

# GACETA MUNICIPAL



# ENERO

# 2022

# MONTEMORELOS

Administración 2021 - 2024



GACETA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, N. L.

**REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE  
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN  
ADMINISTRACIÓN 2021-2024**

**C. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL  
PRESIDENTE MUNICIPAL**

<b>SÍNDICA PRIMERA</b>	<b>C. SAMARA KARELLI NÚÑEZ IBARRA</b>
<b>SÍNDICA SEGUNDA</b>	<b>C. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ</b>
<b>PRIMERA REGIDORA</b>	<b>C. MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA</b>
<b>SEGUNDO REGIDOR</b>	<b>C. RICARDO REYES FLORES</b>
<b>TERCERA REGIDORA</b>	<b>C. SILVIA GUADALUPE RAMÍREZ PERALES</b>
<b>CUARTO REGIDOR</b>	<b>C. ENRIQUE DARÍO RINCÓN JASSO</b>
<b>QUINTA REGIDORA</b>	<b>C. DINA MARÍA LIRA ARRAMBIDE</b>
<b>SEXTO REGIDOR</b>	<b>C. FERNANDO FERNÁNDEZ GUERRERO</b>
<b>SÉPTIMA REGIDORA</b>	<b>C. LIDIA CATALINA PADILLA CAVAZOS</b>
<b>OCTAVO REGIDOR</b>	<b>C. JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ</b>
<b>NOVENA REGIDORA</b>	<b>C. MARGARITA SABAIS HERRERA</b>
<b>DÉCIMA REGIDORA</b>	<b>C. SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES</b>

ACUERDOS DEL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, EN LA SESIONES ORDINARIAS DE FECHA 12 Y 19 DE ENERO DEL 2022.

**ÍNDICE**

<b>ACTA No. 14</b>	<b>12 ENERO 2022</b> .....	4
ACUERDO No. 31.- SE APRUEBA LA LICENCIA DE USO DE SUELO A NOMBRE DE ENETH TORRES ESTRADA.....		4
ACUERDO No. 32.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS DE FRACCIONAMIENTO DE TIPO CAMPESTRE LAS AGUILILLAS, PROPIEDAD DE GUADALUPE BERLANGA MARTÍNEZ. ....		4
ACUERDO No. 33.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS DE FRACCIONAMIENTO DE TIPO CAMPESTRE “CLUB RIVERA”, PROPIEDAD DE URBANIZADORA EL ALBA S.A. DE C.V.....		4
ACUERDO No. 34.- SE ACEPTA LA DONACIÓN DE 3 (TRES) CAMIONES RECOLECTORES DE BASURA.....		5
ACUERDO No. 35.- SE APRUEBA LLEVAR A CABO LAS REUNIONES DE CABILDO EN FORMA VIRTUAL E HIBRIDAS.....		5
<b>ACTA No. 15</b>	<b>19 ENERO 2022</b> .....	5
ACUERDO No. 36.- SE APRUEBA EL COBRO DE (UN PESO 00/100 M.N.), POR CONCEPTO DE ISAI, POR LA ESCRITURACIÓN POR PARTE DE (FOMERREY).....		5
ACUERDO No. 37.- SE APRUEBA LA NOMENCLATURA CON EL NOMBRE DE “AVENIDA DR. HERNÁN SOTO MORALES”.....		5

C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A SUS HABITANTES HACE SABER QUE: EN LA SESIONES DEL R. AYUNTAMIENTO CELEBRADA EL **12 Y 19 DE ENERO DEL 2022**, CORRESPONDIENTES A **LAS ACTAS No. 14 Y 15** RESPECTIVAMENTE; Y DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 35, 36, 44, 45, 47 Y 48 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE TOMARON LOS SIGUIENTES ACUERDOS:

## **ACTA No. 14**

### **SESIÓN ORDINARIA 12 DE ENERO DEL 2022**

ACUERDO No. 31.- SE APRUEBA LA LICENCIA DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN CON GIRO DE LOCALES COMERCIALES Y CUARTOS DE ASISTENCIA, UBICADOS POR LA CALLE BOLÍVAR L3 Y L4 EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A NOMBRE DE ENETH TORRES ESTRADA, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 45) 04-039-023 Y 45) 04-039-024.

