE SENTIDO A NADIE Y VA SER LO QUE DIGA EL REGLAMENTO, TE DOY PERMISO DE QUE OPERES PERO APEGADO A REGLAMENTO, SIN EXCEPCIÓN; EN ESTOS DÍAS SE HAN ARREGLADO UNAS SITUACIONES DE LOS NEGOCIOS QUE SE DEDICAN A ESO, QUE TAMBIÉN TIENEN VENTA DE ALCOHOL PERO SON NEGOCIOS QUE VENDEN COMIDA COMO RESTAURANTES, PERO NO FALTA QUIEN SE QUEDE CON LA MUSIQUITA MÁS TARDE Y LUEGO LOS VECINOS SE QUEJAN PORQUE HAY GENTE QUE ESTÁ ESPERANDO QUE LE APAGUEN A LA MÚSICA PARA DORMIRSE.

EL C. LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI HAY ALGÚN OTRO COMENTARIO TOMANDO LA PALABRA LA C. REGIDORA MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA PREGUNTANDO SI ESE REGLAMENTO O NUEVA LEY AHORA SI SE VA A CUMPLIR COMO DEBE DE SER Y SI VA A APLICAR PARA LOS HORARIOS DE LOS DEPÓSITOS PORQUE HAY UN DEPÓSITO QUE ESTÁ POR MI CASA QUE POR AÑOS YO SIEMPRE HE VISTO QUE VENDEN LAS 24 (VEINTICUATRO) HORAS DEL DÍA Y SON TAN CÍNICOS QUE

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

PONEN UN ANUNCIO QUE DICE SI NO ESTOY MÁRCAME A ESTE CELULAR; HACE DOS SEMANAS YO VENÍA DE UNA BODA, ERAN LAS DOS Y MEDIA DE LA MAÑANA Y ESTABA LA FILA DE GENTE COMPRANDO AHÍ, Y ESO NO ES DE AHORITA, TIENE MÁS DE 15 AÑOS, YA ES UNA COSTUMBRE, Y ES UNA MUJER QUE YO NO CONOZCO, PERO SÉ QUE HACE COMENTARIOS DE QUE YO SIEMPRE ME ARREGLO CON LAS AUTORIDADES Y ESO NO SE VALE PORQUE SÉ QUE AQUÍ NO HAY NADA DE ESO Y NO TENEMOS POR QUÉ PERMITIRLO.

CLAUSURA

PARA DAR CUMPLIMIENTO AL PUNTO 9 DEL ORDEN DEL DÍA Y UNA VEZ AGOTADOS LOS ASUNTOS A TRATAR, SE DECLARA CLAUSURADA ESTA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO SIENDO LAS 16 HORAS CON 41 MINUTOS DEL DÍA MIÉRCOLES 17 (DIECISIETE) DE AGOSTO DE 2022.

DAMOS FE

LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA
PRIMER REGIDORA

C. RICARDO REYES FLORES
SEGUNDO REGIDOR

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

C. SILVIA GUADALUPE RAMÍREZ PERALES
TERCER REGIDORA

C. ENRIQUE DARÍO RINCÓN JASSO
CUARTO REGIDOR

C. DINA MARÍA LIRA ARRAMBIDE
QUINTA REGIDORA

C. FERNANDO FERNÁNDEZ GUERRERO
SEXTO REGIDOR

C. LIDIA CATALINA PADILLA CAVAZOS
SÉPTIMA REGIDORA

C. JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ
OCTAVO REGIDOR



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

ms
C. MARGARITA SABAIS HERRERA
NOVENA REGIDORA

[Signature]
C. SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES
DÉCIMA REGIDORA

[Signature]
LIC. SAMARA KARELLI NÚÑEZ IBARRA
SÍNDICA PRIMERA

[Signature]
C. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ
SÍNDICA SEGUNDA

[Signature]
LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]