

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

ACTA NO. 50

REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO SIENDO LAS 16 (DIECISÉIS) HORAS 43 (CUARENTA Y TRES) MINUTOS DEL DÍA MIÉRCOLES 01 (UNO) DE OCTUBRE DE 2025 (DOS MIL VEINTICINCO), SE PROCEDIÓ A DAR INICIO A UNA SESIÓN ORDINARIA, PRESIDIDA POR EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL.

APERTURA DE LA SESIÓN

EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, AGRADECE LA ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO; ASÍ COMO TAMBIÉN LE SOLICITA AL C. SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, HAGA EL PASE DE LISTA DE ASISTENCIA, DECLARE QUÓRUM LEGAL Y LO ASISTA EN ÉSTA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO, PROCEDIÓ A TOMAR LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICAR EL QUÓRUM LEGAL, ENCONTRÁNDOSE PRESENTES LA MAYORÍA DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO, CON LA AUSENCIA DE LA C. REGIDORA LYNDY MARISOL DÍAZ GARCÍA.

DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN

AL ESTAR PRESENTES LA MAYORÍA DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO, EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO, DECLARA LEGAL LA SESIÓN Y VÁLIDOS LOS ACUERDOS QUE DE ELLA EMANEN; LO ANTERIOR EN BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

ORDEN DEL DÍA

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO, DA LECTURA AL ORDEN DEL DÍA, BAJO EL CUAL SE REALIZÓ LA PRESENTE SESIÓN ORDINARIA, MISMO QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:

1. APERTURA DE LA SESIÓN.
2. LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM.

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

3. DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.
4. PROPUESTA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
5. DISPENSA Y/O LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN.
6. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.
7. INFORME DE COMISIONES.
8. ASUNTOS GENERALES.
9. CLAUSURA.

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO EL ORDEN DEL DÍA DESCRITO CON ANTERIORIDAD, PARA SU APROBACIÓN, **SIENDO ESTE APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.**

LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN NÚMERO 49 (CUARENTA Y NUEVE) O DISPENSA; LA C. LIC. ANA LEONOR CORREA GARCÍA, SÍNDICA SEGUNDA PROPONE LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA SIENDO ESTA: **APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.**

ASÍ MISMO, EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN EL CONTENIDO DEL ACTA DE CABILDO NÚMERO 49 (CUARENTA Y NUEVE) LA CUAL ES: **APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.**

LECTURA DE CORRESPONDENCIA

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, MENCIONA QUE LA CORRESPONDENCIA PASÓ A COMISIONES:

INFORME DE COMISIONES

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA AL C. SÍNDICO PRIMERO HERIBERTO ROLANDO TREVIÑO URBINA, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL Y PATRIMONIO, QUIEN DA LECTURA A UN OFICIO ENVIADO POR EL C. TESORERO MUNICIPAL, C.P. AROLDO JIMÉNEZ DE LA CRUZ, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

Miliana N. Ríos de A

G

BR

D
L
M

Melisa Añor

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN



GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN
Tesorería Municipal

VALLE DEL PILÓN

OFICIO: FYT-CAT-101/2025
ASUNTO: Envío
de Actas
y anexos de la
Junta Municipal Catastral

Montemorelos, Nuevo León a 18 de septiembre de 2025

Ing. Fernando Daniel Torres
Secretario del R. Ayuntamiento
P r e s e n t e . -

Por medio del presente me es grato saludarle y a la vez remito a Usted, copias correspondientes a las Actas Número 1, 2, 3 y 4 del presente año y anexos de la Sesión Ordinaria de la Junta Municipal Catastral, en la cual se sometió a consideración diversas modificaciones al Padrón Catastral.

Anexo al presente oficio tabla de valores e inconformidades en las que se resumen los movimientos aprobados sobre el valor catastral por metro cuadrado a nuevos fraccionamientos habitacionales y/o campestres del Municipio.

