

GACETA MUNICIPAL



JULIO

2022

MONTEMORELOS

Administración 2021 - 2024



GACETA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, N. L.

**REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN
ADMINISTRACIÓN 2021-2024**

**C. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL
PRESIDENTE MUNICIPAL**

SÍNDICA PRIMERA	C. SAMARA KARELLI NÚÑEZ IBARRA
SÍNDICA SEGUNDA	C. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ
PRIMERA REGIDORA	C. MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA
SEGUNDO REGIDOR	C. RICARDO REYES FLORES
TERCERA REGIDORA	C. SILVIA GUADALUPE RAMÍREZ PERALES
CUARTO REGIDOR	C. ENRIQUE DARÍO RINCÓN JASSO
QUINTA REGIDORA	C. DINA MARÍA LIRA ARRAMBIDE
SEXTO REGIDOR	C. FERNANDO FERNÁNDEZ GUERRERO
SÉPTIMA REGIDORA	C. LIDIA CATALINA PADILLA CAVAZOS
OCTAVO REGIDOR	C. JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ
NOVENA REGIDORA	C. MARGARITA SABAIS HERRERA
DÉCIMA REGIDORA	C. SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES

ACUERDOS DEL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, EN LA SESIONES ORDINARIAS Y DE FECHA 07 y 20 DE JULIO DE 2022.

ÍNDICE

ACTA No. 29	07 DE JULIO DE 2022	4
ACUERDO No 86.-	SE APRUEBA LA REGULARIZACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN CON GIRO DE LOCAL COMERCIAL, UBICADO EN CALLE SIMÓN BOLÍVAR Y ABASOLO, BARRIO MATAMOROS	4
ACUERDO No. 87.-	SE APRUEBA LA CONVOCATORIA PARA CONSTITUIR EL CONSEJO CIUDADANO MUNICIPAL DE SEGURIDAD PÚBLICA	4
ACUERDO No. 88.-	SE APRUEBA UN TRÁMITE DE LICENCIA DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN CON GIRO DE LOCALES COMERCIALES Y CUARTOS DE ASISTENCIA, UBICADO EN CALLE VERACRUZ L2, BARRIO ZARAGOZA	4
ACUERDO No. 89.-	SE APRUEBA UN TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN CON GIRO PARA UNA VÁLVULA DE SECCIONAMIENTO NOMINADA CON EL NÚMERO MLV-02014, PARA EL PROYECTO DENOMINADO "SISTEMA DE TRANSPORTE DE GAS NATURAL LOS RAMONES FASE II"	4
ACUERDO No.90.-	SE APRUEBA LA AUTORIZACIÓN DE LLEVAR A CABO LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA CON RECURSOS DEL RAMO 33 DEL EJERCICIO FISCAL 2022	5
ACUERDO No. 91.-	SE APRUEBA LLEVAR A CABO LA CONTRATACIÓN DIRECTAMENTE DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE MONUMENTO EMBLEMÁTICO EN ROTONDA DEL TIEMPO"	5
ACTA No. 30	20 DE JULIO DE 2022	5
ACUERDO No. 92.-	SE APRUEBA UN TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN CON GIRO DE PLANTA PROCESADORA DE ALIMENTOS, UBICADO EN CALLE JAZMÍN L2 M7, EN FRACC. LOS AZAHARES	5
ACUERDO No. 93.-	SE APRUEBA LA AUTORIZACIÓN DE MODIFICACIÓN DE ORGANIGRAMA Y CAMBIO DE NOMBRE DE CENTRO INFANTIL DE PERFECCIONAMIENTO POR EL DE ACADEMIA MUNICIPAL DE ARTES Y OFICIOS Y EL CAMBIO DE NOMBRE DEL COMEDOR DEL ADULTO MAYOR POR EL DE HOGAR DEL ADULTO MAYOR	5
ACUERDO No. 94.-	SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE FOMENTO TURÍSTICO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, ASÍ COMO SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO	5
ACUERDO No. 95.-	SE AUTORIZA EL PLANO PROYECTO DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL ÁREA PERIMETRAL QUE CONTIENE EL CUADRO DE CONSTRUCCIÓN, MEDIDA Y COLINDANCIAS DEL POLÍGONO DEL POBLADO "CABEZONES"	6
ACUERDO No. 96.-	SE AUTORIZA EL PLANO PROYECTO DEL LEVANTAMEINTO TOPOGRÁFICO DEL ÁREA PERIMETRAL QUE CONTIENE EL CUADRO DE CONSTRUCCIÓN, MEDIDA Y COLINDANCIAS DEL POLÍGONO DEL POBLADO "EL MIMBRE"	6

