

GACETA MUNICIPAL



MAYO 2024

MONTEMORELOS

Administración 2021 - 2024



**REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN
ADMINISTRACIÓN 2021-2024**

**C. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL
PRESIDENTE MUNICIPAL**

SÍNDICA PRIMERA	C. SAMARA KARELLI NÚÑEZ IBARRA
SÍNDICA SEGUNDA	C. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ
PRIMERA REGIDORA	C. MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA
SEGUNDO REGIDOR	C. RICARDO REYES FLORES
TERCERA REGIDORA	C. SILVIA GUADALUPE RAMÍREZ PERALES
CUARTO REGIDOR	C. ENRIQUE DARÍO RINCÓN JASSO
QUINTA REGIDORA	C. DINA MARÍA LIRA ARRAMBIDE
SEXTO REGIDOR	C. FERNANDO FERNÁNDEZ GUERRERO
SÉPTIMA REGIDORA	C. LIDIA CATALINA PADILLA CAVAZOS
OCTAVO REGIDOR	C. JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ
NOVENA REGIDORA	C. MARGARITA SABAIS HERRERA
DÉCIMA REGIDORA	C. SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES

ACUERDOS DEL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS,
NUEVO LEÓN, EN LAS SESIONES ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIA DE
FECHA 02, 15 Y 24 DE MAYO DE 2024.

ÍNDICE

ACTA No. 93	SESIÓN ORDINARIA 02 DE MAYO DE 2024	4
ACUERDO No. 424.-	SE APRUEBA UN TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA ALMACÉN DE AUTOPARTES AUTOMOTRIZ UBICADO EN CARRETERA NACIONAL L2, SECCIÓN ESCOBEDO, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.....	4
ACUERDO No. 425.-	SE APRUEBA UN TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA LOCALES COMERCIALES, UBICADO EN CALLE JOSÉ ELEUTERIO GONZÁLEZ, L3, GIL DE LEYVA EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.....	4
ACUERDO No. 426.-	SE APRUEBA MODIFICAR EL ACUERDO DE FECHA 21 DE FEBRERO DEL 2024 Y ASENTADO EN EL ACTA NO. 87 DE LA ANUENCIA MUNICIPAL OTORGADA AL C. LIC. ALFONSO JAVIER IBARRA PERALES, REPRESENTANTE LEGAL DE LA MISIÓN SUPERMERCADOS S.A. DE C.V.....	4
ACUERDO No. 427.-	SE APRUEBA EL CAMBIO DE HORA DE LA JUNTA ORDINARIA DE CABILDO QUE SE TIENE PROGRAMADA PARA EL DÍA 15 (QUINCE) DE MAYO DEL 2024.....	5
ACTA No. 94	SESIÓN ORDINARIA 15 DE MAYO DE 2024	5
ACUERDO No. 428.-	SE APRUEBA USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA LOCALES COMERCIALES, UBICADO EN CARRETERA NACIONAL, CONGREGACIÓN CALLES, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.....	5
ACUERDO No. 429.-	SE APRUEBAN LOS REGLAMENTOS DE: REGLAMENTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, Y SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN; REGLAMENTO INTERIOR DE LA DIRECCIÓN DE ARCHIVO MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN; REGLAMENTO INTERIOR DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE LAS MUJERES DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.....	5
ACUERDO No. 430.-	SE APRUEBA EL CAMBIO DE HORA DE LA JUNTA ORDINARIA DE CABILDO QUE SE TIENE PROGRAMADA PARA EL DÍA 05 (CINCO) DE JUNIO DEL 2024.....	5
ACTA No. 95	SESIÓN EXTRAORDINARIA 24 DE MAYO DE 2024	6
ACUERDO No. 431.-	SE APRUEBA Y SE AUTORIZA AL C. PRESIDENTE MUNICIPAL LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PARA EXPEDIR Y SUSCRIBIR LA SOLICITUD RESPECTO A LA DONACIÓN POR PARTE DE RECURSOS DEL PROGRAMA FASP 2024 Y DE LOS RECURSOS DEL PROGRAMA FOFISP 2024, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA, TRÁNSITO Y VIALIDAD DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, DIRIGIDA AL DIRECTOR DE PATRIMONIO DE LA PROCURADURÍA FISCAL DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.....	6

C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A SUS HABITANTES HACE SABER QUE: EN LA SESIONES DEL R. AYUNTAMIENTO CELEBRADAS EL **02, 15 Y 24 DE MAYO DE 2024**, CORRESPONDIENTES A LAS ACTAS No. **93, 94 Y 95** RESPECTIVAMENTE; Y DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 35, 36, 44, 45, 47 Y 48 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE TOMARON LOS SIGUIENTES ACUERDOS:

ACTA No. 93
SESIÓN ORDINARIA 02 DE MAYO DE 2024

ACUERDO No. 424.- SE APRUEBA UN TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA ALMACÉN DE AUTOPARTES AUTOMOTRIZ UBICADO EN CARRETERA NACIONAL L2, SECCIÓN ESCOBEDO, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE: JESÚS MARIO MONCADA MARTÍNEZ, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 59-000-275.

ACUERDO No. 425.- SE APRUEBA UN TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA LOCALES COMERCIALES, UBICADO EN CALLE JOSÉ ELEUTERIO GONZÁLEZ, L3, GIL DE LEYVA EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE: NAHÚM AGUILAR LÓPEZ, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 05-010-013.