Por lo anterior expuesto solicito a Usted, de la manera más atenta ponga a consideración del H. Cabildo lo antes mencionado para su aprobación y se envíen al Congreso del Estado de Nuevo León; de acuerdo a lo establecido en el artículo 20 y demás relativos de la Ley de Catastro, así como el diverso 9 fracción V, del Reglamento de la misma Ley.

Sin otro asunto de momento quedo de Usted.

Atentamente

C.P. Armando Jiménez de la Cruz
Tesorero Municipal



TESORERÍA
MUNICIPAL
MONTEMORELOS, N.L.
ADMÓN 2024-2027

C.C.P. - Dirección de Catastro
Archivo



Hidalgo y Zaragoza S/N, Col. Centro, C.P. 67500, Montemorelos, Nuevo León
Tel (826) 263 2627 y (826) 263 3166
www.montemorelos.gob.mx

Ram *Liliana M. Riga de A*

3

G

D *J* *J* *L*

Melisa Alcocer

Yaretry Briseño

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, N. L.

JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL

ADMINISTRACIÓN 2024-2027

APROPIACIÓN DE VALOR POR MÉTODO CUAADRADO

FRACCIONAMIENTOS URBANOS O CAMPESINOS. FONDO LEGAL

NUM.	ACTA	FECHA ANEXADA O YO EXPEDIENTE CATASTRAL	NOMBRE DEL INTERESADO	TIPO	VALOR APROBADO POR M2	CATEGORÍA	COEFICIENTE DE PROFUNDIDAD	
							RUSTICO URBANO	URBANO
1		13-Feb-25	CAMPESINO E. LA PENA	X	\$1,200.00	20A	X	
2		13/02/2025	CAMPESINO E. LA JOYA	X	\$900.00 habitacional \$620.00 área común	20A	X	
3		10/04/2025	FRACTIONAMIENTO CAMPESINO E. MANANTIAL SANTA CECILIA FONDO LEGAL	X	\$700.00 habitacional \$245.00 área común	20A	X	
4		10/04/2025	TIERRAS COLORADAS S.	X	\$500.00	20A	X	
5		10/04/2025	FRACTIONAMIENTO CAMPESINO E. VALLE VENADO AZAHAR	X	\$500.00 habitacional \$175.00 área común	20A	X	
6		17/07/2025	FRACTIONAMIENTO CAMPESINO E. VALLE VENADO AZAHAR	X	\$600.00 habitacional \$210.00 área común	20A	X	
7		17/07/2025	FRACTIONAMIENTO CAMPESINO E. EL MARANJO	X	\$800.00 habitacional \$280.00 área común	20A	X	
8	4	17/07/2025	FRACTIONAMIENTO CAMPESINO E. REAL DE LA PALMA	X	\$1000.00 habitacional \$350.00 área común	20A	X	

Lilianna N. Puga de A

4

Yaretzy Briseño
Liliana N. Puga de A
Lilianna N. Puga de A

Melissa Alcocer

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, N. L.
JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL

ADMINISTRACION 2024-2027

NÚM.	ACTA	FECHA JMC	NOMBRE DE FRACCIONAMIENTO, NÚMERO DE ACTA EN QUE SE AUTORIZÓ Y VALOR APROBADO	TIPO	CATEGORÍA	RESOLUCIÓN DE INCONFORMIDAD	
						U	C
			FRACCIONAMIENTO CAMPESINO EN REGIMEN CONDOMINIO HORIZONTAL LA JOYA VISTO EN JUNTA MUNICIPAL 01 DE FEBRERO 12 DE 2025.			SE APRUEBA APlicar el valor de \$900.00 HABITACIO NAL Y \$270.00 AREA COMUN PARA EL AÑO 2025	D
			30-may-25			2DA X	
1							