ACUERDO No. 32.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO DE TIPO CAMPESTRE DENOMINADO LAS AGUILILLAS, HACIENDA DE LA BOCA, SECCIÓN ALTAMIRANO EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE GUADALUPE BERLANGA MARTÍNEZ, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 45-60-000-008.

ACUERDO No. 33.- SE APRUEBA LA FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO DE TIPO CAMPESTRE DENOMINADO "CLUB RIVERA", UBICADO EN HACIENDA LA REFORMA, DEMARCACIÓN LOMA PRIETA, EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE URBANIZADORA EL ALBA S.A. DE C.V., CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 45) 72-000-292 Y 72-000-291.

ACUERDO No. 34.- SE ACEPTA LA DONACIÓN DE 3 (TRES) CAMIONES RECOLECTORES DE BASURA MARCA KENWORTH TIPO T370 MODELO 2014, NÚMEROS ECONOMICOS 1463, 1464 Y 1466, NÚMERO DE SERIE 38KHHM8X3EF300800, 38KHHM8X0EF300799,38KHHM8X7EF300802, HECHA POR EL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN, AL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.

ACUERDO No. 35.- SE APRUEBA LLEVAR A CABO LAS REUNIONES DE CABILDO EN FORMA VIRTUAL E HIBRIDAS, HASTA NUEVO AVISO, ESTO MOTIVADO POR LA CONSIDERABLE ALZA EN LOS CASOS DE COVID 19 Y LAS VARIANTES DELTA Y ÓMICRON; ATENDIENDO UNA SOLICITUD QUE HACE EL GOBIERNO DEL ESTADO EN MATERIA DE SALUD

## **ACTA No. 15**

### **SESIÓN ORDINARIA 19 DE ENERO DEL 2022**

ACUERDO No. 36.- SE APRUEBA EL COBRO DE \$1.00 (UN PESO 00/100 M.N.), POR CONCEPTO DE IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES, QUE SE GENERE POR LA ESCRITURACIÓN POR PARTE DE FOMENTO METROPOLITANO DE MONTERREY (FOMERREY); LO ANTERIOR PARA BENEFICIAR A LAS FAMILIAS DE LAS COLONIAS CREADAS O REGULARIZADAS POR FOMERREY O EL INSTITUTO DE LA VIVIENDA DE NUEVO LEÓN.

ACUERDO No. 37.- SE APRUEBA LA NOMENCLATURA DEL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE CALLE ESCOBEDO Y AVENIDA AL MONUMENTO PARA QUE, A PARTIR DE ESTA FECHA, 19 DE ENERO DEL 2022, SE DENOMINE CON EL NOMBRE DE “AVENIDA DR. HERNÁN SOTO MORALES”, SE ANEXA PLANO CORRESPONDIENTE.

**ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL  
2021- 2024**

**LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL**  
PRESIDENTE MUNICIPAL

**LIC. AGUISTÍN CHÁVEZ DANIEL**  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

**C.P. AROLDO JIMÉNEZ DE LA CRUZ**  
SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO

**C.P. YAJAIRA KARELY GUTIÉRREZ COLUNGA**  
CONTRALOR MUNICIPAL

**CAPITÁN FIDEL ROMERO GUERRERO**  
TITULAR DE SEGURIDAD PÚBLICA

**LIC. MANUEL MANCILLAS TREVIÑO**  
SECRETARIO DE TURISMO Y FOMENTO AGROPECUARIO

**C. RAYMUNDO TREVIÑO CAVAZOS**  
SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO

**C. GERARDO GARCÍA HERNÁNDEZ**  
SECRETARIO DE SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS

**LIC. MARCELA GARZA MEZA**  
SECRETARIA DE ADQUISICIONES,  
ADMINISTRACIÓN Y OFICIAL MAYOR

**LIC. SANDRA SALAZAR GARCÍA**  
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

**ING. MELCHOR GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

**ING. DAVID IZA CRUZ**  
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

**LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ**  
SECRETARIA EJECUTIVA



# GACETA MUNICIPAL

## Administración 2021 - 2024

ÁREA RESPONSABLE DEL CONTENIDO  
*SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO*

[www.montemorelos.gob.mx](http://www.montemorelos.gob.mx)

# MONTEMORELOS

Administración 2021 - 2024



GACETA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, N. L.