C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A SUS HABITANTES HACE SABER QUE: EN LA SESIONES DEL R. AYUNTAMIENTO CELEBRADAS EL 07 Y 20 DE JULIO DE 2022, CORRESPONDIENTES A LAS ACTAS No. 29 Y 30 RESPECTIVAMENTE; Y DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 35, 36, 44, 45, 47 Y 48 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE TOMARON LOS SIGUIENTES ACUERDOS:

ACTA No. 29
SESIÓN ORDINARIA 07 DE JULIO DE 2022

ACUERDO No. 86.- SE APRUEBA LA REGULARIZACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN CON GIRO DE LOCAL COMERCIAL, UBICADO EN CALLE SIMÓN BOLÍVAR Y ABASOLO, BARRIO MATAMOROS, EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE CLAUDIA ESTELA CONTRERAS DE LA GARZA, CON EXPEDIENTE CATASTRAL 01-074-010

ACUERDO No. 87.- SE APRUEBA LA CONVOCATORIA PARA CONSTITUIR EL CONSEJO CIUDADANO MUNICIPAL DE SEGURIDAD PÚBLICA, DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, ASÍ COMO SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, E INSTRÚYASE A LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO, PARA QUE PROCEDA A SU PUBLICACIÓN EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN DEL MUNICIPIO, ASÍ COMO EN EL PORTAL OFICIAL DE INTERNET DEL GOBIERNO MUNICIPAL.

ACUERDO No. 88.- SE APRUEBA UN TRÁMITE DE LICENCIA DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN CON GIRO DE LOCALES COMERCIALES Y CUARTOS DE ASISTENCIA, UBICADO EN CALLE VERACRUZ L2, BARRIO ZARAGOZA, EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE CELESTINO TAMEZ ARJONA, CON EXPEDIENTE CATASTRAL 03-058-006.

ACUERDO No. 89.- SE APRUEBA UN TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN CON GIRO PARA UNA VÁLVULA DE SECCIONAMIENTO NOMINADA CON EL NÚMERO MLV-02014, PARA EL PROYECTO DENOMINADO "SISTEMA DE TRANSPORTE DE GAS NATURAL LOS RAMONES FASE II" UBICADO EN EJIDO PITO REAL, EN

EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE TAG PIPELINES NORTE S. DE R.L. DE C.V.

ACUERDO No. 90.- SE APRUEBA LA AUTORIZACIÓN DE LLEVAR A CABO LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA CON RECURSOS DEL RAMO 33 DEL EJERCICIO FISCAL 2022, MENCIONADAS EN EL LISTADO PRESENTADO POR EL ING. MELCHOR GARCÍA GÓMEZ SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS, DE FECHA 1 DE JULIO DEL 2022.

ACUERDO No. 91.- SE APRUEBA LLEVAR A CABO LA CONTRATACIÓN DIRECTAMENTE DE LA OBRA “CONSTRUCCIÓN DE MONUMENTO EMBLEMÁTICO EN ROTONDA DEL TIEMPO”, SIN NECESIDAD DE EXPEDIR CONVOCATORIA ALGUNA, BAJO SU RESPONSABILIDAD. EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS EN LOS INCISOS B) DE LA FRACCIÓN II, LOS ARTÍCULOS 24, FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 25 y 93 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN.