Yaretry Briseño

María M. Ruga de A

5

Melesio Alcoer

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO Y AL NO HABER COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN AUTORIZAR, LO EXPUESTO POR AL C. SÍNDICO PRIMERO HERIBERTO ROLANDO TREVÍNO URBINA, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO 01: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA: LAS TABLAS DE VALORES E INCONFORMIDADES EN LAS QUE SE RESUMEN LOS MOVIMIENTOS APROBADOS EN LAS SESIONES 1, 2, 3, Y 4, DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DEL AÑO 2025, SOBRE EL VALOR CATASTRAL POR METRO CUADRADO A NUEVOS FRACCIONAMIENTOS HABITACIONALES Y/O CAMPESTRES DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, N. L., MISMAS QUE SE ANEXAN A CONTINUACIÓN.

GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, N. L.

JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL

ADMINISTRACION 2024-2027

APROBACION DE VALOR POR METRO CUADRADO Y/O HECTÁREA DE INCONFORMIDADES

NÚM.	ACTA	FECHA JMC	NOMBRE DE FRACCIONAMIENTO, NÚMERO DE ACTA EN QUE SE AUTORIZO Y VALOR APROBADO	TIPO		CATEGORIA	RESOLUCIÓN DE INCONFORMIDAD PRESENTADA POR M2 APROBADA POR UNANIMIDAD	MOTIVO DE APLICACIÓN
				U	C			
1	3	30-may-25	FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE EN REGIMEN CONDOMINIO HORIZONTAL LA JOYA, VISTO EN JUNTA MUNICIPAL 01 DE FECHA 12 DE FEBRERO DE 2025, VALOR APROBADO POR M2, \$900.00 AREA HABITACIONAL Y \$630.00 AREA COMUN		X	2DA.	SE APRUEBA APlicar EL VALOR DE \$900.00 HABITACIONAL Y \$270.00 AREA COMUN PARA EL AÑO 2025	INCONFORMIDAD DEL PROPIETARIO

Yaretzy Briseño

Rosa Liliana M. Puga dia

6

P

G

L

H

Alcer V
M. Alcer V

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, N. L.
JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL
ADMINISTRACION 2024-2027
APROBACION DE VALOR POR METRO CUADRADO
FRACCIONAMIENTOS URBANOS O CAMPESTRES, FUNDO LEGAL.

NÚM.	ACTA	FECHA JMC	NOMBRE DEL INTERESADO O Y/O EXPEDIENTE CATASTRAL	TIPO		VALOR APROBADO POR M2	CATEGORI A	COEFICIENTE DE PROFUNDIDAD
				URBANO	CAMPESTRE	RUSTICO/RURAL/FUND O LEGAL		SI NO
1	1	13-feb-25	CAMPESTRE LA PEÑITA		X		\$1,200.00	2da. X
2	1	13/02/2025	CAMPESTRE LA JOYA		X		\$900.00 habitacional \$630.00 área común	2da. X
3	2	10/04/2025	FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE MANANTIAL SANTA CECILIA		X		\$700.00 habitacional \$245.00 área comun	2da. X
4	2	10/04/2025	FUNDO LEGAL TIERRAS COLORADAS			X	\$500.00	3ra. X
5	2	10/04/2025	FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE VALLE VIÑEDO		X		\$500.00 habitacional \$175.00 área comun	2da. X
6	4	17/07/2025	FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE VALLE VENADO AZHAR		X		\$600.00 habitacional \$210.00 área comun	2da. X
7	4	17/07/2025	FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE EL NARANJO		X		\$800.00 habitacional \$280.00 área comun	2da. X
8	4	17/07/2025	FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE REAL DE LA PALMA		X		\$1000.00 habitacional \$350.00 área comun	2da. X