ACUERDO No. 426.- SE APRUEBA MODIFICAR EL ACUERDO DE FECHA 21 DE FEBRERO DEL 2024 Y ASENTADO EN EL ACTA NO. 87 DE LA ANUENCIA MUNICIPAL OTORGADA AL C. LIC. ALFONSO JAVIER IBARRA PERALES, REPRESENTANTE LEGAL DE LA MISIÓN SUPERMERCADOS S.A. DE C.V. QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA: SE OTORGA UNA ANUENCIA MUNICIPAL A NOMBRE DE LA MISIÓN SUPERMERCADOS, S.A DE C.V. CON CLAVE DE R.F.C. MSU940322LJ4 PARA POSTERIOR EXPEDICIÓN DE LICENCIA PARA LA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS, OPERANDO UN ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE TIENDAS DE AUTOSERVICIO CON VENTA

DE CERVEZA, VINOS Y LICORES CON UN ÁREA DE SERVICIO A MÁS DE 120 METROS CUADRADOS, CON DOMICILIO EN AV. LIBERTAD, NO. 601, COL. DEL MAESTRO, C.P. 67510, MONTEMORELOS, N.L., CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 50-000-897.

ACUERDO No. 427.- SE APRUEBA EL CAMBIO DE HORA DE LA JUNTA ORDINARIA DE CABILDO QUE SE TIENE PROGRAMADA PARA EL DÍA 15 (QUINCE) DE MAYO DEL 2024, LA CUAL SE LLEVARÍA A CABO A LAS 16 (DIECISÉIS) HORAS QUEDANDO A LAS 14:30 HORAS, EN EL LUGAR ESTABLECIDO COMO SEDE OFICIAL.

ACTA No. 94
SESIÓN ORDINARIA 15 DE MAYO DE 2024

ACUERDO No. 428.- SE APRUEBA USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA LOCALES COMERCIALES, UBICADO EN CARRETERA NACIONAL, CONGREGACIÓN CALLES, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE: VERÓNICA PATRICIA ALANÍS SUÁREZ, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 28-033-001.

ACUERDO No. 429.- SE APRUEBAN LOS REGLAMENTOS DE: REGLAMENTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, Y SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN; REGLAMENTO INTERIOR DE LA DIRECCIÓN DE ARCHIVO MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN; REGLAMENTO INTERIOR DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE LAS MUJERES DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, ENCONTRÁNDOSE EL TEXTO ÍNTEGRO EN LOS ARCHIVOS DE ESTA SECRETARÍA Y SE ORDENA SU PUBLICACIÓN EN LA PÁGINA OFICIAL DEL MUNICIPIO POR 15 (QUINCE) DÍAS, PUBLICARLO EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN UN DIARIO LOCAL DE MAYOR CIRCULACIÓN DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.

ACUERDO No. 430.- SE APRUEBA EL CAMBIO DE HORA DE LA JUNTA ORDINARIA DE CABILDO QUE SE TIENE PROGRAMADA PARA EL DÍA 05 (CINCO) DE JUNIO DEL 2024, LA CUAL SE LLEVARÍA A CABO A LAS 16:00

(DIECISÉIS) HORAS QUEDANDO A LAS 14:00 (CATORCE) HORAS, EN EL LUGAR ESTABLECIDO COMO SEDE OFICIAL.

ACTA No. 95
SESIÓN EXTRAORDINARIA 24 DE MAYO DE 2024

ACUERDO No. 430.- SE APRUEBA Y SE AUTORIZA AL C. PRESIDENTE MUNICIPAL LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PARA EXPEDIR Y SUSCRIBIR LA SOLICITUD RESPECTO A LA DONACIÓN POR PARTE DE RECURSOS DEL PROGRAMA FASP 2024: CHALECOS BALÍSTICOS Y PLATAFORMA DE JUSTICIA CÍVICA; Y DE LOS RECURSOS DEL PROGRAMA FOFISP 2024, UNIFORMES: BOTAS, CAMISAS, PANTALONES, CINTURÓN TÁCTICO Y GORRAS. EQUIPO TÁCTICO: FORNITURAS Y BASTONES POLICIAL PR-24; PATRULLA Y MOTOCICLETAS, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA, TRÁNSITO Y VIALIDAD DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, DIRIGIDA AL DIRECTOR DE PATRIMONIO DE LA PROCURADURÍA FISCAL DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL
2021- 2024**

LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ
ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

C.P. AROLDO JIMÉNEZ DE LA CRUZ
SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO

C.P. YAJAIRA KARELY GUTIÉRREZ COLUNGA
CONTRALOR MUNICIPAL

CAPITÁN FIDEL ROMERO GUERRERO
TITULAR DE SEGURIDAD PÚBLICA

LIC. MANUEL MANCILLAS TREVIÑO
SECRETARIO DE TURISMO Y FOMENTO AGROPECUARIO

C. RAYMUNDO TREVIÑO CAVAZOS
SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO

C. GERARDO GARCÍA HERNÁNDEZ
SECRETARIO DE SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS

LIC. MARCELA GARZA MEZA
SECRETARIA DE ADQUISICIONES,
ADMINISTRACIÓN Y OFICIAL MAYOR

LIC. SANDRA SALAZAR GARCÍA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

ING. MELCHOR GARCÍA GÓMEZ
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

SECRETARIA EJECUTIVA



GACETA MUNICIPAL

Administración 2021 - 2024

ÁREA RESPONSABLE DEL CONTENIDO
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

www.montemorelos.gob.mx

MONTEMORELOS

Administración 2021 - 2024