ACTA No. 30
SESIÓN ORDINARIA 20 DE JULIO DE 2022

ACUERDO No. 92.- SE APRUEBA UN TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN CON GIRO DE PLANTA PROCESADORA DE ALIMENTOS, UBICADO EN CALLE JAZMÍN L2 M7, EN FRACC. LOS AZAHARES EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE MARTHA LETICIA RODRÍGUEZ TAMEZ, CON EXPEDIENTE CATASTRAL 39-007-002

ACUERDO No. 93.- SE APRUEBA LA AUTORIZACIÓN DE MODIFICACIÓN DE ORGANIGRAMA Y CAMBIO DE NOMBRE DE CENTRO INFANTIL DE PERFECCIONAMIENTO POR EL DE ACADEMIA MUNICIPAL DE ARTES Y OFICIOS Y EL CAMBIO DE NOMBRE DEL COMEDOR DEL ADULTO MAYOR POR EL DE HOGAR DEL ADULTO MAYOR.

ACUERDO No. 94.- SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE FOMENTO TURÍSTICO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, ASÍ COMO SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, E INSTRÚYASE A LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO, PARA QUE

PROCEDA A SU PUBLICACIÓN EN EL PORTAL OFICIAL DE INTERNET DEL GOBIERNO MUNICIPAL.

ACUERDO No. 95.- SE AUTORIZA EL PLANO PROYECTO DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL ÁREA PERIMETRAL QUE CONTIENE EL CUADRO DE CONSTRUCCIÓN, MEDIDA Y COLINDANCIAS DEL POLÍGONO DEL POBLADO “CABEZONES”, INMERSO EN LA COPROPIEDAD RURAL “DOÑA MARÍA DE ORDUÑA”, MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 11-37-18.36 HECTÁREAS; LO ANTERIOR CON LA FINALIDAD DE CONTINUAR CON LOS TRÁMITES DEL DECRETO PARA ESCRITURAR LOS PREDIOS QUE CATASTRO AUTORICE A TRAVÉS DEL PROGRAMA FUNDO LEGAL.

ACUERDO No. 96.- SE AUTORIZA EL PLANO PROYECTO DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL ÁREA PERIMETRAL QUE CONTIENE EL CUADRO DE CONSTRUCCIÓN, MEDIDA Y COLINDANCIAS DEL POLÍGONO DEL POBLADO “EL MIMBRE”, INMERSO EN LA COPROPIEDAD RURAL “EL BLANQUILLO”, MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 12-62-46.73 HECTÁREAS; LO ANTERIOR CON LA FINALIDAD DE CONTINUAR CON LOS TRÁMITES DEL DECRETO PARA ESCRITURAR LOS PREDIOS QUE CATASTRO AUTORICE A TRAVÉS DEL PROGRAMA FUNDO LEGAL.

**ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL
2021- 2024**

LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

C.P. AROLDO JIMÉNEZ DE LA CRUZ
SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO

C.P. YAJAIRA KARELY GUTIÉRREZ COLUNGA
CONTRALOR MUNICIPAL

CAPITÁN FIDEL ROMERO GUERRERO
TITULAR DE SEGURIDAD PÚBLICA

LIC. MANUEL MANCILLAS TREVIÑO
SECRETARIO DE TURISMO Y FOMENTO AGROPECUARIO

C. RAYMUNDO TREVIÑO CAVAZOS
SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO

C. GERARDO GARCÍA HERNÁNDEZ
SECRETARIO DE SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS

LIC. MARCELA GARZA MEZA
SECRETARIA DE ADQUISICIONES,
ADMINISTRACIÓN Y OFICIAL MAYOR

LIC. SANDRA SALAZAR GARCÍA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

ING. MELCHOR GARCÍA GÓMEZ
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ
SECRETARIA EJECUTIVA



GACETA MUNICIPAL

Administración 2021 - 2024

ÁREA RESPONSABLE DEL CONTENIDO
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

www.montemorelos.gob.mx

MONTEMORELOS

Administración 2021 - 2024



GACETA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, N. L.