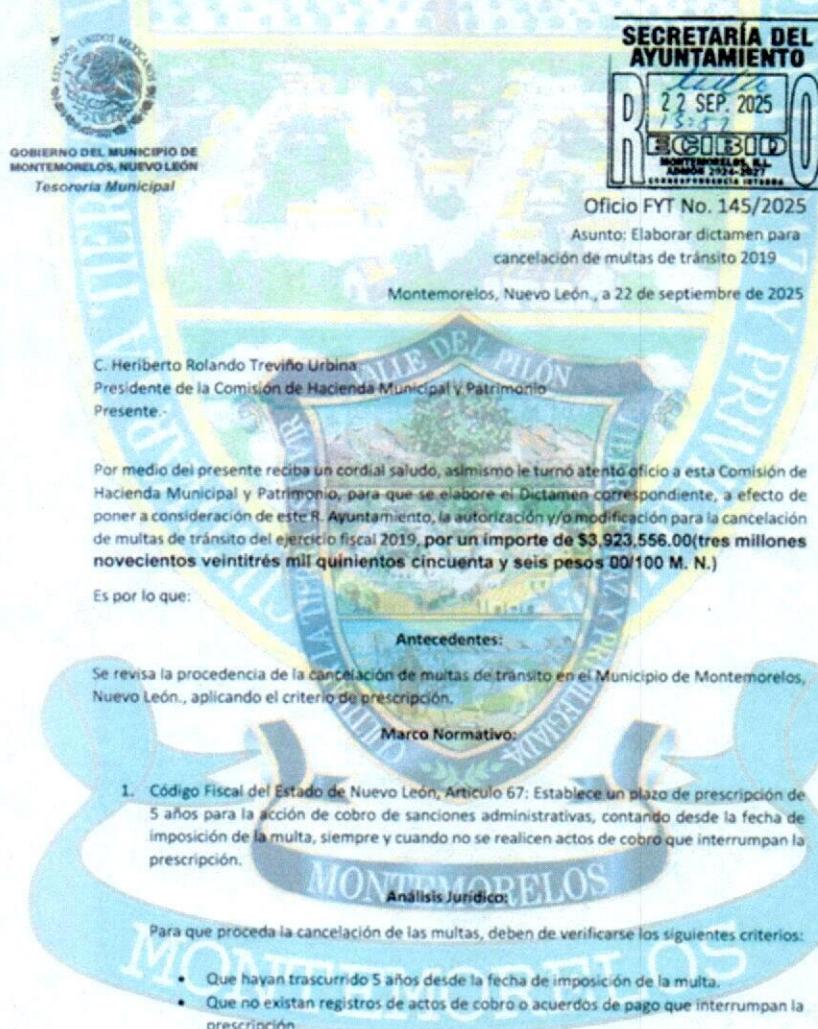
Yaretsky Briseno

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

ASÍ COMO TAMBIÉN SE ORDENA SE ENVÍEN AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 20 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE CATASTRO Y ARTÍCULO 9, FRACCIÓN V, DEL REGLAMENTO DE LA MISMA LEY.

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA A LA C. REGIDORA SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES, SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL Y PATRIMONIO, QUIEN DA LECTURA A UN OFICIO ENVIADO POR LA TESORERÍA MUNICIPAL, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



Hidalgo y Zaragoza S/N, Col. Centro, C.P. 67500, Montemorelos, Nuevo León
Tel (826) 263 2627 y (826) 263 3166
www.montemorelos.gob.mx

Liliana M. Puga de la Torre

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN



GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN
Tesorería Municipal

VALLE DEL PILÓN

Dictamen

En virtud de lo anterior, se recomienda la cancelación de las multas de tránsito que cumplan con los siguientes criterios:

- Multas impuestas del año 2019 por un importe de \$3,923,556.00 se anexa su integración.
- Ausencia de actos de gestión de cobro durante los últimos 5 años
- Ausencia de acuerdos de pago o reconocimientos de deuda por parte del infractor.

Por lo tanto, se procede a la cancelación de dichas multas por prescripción, conforme a la normatividad aplicable y con la finalidad de mantener la legalidad y transparencia en los actos administrativos del Municipio de Montemorelos, Nuevo León.


**TESORERÍA
MUNICIPAL**
MONTEMORELOS, N.L.
ADMÓN 2024-2027. AROLDO JIMÉNEZ DE LA CRUZ
TESORERO MUNICIPAL

Atentamente.


MONTEMORELOS


MONTEMORELOS

Hidalgo y Zaragoza S/N, Col. Centro, C.P. 67500, Montemorelos, Nuevo León
Tel (826) 263 2627 y (826) 263 3166
www.montemorelos.gob.mx

 Liliana M. Puga dirf

9

 G L

 Neftisa Alocer

Yaretzy Brissieño

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO, Y AL NO HABER COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN AUTORIZAR, LO EXPUESTO POR LA C. REGIDORA SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO 02: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA LA CANCELACIÓN DE MULTAS DE TRÁNSITO DEL EJERCICIO FISCAL 2019, POR UN IMPORTE DE 3,923,556.00 (TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTITRÉS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.), SEGÚN LA NORMATIVIDAD APLICABLE Y CON LA FINALIDAD DE MANTENER LA LEGALIDAD Y TRASPARENCIA EN LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, N.L.

ASUNTOS GENERALES

EL C. ING. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO PREGUNTA SI ALGUIEN TIENE ALGÚN TEMA QUE TRATAR EN ASUNTOS GENERALES.

TOMA LA PALABRA EL C. REGIDOR DAVID ARMANDO GONZÁLEZ PATRÓN, QUIEN SOLICITA ALGUNAS BOLLAS O BORDOS EN LA AV MUTUALISMO CON AV. CAPITÁN ALONSO DE LEÓN, CON EL FIN DE EVITAR ACCIDENTES, YA QUE LOS VEHÍCULOS QUE ENTRAN POR AV. MUTUALISMO A LA ALTURA DE LA PLAZA DE LAS BANDERAS, VIENEN A EXCESO DE VELOCIDAD.

TOMA LA PALABRA EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, QUIEN LE COMENTA QUE SE TIENE PENSADO OTRO CARRIL PARA BAJAR HACIA AV. MUTUALISMO, CON SU DEBIDA SEÑALIZACIÓN, PARA TRATAR DE DAR SOLUCIÓN A ESTA PROBLEMÁTICA.

DE IGUAL FORMA TOMA LA PALABRA LA C. REGIDORA MELISA LUCERO ALCOCER VÁSQUEZ, QUIEN COMENTA QUE EN LA CALLE FIDEL VELÁZQUEZ DE LA COLONIA ANTONIO I. VILLARREAL, SE ENCUENTRAN UNAS LUMINARIAS APAGADAS, POR LO QUE SOLICITA SEAN REVISADAS Y REPARADAS

Bd. Liliana M. Puga clif

D
A
Lp
X
Melisa Alcocer

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

CLAUSURA

C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, "PARA DAR CUMPLIMIENTO AL PUNTO NO. 9 (NUEVE) DEL ORDEN DEL DÍA Y UNA VEZ AGOTADOS LOS ASUNTOS A TRATAR, SE DECLARA CLAUSURADA ESTA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO SIENDO LAS 16 (DIECISÉIS) HORAS CON 53 (CINCUENTA Y TRES) MINUTOS DEL DÍA MIÉRCOLES 01 DE OCTUBRE DEL 2025".

DAMOS FE

C. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. HERIBERTO ROLANDO TREVINO URBINA
SÍNDICO PRIMERO

C. ANA LEONOR CORREA GARCÍA
SÍNDICA SEGUNDA

Luisa Fernanda Lizaola Mtz
C. LUISA FERNANDA LIZAOLA MARTÍNEZ.
PRIMER REGIDORA

R
C. RICARDO REYES FLORES
SEGUNDO REGIDOR

MONTEMORELOS

Yaretzy Briseño
C. YARETZY DEL CARMEN BRISENO CAÑAMAR
TERCER REGIDORA

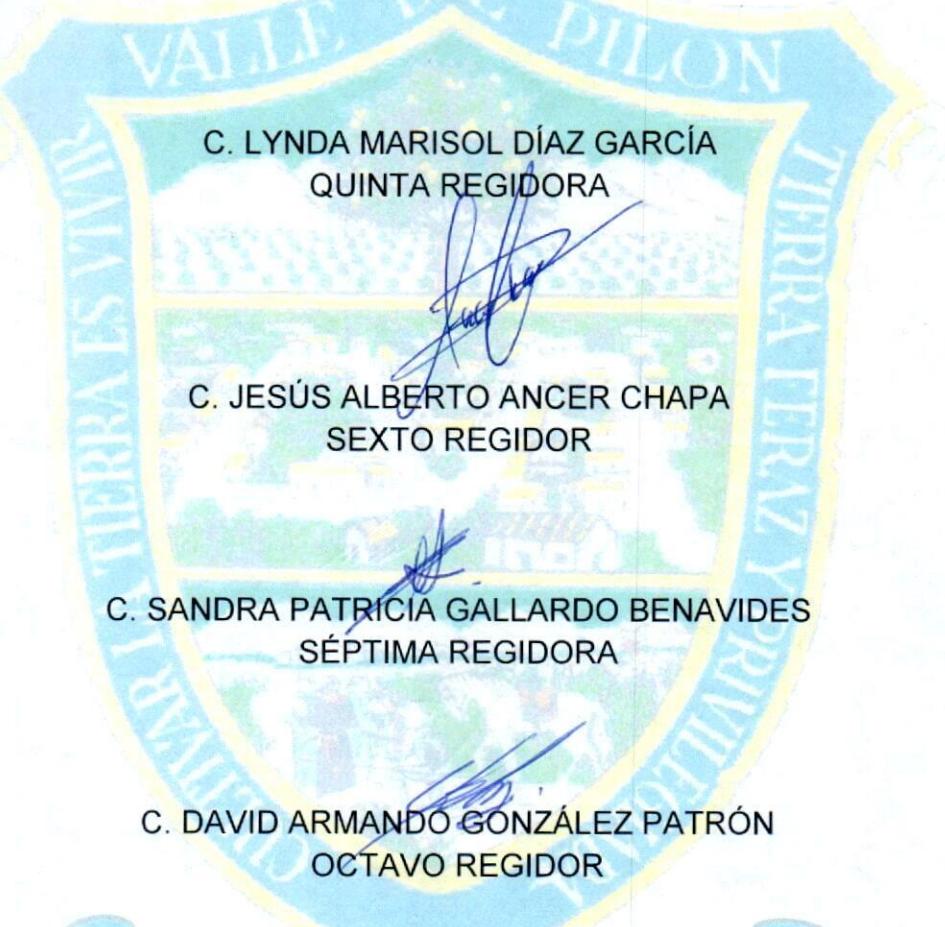
Uliana M. Puga dfa

L

Mesa Mayor

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

Jaime Mancillas Zamora
C. JAIME MANCILLAS ZAMORA
CUARTO REGIDOR


C. LYNDA MARISOL DÍAZ GARCÍA
QUINTA REGIDORA

Jesús Alberto Ancer Chapa
C. JESÚS ALBERTO ANCER CHAPA
SEXTO REGIDOR

Sandra Patricia Gallardo Benavides
C. SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES
SÉPTIMA REGIDORA

David Armando González Patrón
C. DAVID ARMANDO GONZÁLEZ PATRÓN
OCTAVO REGIDOR

Melisa Lucero Alcocer
C. MELISA LUCERO ALCOCER VÁSQUEZ
NOVENA REGIDORA

Liliana M. Puga de Alejandro
C. LILIANA MARIBEL PUGA DE ALEJANDRO
DÉCIMA REGIDORA

Fernando Daniel Torres Sánchez
C. FERNANDO DANIEL TORRES SÁNCHEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO